◉경상남도 고시 제2024-617호

양산 가산일반산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

경상남도 고시 제2017-278호(2017.07.06)로 산업단지계획 승인·고시, 경상남도 고시 제2019-451호(2019.10.17.), 제2021-81호(2021.02.25.), 제2021-479호(2021.09.09.), 제2023-294호(2023.06.29.), 제2023-628호(2023.12.28.), 제2024-175호(2024.05.16.) 및 제2024-498호(2024.11.21.)로 산업단지계획 변경 승인·고시된 양산 가산일반산업단지 계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조의 규정에 따라 다음과 같이 산업단지계획 변경 승인 고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025년 01월 02일

경상남도지사

□ 양산 가산일반산업단지계획(변경)

1. 산업단지의 명칭(변경없음)

○ 양산 가산일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

○ 경쟁력 있는 산업환경 조성을 통한 고용 창출 및 지역경제 활성화에 기여

○ 산업단지 조성을 통해 지역산업 육성 및 지속적인 지역경제 성장 기반 마련

3. 지정대상지역의 위치 및 면적(변경)

○ 위 치(변경없음) : 경상남도 양산시 동면 가산리, 금산리 일원

○ 면 적(변경) : (기정) 671,359㎡

(변경) 672,392.2㎡(증 1,033.2㎡)

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경없음)

○ 개발기간 : 2017. 07. 06. ~ 2025. 06. 30.

※ (1공구) 2017. 07. 06. ~ 2023. 12. 31.(준공), (2·3공구) 2017. 07. 06. ~ 2025. 06. 30.

○ 개발방법 : 공영개발방식

5. 주요 유치업종(변경)

○ (기정) 의료용 물질 및 의약품 제조업(C21), 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업(C25), 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(C26), 의료·정밀·광학기기 및 시계 제조업(C27), 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35), 창고 및 운송관련 서비스업(H52), 출판업(J58), 영상, 오디오 기록물 제작 및 배급업(J59), 방송업(J60), 우편 및 통신업(J61), 컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62), 정보서비스업(J63), 연구개발업(M70), 전문서비스업(M71), 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업(M72), 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73), 사업시설 관리 및 조경 서비스업(N74), 사업지원 서비스업(N75), 임대업(부동산 제외)(N76), 교육서비스업(P85)

<산업3, 산업5-1, 5-2, 5-3>

업종배치계획 생략(제한업종 이외의 모든 업종 허용)

* 제한업종 : C11 음료 제조업 / C12 담배 제조업 / C13 섬유제품 제조업; 의복제외 / C15 가죽, 가방 및 신발 제조업 / C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 / C19 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업 / C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외 / C22 고무 및 플라스틱제품 제조업 / C23 비금속 광물제품 제조업

「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 별표1 및 산업단지 관리지침 별표2의 산업(단, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 D35114는 허용)

○ (변경) 의료용 물질 및 의약품 제조업(C21), 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업(C25), 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(C26), 의료·정밀·광학기기 및 시계 제조업(C27), 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35), 창고 및 운송관련 서비스업(H52), 출판업(J58), 영상, 오디오 기록물 제작 및 배급업(J59), 방송업(J60), 우편 및 통신업(J61), 컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업(J62), 정보서비스업(J63), **부동산업(L68)**, 연구개발업(M70), 전문서비스업(M71), 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업(M72), 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73), 사업시설 관리 및 조경 서비스업(N74), 사업 지원 서비스업(N75), 임대업(부동산 제외)(N76), 교육서비스업(P85)

<산업3, 산업5-1, 5-2, 5-3>

업종배치계획 생략(제한업종 이외의 모든 업종 허용)

* 제한업종 : C11 음료 제조업 / C12 담배 제조업 / C13 섬유제품 제조업; 의복제외 / C15 가죽, 가방 및 신발 제조업 / C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 / C19 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업 / C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외 / C22 고무 및 플라스틱제품 제조업 / C23 비금속 광물제품 제조업

「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 별표1 및 산업단지 관리지침 별표2의 산업(단, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 D35114는 허용)

6. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성　　명 : 경남개발공사 사장

○ 주　　소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

가. 지목별 현황(변경)

구 분		합 계	전	답	대	임	도	기타
필지수	기정	1,246	175	446	142	78	231	174
	변경	246	119	48	40	22	8	9
면적 (㎡)	기정	671,359	64,061	358,696	41,268	89,954	20,774	96,606
	변경	672,392.2	94,705.6	271,675.1	143,390.1	124,869.5	23,266.9	14,485.0
구성비 (%)	기정	100.0	9.5	53.4	6.2	13.4	3.1	14.4
	변경	100.0	14.1	40.4	21.3	18.6	3.5	2.1

나. 소유자별 현황(변경)

구 분		합 계	국유지					공유지		사유지
			소계	국토교통부	농림축산식품부	기획재정부	환경부	소계	양산시	
필지수		1,246	112	82	24	4	2	45	45	1,089
면 적 (㎡)	기정	671,359	41,753	24,487	16,590	627	49	2,864	2,864	626,742
	변경	672,392.2	41,753	24,487	16,590	627	49	2,864	2,864	627,775.2
구성비 (%)		100.0	6.2	3.7	2.5	0.1	0.0	0.4	0.4	93.4

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)						구성비(%)						비 고
	계			1공구	2공구		계			1공구	2공구		
	기정	변경	변경후		기정	변경	기정	변경	변경후		기정	변경	
합 계	671,359.0	증) 1,033.2	672,392.2	293,173.4	378,185.6	379,218.8	100.0	-	100.0	43.7	56.3	56.4	
산업시설용지	271,691.1	감) 16.0	271,675.1	106,181.1	165,510.0	165,494.0	40.5	감) 0.1	40.4	15.8	24.7	24.6	
복합용지	20,414.5	-	20,414.5	20,414.5	-	-	3.0	-	3.0	3.0	-	-	산업시설용도 연면적의 50%이상
지원시설용지	33,281.7	-	33,281.7	33,281.7	-	-	5.0	-	5.0	5.0	-	-	
지원용지	32,478.1	-	32,478.1	32,478.1	-	-	4.9	-	4.9	4.9	-	-	
통신용지	129.6	-	129.6	129.6	-	-	0.0	-	0.0	0.0	-	-	
종교용지	674.0	-	674.0	674.0	-	-	0.1	-	0.1	0.1	-	-	
주거용지	41,420.6	-	41,420.6	41,420.6	-	-	6.2	-	6.2	6.2	-	-	
단독주택	17,762.9	-	17,762.9	17,762.9	-	-	2.7	-	2.7	2.7	-	-	
공동주택	23,657.7	-	23,657.7	23,657.7	-	-	3.5	-	3.5	3.5	-	-	
공공시설용지	304,551.1	증) 1,049.2	305,600.3	91,875.5	212,675.6	213,724.8	45.3	증) 0.1	45.4	13.6	31.7	31.8	
공 원	27,232.6	감) 33.0	27,199.6	5,034.6	22,198.0	22,165.0	4.1	-	4.1	0.8	3.3	3.3	소공원 2개소, 근린공원 1개소
녹 지	96,536.0	증) 1,133.9	97,669.9	-	96,536.0	97,669.9	14.3	증) 0.2	14.5	-	14.3	14.5	
주 차 장	23,278.3	감) 11.4	23,266.9	8,127.3	15,151.0	15,139.6	3.5	-	3.5	1.2	2.3	2.3	
사회복지시설	262.8	-	262.8	262.8	-	-	0.0	-	0.0	0.0	-	-	경로당 1개소
저 류 지	3,693.7	-	3,693.7	3,693.7	-	-	0.6	-	0.6	0.6	-	-	
가 압 장	275.0	증) 165.0	440.0	-	275.0	440.0	0.0	-	0.0	-	0.0	0.1	
수 도	972.0	감) 0.8	971.2	-	972.0	971.2	0.1	-	0.1	-	0.1	0.1	
하 천	7,393.0	감) 12.6	7,380.4	-	7,393.0	7,380.4	1.1	-	1.1	-	1.1	1.1	
도 로	143,581.7	감) 191.6	143,390.1	74,757.1	68,824.6	68,633.0	21.4	감) 0.1	21.3	11.1	10.3	10.2	
철 도	1,326.0	감) 0.3	1,325.7	-	1,326.0	1,325.7	0.2	-	0.2	-	0.2	0.2	기 결정된 도시철도 도로에 중복결정

나. 기반시설계획(변경)

1) 도로 계획(변경)

가) 총괄표

류별		합 계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	31	7,730 (8,321)	143,582 (149,147)	2	1,882 (1,887)	41,404 (41,604)	19	3,667 (4,253)	49,354 (54,719)	10	2,181 (2,181)	52,824 (52,824)
	변경	31	7,730 (8,321)	143,390 (148,955)	2	1,882 (1,887)	43,030 (43,230)	19	3,667 (4,253)	50,478 (55,843)	10	2,181 (2,181)	49,882 (49,882)
중로	기정	16	6,102 (6,113)	133,624 (134,304)	2	1,882 (1,887)	41,404 (41,604)	10	2,672 (2,678)	41,344 (41,824)	4	1,548 (1,548)	50,876 (50,876)
	변경	16	6,102 (6,113)	132,504 (133,184)	2	1,882 (1,887)	43,030 (43,230)	10	2,672 (2,678)	42,019 (42,499)	4	1,548 (1,548)	47,455 (47,455)
소로	기정	15	1,628 (2,208)	9,958 (14,843)	-	-	-	9	995 (1,575)	8,010 (12,895)	6	633 (633)	1,948 (1,948)
	변경	15	1,628 (2,208)	10,886 (15,771)	-	-	-	9	995 (1,575)	8,459 (13,344)	6	633 (633)	2,427 (2,427)

주) (　)는 산업단지 외 포함

나) 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	8	22	집산도로	1,605	가산리 710	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	하천과 중복결정 (11㎡)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	중로	1	8	22	집산도로	1,605	중로 2-91	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	1,2공구 하천과 중복결정(11㎡) 선형변경
기정	중로	1	9	22	집산도로	277 (282)	가산리 1301	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	( )는 산업단지외 포함
변경	중로	1	9	22	집산도로	277 (282)	중로 1-8	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	1,2공구 ( )는 산업단지외 포함 선형변경
기정	중로	2	82	17	국지도로	82	가산리 1312	가산리 1304	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	82	17	국지도로	82	중로 2-83	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	83	15	국지도로	390	가산리 1303	가산리 1311	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	83	15	국지도로	390	중로 2-85	중로 2-82	일반 도로	-	2017.7.6.	1,2공구 선형변경
기정	중로	2	84	15	국지도로	154	가산리 1320	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	84	15	국지도로	154	소로 2-714	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	85	15	국지도로	654	가산리 1300	가산리 1304	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	85	15	국지도로	654	중로 1-9	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	86	15	국지도로	93	가산리 1303	가산리 1301	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	86	15	국지도로	93	중로 1-8	중로 2-85	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	87	15	국지도로	155	가산리 53	가산리 100	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	87	15	국지도로	155	중로 3-415	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	중로	2	88	15	국지도로	181	가산리 267	가산리 207	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	88	15	국지도로	181	중로 3-415	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	중로	2	89	15	국지도로	500	가산리 670	가산리 1300	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	89	15	국지도로	500	중로 2-90	중로 1-9	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	90	15	국지도로	194 (200)	광로 2-2	가산리 671	일반 도로	-	2017.7.6.	철도 중복결정, ( )는 산업단지외 포함
변경	중로	2	90	15	국지도로	194 (200)	광로 2-2	중로 2-91	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 철도 중복결정, ( )는 산업단지외 포함 선형변경
기정	중로	2	91	18	국지도로	269	가산리 670	가산리 709	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	91	18	국지도로	269	중로 2-90	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	중로	3	412	12	국지도로	215	가산리 1310	가산리 1310	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	3	412	12	국지도로	215	중로 3-413	중로 3-413	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	3	413	12	국지도로	336	가산리 1312	가산리 1311	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	3	413	12	국지도로	336	중로 2-83	중로 2-82	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	3	414	12	국지도로	185	가산리 1298	가산리 1298	일반 도로	-	2017.7.6.	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	중로	3	414	12	국지도로	185	중로 2-89	중로 2-89	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	3	415	12	국지도로	812	가산리 311	가산리 53	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	3	415	12	국지도로	812	중로 1-8	중로 2-87	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	소로	2	710	8	국지도로	264	가산리 1313	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	710	8	국지도로	264	중로 2-83	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	711	8	국지도로	160	가산리 1313	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	711	8	국지도로	160	소로 2-710	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	712	8	국지도로	152	가산리 1312	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	712	8	국지도로	152	소로 2-710	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	713	8	국지도로	135	가산리 1320	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	713	8	국지도로	135	소로 2-714	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	714	8	국지도로	119	가산리 1312	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	714	8	국지도로	119	중로 2-83	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	715	8	국지도로	68	가산리 1317	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	715	8	국지도로	68	소로 2-713	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	716	8	국지도로	47	가산리 1317	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	716	8	국지도로	47	소로 2-713	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	717	8	국지도로	30	가산리 1310	가산리 1282	일반 도로	-	2019.10.17	
변경	소로	2	717	8	국지도로	30	중로 3-413	유수지 54	일반 도로	-	2019.10.17	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	718	8	국지도로	20 (600)	가산리 664-2	가산리 671	일반 도로	-	2021.02.25	( )는 산업단지외 포함
변경	소로	2	718	8	국지도로	20 (600)	중로 2-91	가산리 671	일반 도로	-	2021.02.25	2공구 ( )는 산업단지외 포함 선형변경
기정	소로	3	309	4	특수도로	28	가산리 1307	가산리 1304	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	309	4	특수도로	28	중로 3-412	중로 1-8	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	3	310	4	특수도로	32	가산리 1310	가산리 1305	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	310	4	특수도로	32	중로 3-413	중로 1-8	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	3	311	3	국지도로	126	금산리 1050-1	금산리 1033	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	311	3	국지도로	126	수도공급설비 327	금산리 1033	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	소로	3	312	3	국지도로	313	금산리 1050	가산리 1242	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	312	3	국지도로	313	수도공급설비 327	가산리 1242	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	313	3	국지도로	73	가산리 224-1	가산리 산7	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	313	3	국지도로	73	소로 3-312	가산리 산7	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	소로	3	314	3	국지도로	61	가산리 393	가산리 산16-1	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	314	3	국지도로	61	중로 3-415	가산리 산16-1	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경

주) ( )는 산업단지외 포함

2) 주차장 계획(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
			기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계					23,278.3	감) 11.4	23,266.9	-	-
기정	355	주차장	가산리 1278-3번지		1,484.2	-	1,484.2	2017.7.6.	1공구
기정	356	주차장	가산리 1289-1번지		641.0	-	641.0	2017.7.6.	1공구
변경	357	주차장	가산리 70 일원	가산리 1333-1번지	2,912.0	-	2,912.0	2017.7.6.	2공구
기정	358	주차장	가산리 1293-8번지		3,374.1	-	3,374.1	2017.7.6.	1공구
기정	359	주차장	가산리 1296-2번지		2,628.0	-	2,628.0	2017.7.6.	1공구
변경	360	주차장	가산리 314 일원	가산리 1334-6번지	1,904.0	-	1,904.0	2017.7.6.	2공구
변경	381	주차장	금산리 1020 일원	가산리 1322번지	6,585.0	증) 7.0	6,592.0	2024.11.22.	2공구
변경	382	주차장	가산리 129-1 일원	가산리 1327번지	3,750.0	감) 18.4	3,731.6	2024.11.22.	2공구

3) 철도 계획(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	6	철도	도시 철도	가산리 610-5	북정동 210-21	가산리~ICD유수지 ~고속도로횡단 ~증산리~범어리~ 양산천~중부동~양산 공설운동장~신기교~ 북정동	0.105 (9.205)	1,326 (136,234)	경고237호 (99.10.16)	도로 중복결정 (중로2-90)
변경	6	철도	도시 철도	가산리 610-5	북정동 210-21	가산리~ICD유수지 ~고속도로횡단 ~증산리~범어리~ 양산천~중부동~양산 공설운동장~신기교~ 북정동	0.105 (9.205)	1,551.2 (136,459.2)	경고237호 (99.10.16)	2공구 도로 중복결정 (중로2-90)

주) ( )는 산업단지 외 포함, 기존 중복된 철도시설 반영

4) 공원 계획(변경)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계						27,232.6	감) 33.0	27,199.6	-	-
기정	423	공원	소공원	가산리 1283번지		1,396.0	-	1,396.0	2017.7.6.	1공구
기정	424	공원	소공원	가산리 1293-7번지		3,638.6	-	3,638.6	2017.7.6.	1공구
변경	425	공원	근린공원	가산리 738 일원	가산리 1237-3번지	22,198.0	감) 33.0	22,165.0	2017.7.6.	2공구 유수지포함 (10,588㎡)

5) 녹지 계획(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계						96,536	증) 1,133.9	97,669.9		-
변경	441	녹지	완충녹지	금산리 1037 일원	금산리 1511번지	1,102	감) 73.4	1,028.6	2017.7.6.	2공구
변경	442	녹지	완충녹지	금산리 1017 일원	가산리 1321번지	3,485	-	3,485.0	2017.7.6.	2공구
변경	443	녹지	완충녹지	금산리 1022 일원	가산리 1323번지	2,200	증) 1.1	2,201.1	2017.7.6.	2공구
변경	444	녹지	완충녹지	가산리 130 일원	가산리 1326번지	1,382	증) 2.0	1,384.0	2017.7.6.	2공구
변경	445	녹지	완충녹지	가산리 163 일원	가산리 1328번지	4,452	증) 1.4	4,453.4	2017.7.6.	2공구
변경	446	녹지	완충녹지	가산리 52 일원	가산리 1359번지	4,080	감) 210.6	3,869.4	2017.7.6.	2공구
변경	447	녹지	완충녹지	가산리 223 일원	가산리 1358번지	583	증) 65.3	648.3	2017.7.6.	2공구
변경	448	녹지	완충녹지	가산리 산9 일원	가산리 1357번지	22,546	증) 1,296.7	23,842.7	2017.7.6.	2공구
변경	449	녹지	완충녹지	가산리 384 일원	가산리 1350번지	15,583 (25,538)	증) 87.0	15,670.0 (25,625.0)	2017.7.6.	2공구
변경	450	녹지	완충녹지	가산리 622-4 일원	가산리 1342번지	6,443	증) 2.6	6,445.6	2017.7.6.	2공구 중복된 철도면적 제척
변경	451	녹지	완충녹지	가산리 631 일원	가산리 1347번지	5,134	감) 2.4	5,131.6	2017.7.6.	2공구 중복된 철도면적 제척
변경	452	녹지	연결녹지	가산리 20-2 일원	가산리 1337번지	6,508	증)32.2	6,540.2	2017.7.6.	2공구
변경	453	녹지	경관녹지	금산리 965 일원	금산리 1507번지	23,038	감) 68.0	22,970.0	2017.7.6.	2공구

6) 수도공급설비 계획(변경)

구분	도면표시번호	시설명	위 치		면 적 (㎡)			최초결정일	비고
			기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계					**1,247 (11,671)**	**증) 164.2**	**1,411.2 (11,835.2)**	**-**	**-**
변경	326	수도공급설 비	금산리 1003 일원	금산리 1506번지	275	증) 165.0	440.0	2017.7.6.	2공구 가압장
변경	327	수도공급설 비	금산리 1050 일원	금산리 1512번지	972 (11,396)	감) 0.8	971.2 (11,395.2)	2017.7.6.	2공구 배수지

주) ( )는 산업단지 외 포함

7) 사회복지시설 계획(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계				**262.8**	**-**	**262.8**	**-**	**-**
기정	6	사회복지시설 (경로당)	가산리 1289-3	262.8	-	262.8	2023.6.29	-

8) 하천 계획(변경)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지			기정	변경	변경후		
변경	29	하천	소하천	금산리 1034일원	금산리 1131-5일원	가산 일반산단	0.4	-	7,393	감) 12.6	7,380.4	2017.7.6.	2공구 중로1-8 중복(11㎡)

9) 유수지 계획(변경)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치		면 적 (㎡)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계						**14,281.7**	**-**	**14,281.7**		
기정	54	유수지	저류시설	가산리 1282번지		3,693.7	-	3,693.7	2017.7.6.	1공구
변경	55	유수지	저류시설	가산리 732 일원	가산리 1297-4번지	10,588.0	-	10,588.0	2017.7.6.	2공구 근린공원 중복결정

10) 용수공급 계획(변경없음)

구 분	용수수요량(㎥/일)	비 고
계	2,526	신도시정수장에서 용수공급 (대상지 내 가압장 및 지구외 배수지 별도설치)
공 업 용 수	1,366	
생 활 용 수	1,160	

11) 오·폐수처리 계획(변경없음)

구 분	오·폐수량(㎥/일)	비 고
계	1,712	양산하수처리장에서 처리 (기존관로 금산LINE에 연결하기 위한 관로 신설)
폐 수 량	770	
오 수 량	942	

12) 전력공급 계획(변경없음)

구 분	전력 사용량(MWh/년)	비 고
계	133,953	한국전력공사와 협의
산업시설용지	101,892	
기타시설용지	32,061	

13) 에너지공급 계획(변경없음)

구 분	연료 사용량(Gcal/년)	비 고
계	119,019	지역도시가스 공급업체(경동)와 협의
산업시설용지	98,004	
기타시설용지	21,015	

14) 통신 계획(변경없음)

구 분	소요회선(회선)	비 고
계	14,258	한국통신과 협의하여 공급
산업시설용지	182	
기타시설용지	14,076	

15) 폐기물처리 계획(변경없음)

구 분	폐기물 발생량(톤/년)	비 고
합 계	71,437.1	사업장 폐기물 전량 위탁처리, 생활폐기물은 양산시 폐기물 수거계획에 따라 처리
사업장 배출시설계폐기물	63,488.2	
재활용	47,616.1	
폐기물처리량 ①	15,872.1	
사업장 지정폐기물	7,430.8	
재활용	4,607.1	
폐기물처리량 ②	2,823.7	
생활폐기물	518.1	
처리 대상량* ①+②	18,695.8	

주) 처리 대상량은 폐기물 발생량에서 재활용량과 생활폐기물 발생량을 제외한 것임.

다. 산업단지 외 기반시설 계획(변경)

1) 도로 계획(변경없음)

구분	규모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	9	22	집산도로	5 (282)	가산리207 일원	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	
기정	중로	2	90	15	국지도로	6 (200)	광로 2-2	가산리671 일원	일반 도로	-	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

2) 녹지 계획(변경)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
변경	449	녹지	대체녹지 (완충녹지)	가산리 380일원	9,955 (25,583)	- (증 87.0)	9,955 (25,625.0)	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

3) 수도공급설비 계획(변경)

(가) 단위시설(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계				10,424 (11,671)	- (증 164.2)	10,424 (11,835.2)	-	-
변경	326	수도공급설비	금산리 1003 일원	- (275)	- (증 165.0)	- (440)	2017.7.6.	가압장
변경	327	수도공급설비	금산리 1050-1일원	10,424 (11,396)	- (감 0.8)	10,424 (11,395.2)	2017.7.6.	배수지

주) ( )는 산업단지 내 포함

(나) 간선시설(변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
합계	-	-	-	-	-	574 (1,847)	-	-	
기정	-	송수관로	남부동 609-1 일원	금산리 346 일원		574 (1,847)	-	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

4) 하수도 계획(변경없음)

(가) 간선하수도(변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
합계	-	-	-	-	-	1,600	-	-	
기정	-	차집관로	가산리 782-7 일원	금산리 848 일원	-	1,600	-	2017.7.6.	

9. 재원조달계획(변경없음)

가. 자금조달계획

○ 총사업비 381,641백만원은 사업시행자인 경남개발공사가 조달할 예정임

(단위 : 백만원)

구분	계	보상비	조성비	기타비
총사업비	381,641	252,463	75,478	53,700

나. 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	합계	2018년 이전	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년 이후
총사업비	381,641	15,912	128,048	113,696	35,627	20,838	28,072	39,448
보상비	252,463	11,035	119,928	100,411	16,108	2,116	298	2,567
조성비	75,478	3,846	156	2,604	11,221	10,619	20,023	27,009
기타비	53,700	1,031	7,964	10,681	8,298	8,103	7,751	9,872

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경) : "붙임"

11. 유치업종 배치계획(변경)

업 종			면 적(㎡)		구성비(%)		비고
대분류		중분류	기정	변경	기정	변경	
계		-	281,898.4	281,882.4	100.0	100.0	
메카닉스	산업1 산업2 산업4 산업6	C21 의료용 물질 및 의약품 제조업 C24 1차 금속 제조업 C25 금속가공제품 제조업 C27 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업 C29 기타 기계 및 장비 제조업 C30 자동차 및 트레일러 제조업 C31 기타 운송장비 제조업 D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 **L68 부동산업(추가)** <산업4-6> M70 연구개발업 M72 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업	125,009.1	125,019.1	44.3	44.4	-

업 종			면 적(㎡)		구성비(%)		비고
대분류		중분류	기정	변경	기정	변경	
메카닉스	산업3	업종배치계획 생략(제한업종 이외의 모든 업종 허용) * 제한업종 C11 음료 제조업 C12 담배 제조업 C13 섬유제품 제조업; 의복제외 C15 가죽, 가방 및 신발 제조업 C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 C19 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업 C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외 C22 고무 및 플라스틱제품 제조업 C23 비금속 광물제품 제조업 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 별표1 및 산업단지 관리지침 별표2의 산업(단, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 D35114는 허용)	45,437.0	45,420.0	16.1	16.1	제한업종 계획구역 (16.7%)
	산업8	C21 의료용 물질 및 의약품 제조업 C24 1차 금속 제조업 C25 금속가공제품 제조업 C27 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업 C29 기타 기계 및 장비 제조업 C30 자동차 및 트레일러 제조업 C31 기타 운송장비 제조업 D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 H52 창고 및 운송관련 서비스업 **L68 부동산업(추가)**	19,322.0	19,403.0	6.9	6.9	
일렉트로닉스	산업 5-1 5-2 5-3	업종배치계획 생략(제한업종 이외의 모든 업종 허용) * 제한업종 C11 음료 제조업 C12 담배 제조업 C13 섬유제품 제조업; 의복제외 C15 가죽, 가방 및 신발 제조업 C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 C19 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업 C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외 C22 고무 및 플라스틱제품 제조업 C23 비금속 광물제품 제조업 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 별표1 및 산업단지 관리지침 별표2의 산업(단, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 D35114는 허용)	29,112	29,098.0	10.3	10.3	제한업종 계획구역 (10.7%)
	산업 5-4 5-5	C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 C28 전기장비 제조업 D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 **L68 부동산업(추가)** M70 연구개발업 M72 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업	11,002	11,002.0	3.9	3.9	

업 종			면 적(㎡)		구성비(%)		비고
대분류		중분류	기정	변경	기정	변경	
중소기업 전용단지	산업7	C21 의료용 물질 및 의약품 제조업 C24 1차 금속 제조업 C25 금속가공제품 제조업 C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 C27 의료, 정밀, 광학기기 및 시계제조업 C28 전기장비 제조업 C29 기타 기계 및 장비 제조업 C30 자동차 및 트레일러 제조업 C31 기타 운송장비 제조업 D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 **L68 부동산업(추가)** M70 연구개발업 M72 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업	41,809.0	41,733.0	14.9	14.8	-
복합용지	복합1	C21 의료용 물질 및 의약품 제조업 C24 1차 금속 제조업 C25 금속가공제품 제조업 C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 C27 의료, 정밀, 광학기기 및 시계제조업 C28 전기장비 제조업 C29 기타 기계 및 장비 제조업 C30 자동차 및 트레일러 제조업 C31 기타 운송장비 제조업 D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 J58 출판업 J59 영상, 오디오 기록물 제작 및 배급업 J60 방송업 J61 우편 및 통신업 J62 컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업 J63 정보서비스업 **L68 부동산업(추가)** M70 연구개발업 M71 전문서비스업 M72 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업 M73 기타전문, 과학 및 기술서비스업 N74 사업시설 관리 및 조경 서비스업 N75 사업 지원 서비스업 N76 임대업(부동산제외) P85 교육서비스업	10,207.3	10,207.3	3.6	3.6	-

주1) 환경영향평가협의 결과에 따른 환경적으로 문제가 되는 도장 및 도금시설, 폐수 다량배출 사업장(1종~3종), 1차 금속제조업(C24)은 세분류하여 입주제한(C2421, C2431, C2432 입주제외)

주2) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35)은 신·재생에너지 도입 활성화를 위해 전 지역에 입주가능토록 계획하고 태양력 발전업에 한함(재생에너지 생산 및 활용에 따른 환경친화적인 산업단지 구축을 위하여 「신에너지 및 재생에너지 개발이용보급 촉진법」 및 「전기사업법」에 따른 태양력 발전업(D35114)에 한함

주3) 부동산업(L68)은「산업집적법」제38조의2제1항제2호에 따라 입주기업 재무구조 개선 지원을 위한 한국자산관리공사 및「산업집적법」제44조의2에 따라 입주기업 자금확보 지원을 위한 같은 법 시행령 제57조의2제1항에 따른 각 호의 자에 한하여 취득한 산업용지 또는 공장 등을 임대하는 부동산업(L6811)

주4) 환경영향평가 제한 : C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외, C22 고무 및 플라스틱제품 제조업, C23 비금속 광물제품 제조업

주5) 기반시설용량 제한 : C11 음료 제조업, C12 담배 제조업, C13 섬유제품 제조업; 의복제외, C15 가죽, 가방 및 신발 제조업, C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업, C19 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업

12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획(변경없음)

가. 산업단지 외 기반시설

구 분	항 목	개 요	비 고
진입도로	국도35호선 연결	중로 1-9호선 : B=22m, L=5m, A=200㎡ 중로 2-90호선 : B=15m, L=6m, A=480㎡	진입도로
녹 지	대체녹지	9,955㎡	-
수도	송수관로	D=100mm~300mm, L=약 1,847m	신도시배수지 공급
	배수지(진입로포함)	10,424㎡	
하수도	차집관로	D=250mm, L=약 1,600m	-

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경)

구 분			면 적 (㎡)		구성비(%)	비 고
			기정	변경		
합 계			**671,359.0**	**672,392.2**	**100.0**	**-**
유상공급	소 계		390,349.0	390,321.6	58.1	-
	산업시설용지		271,691.1	271,675.1	40.4	실수요자[1] (국가, 지자체, 공공기관 포함)
	복합용지		20,414.5	20,414.5	3.0	〃
	지원시설용지	지원용지	32,478.1	32,478.1	4.8	실수요자
		통신용지	129.6	129.6	0.0	KT[2] 및 실수요자
		종교용지	674.0	674.0	0.1	협의양도자[3] 및 실수요자
	주거시설용지(단독)		17,762.9	17,762.9	2.7	이주대상자 및 실수요자
	주거시설용지(공동)		23,657.7	23,657.7	3.5	자격을 갖춘자
	주차장용지		23,278.3	23,266.9	3.5	실수요자
	사회복지시설		262.8	262.8	0.1	실수요자
무상공급	소 계		281,010.0	282,070.6	41.9	
	공 원		27,232.6	27,199.6	4.1	양산시 무상귀속 (각종시설물 포함)
	녹 지		96,536.0	97,669.9	14.5	〃
	저 류 지		3,693.7	3,693.7	0.5	〃
	가 압 장		275.0	440.0	0.1	〃
	수 도		972.0	971.2	0.1	〃
	하 천		7,393.0	7,380.4	1.1	〃
	도 로		143,581.7	143,390.1	21.3	〃
	철 도		1,326.0	1,325.7	0.2	부산교통공사 무상귀속

주1) 양산시 에너지 공급· 통신서비스 제공, 급수·배수와 관련된 기반시설 설치 및 제공을 위한 국가, 지방자치단체, 공공기관(공공기관의 운영에 관한 법률 제4조)에게 우선공급 가능

주2) 사업구역 내 기존 가산국사(KT) 이전을 위하여 택지개발업무처리지침 별표4에 의거 기존시설 사업자(KT)에게 공급

주3) 사업구역 내 기존 종교시설 대체부지로 택지개발업무처리지침 별표4에 의거 종교용지 협의양도자에게 공급

주4) 철도부지는 부산교통공사에서 경남개발공사로 무상귀속하고, 사업준공 후 경남개발공사에서 부산교통공사로 무상귀속

14. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 관한 사항(변경)

가. 용도지역·지구 결정조서(변경)

1) 용도지역 결정조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		**671,359**	**증) 1,033.2**	**672,392.2**	**100.0**	**-**
주거지역	소계	117,189	증) 11.2	117,200.2	17.4	-
	제1종일반주거지역	31,269	-	31,269.0	4.7	-
	제2종일반주거지역	37,292	증) 1.5	37,293.5	5.5	-
	준주거지역	48,628	증) 9.7	48,637.7	7.2	-
공업지역	소계	546,656	증) 1,034.0	547,690.0	81.5	-
	일반공업지역	505,222	증) 1,034.0	506,256.0	75.3	-
	준공업지역	41,434	-	41,434.0	6.2	-
자연녹지지역		7,514	감) 12.0	7,502.0	1.1	-

나. 지구단위계획 결정조서(변경)

1) 지구단위계획구역 결정조서(변경)

구분	도면표시번호	구역명	위치	면 적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
변경	81	양산가산일반산업단지 지구단위계획구역	동면 가산리, 금산리 일원	671,359	증) 1,033.2	672,392.2	-
기정	10	상리지구 지구단위계획구역	동면 가산리,상리 복새마을 일원	- (28,547)	-	- (28,547)	-

주) ( )는 산업단지 내 포함

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서(변경)

가) 교통시설(변경)

(1) 도로(변경)

(가) 총괄표

류별		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	**기정**	**31**	**7,730 (8,321)**	**143,582 (149,147)**	**2**	**1,882 (1,887)**	**41,404 (41,604)**	**19**	**3,667 (4,253)**	**49,354 (54,719)**	**10**	**2,181 (2,181)**	**52,824 (52,824)**
	변경	**31**	**7,730 (8,321)**	**143,390 (148,955)**	**2**	**1,882 (1,887)**	**43,030 (43,230)**	**19**	**3,667 (4,253)**	**50,478 (55,843)**	**10**	**2,181 (2,181)**	**49,882 (49,882)**
중로	기정	16	6,102 (6,113)	133,624 (134,304)	2	1,882 (1,887)	41,404 (41,604)	10	2,672 (2,678)	41,344 (41,824)	4	1,548 (1,548)	50,876 (50,876)
	변경	16	6,102 (6,113)	132,504 (133,184)	2	1,882 (1,887)	43,030 (43,230)	10	2,672 (2,678)	42,019 (42,499)	4	1,548 (1,548)	47,455 (47,455)
소로	기정	15	1,628 (2,208)	9,958 (14,843)	-	-	-	9	995 (1,575)	8,010 (12,895)	6	633 (633)	1,948 (1,948)
	변경	15	1,628 (2,208)	10,886 (15,771)	-	-	-	9	995 (1,575)	8,459 (13,344)	6	633 (633)	2,427 (2,427)

주) ( )는 산업단지 외 포함

(나) 도로 결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	8	22	집산도로	1,605	가산리 710	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	하천과 중복결정 (11㎡)
변경	중로	1	8	22	집산도로	1,605	중로 2-91	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	1,2공구 하천과 중복결정(11㎡) 선형변경
기정	중로	1	9	22	집산도로	277 (282)	가산리 1301	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	( )는 산업단지외 포함
변경	중로	1	9	22	집산도로	277 (282)	중로 1-8	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	1,2공구 ( )는 산업단지외 포함 선형변경
기정	중로	2	82	17	국지도로	82	가산리 1312	가산리 1304	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	82	17	국지도로	82	중로 2-83	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	83	15	국지도로	390	가산리 1303	가산리 1311	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	83	15	국지도로	390	중로 2-85	중로 2-82	일반 도로	-	2017.7.6.	1,2공구 선형변경
기정	중로	2	84	15	국지도로	154	가산리 1320	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	84	15	국지도로	154	소로 2-714	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	85	15	국지도로	654	가산리 1300	가산리 1304	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	85	15	국지도로	654	중로 1-9	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	86	15	국지도로	93	가산리 1303	가산리 1301	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	86	15	국지도로	93	중로 1-8	중로 2-85	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	87	15	국지도로	155	가산리 53	가산리 100	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	87	15	국지도로	155	중로 3-415	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	중로	2	88	15	국지도로	181	가산리 267	가산리 207	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	88	15	국지도로	181	중로 3-415	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	중로	2	89	15	국지도로	500	가산리 670	가산리 1300	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	89	15	국지도로	500	중로 2-90	중로 1-9	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	2	90	15	국지도로	194 (200)	광로 2-2	가산리 671	일반 도로	-	2017.7.6.	철도 중복결정, ( )는 산업단지외 포함
변경	중로	2	90	15	국지도로	194 (200)	광로 2-2	중로 2-91	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 철도 중복결정, ( )는 산업단지외 포함 선형변경
기정	중로	2	91	18	국지도로	269	가산리 670	가산리 709	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	2	91	18	국지도로	269	중로 2-90	중로 1-8	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	중로	3	412	12	국지도로	215	가산리 1310	가산리 1310	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	3	412	12	국지도로	215	중로 3-413	중로 3-413	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	413	12	국지도로	336	가산리 1312	가산리 1311	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	3	413	12	국지도로	336	중로 2-83	중로 2-82	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	3	414	12	국지도로	185	가산리 1298	가산리 1298	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	3	414	12	국지도로	185	중로 2-89	중로 2-89	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	중로	3	415	12	국지도로	812	가산리 311	가산리 53	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	중로	3	415	12	국지도로	812	중로 1-8	중로 2-87	일반 도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	소로	2	710	8	국지도로	264	가산리 1313	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	710	8	국지도로	264	중로 2-83	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	711	8	국지도로	160	가산리 1313	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	711	8	국지도로	160	소로 2-710	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	712	8	국지도로	152	가산리 1312	가산리 1312	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	712	8	국지도로	152	소로 2-710	중로 2-83	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	713	8	국지도로	135	가산리 1320	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	713	8	국지도로	135	소로 2-714	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	714	8	국지도로	119	가산리 1312	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	714	8	국지도로	119	중로 2-83	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	715	8	국지도로	68	가산리 1317	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	715	8	국지도로	68	소로 2-713	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	716	8	국지도로	47	가산리 1317	가산리 1316	일반 도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	2	716	8	국지도로	47	소로 2-713	중로 2-84	일반 도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	717	8	국지도로	30	가산리 1310	가산리 1282	일반 도로	-	2019.10.17	
변경	소로	2	717	8	국지도로	30	중로 3-413	유수지 54	일반 도로	-	2019.10.17	1공구 기종점 변경
기정	소로	2	718	8	국지도로	20 (600)	가산리 664-2	가산리 671	일반 도로	-	2021.02.25	( )는 산업단지외 포함
변경	소로	2	718	8	국지도로	20 (600)	중로 2-91	가산리 671	일반 도로	-	2021.02.25	2공구 ( )는 산업단지외 포함 선형변경
기정	소로	3	309	4	특수도로	28	가산리 1307	가산리 1304	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	309	4	특수도로	28	중로 3-412	중로 1-8	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	3	310	4	특수도로	32	가산리 1310	가산리 1305	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	310	4	특수도로	32	중로 3-413	중로 1-8	보행자 전용도로	-	2017.7.6.	1공구 기종점 변경
기정	소로	3	311	3	국지도로	126	금산리 1050-1	금산리 1033	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	3	311	3	국지도로	126	수도공급설비 327	금산리 1033	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	소로	3	312	3	국지도로	313	금산리 1050	가산리 1242	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	312	3	국지도로	313	수도공급설비 327	가산리 1242	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	소로	3	313	3	국지도로	73	가산리 224-1	가산리 산7	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	313	3	국지도로	73	소로 3-312	가산리 산7	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경
기정	소로	3	314	3	국지도로	61	가산리 393	가산리 산16-1	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	
변경	소로	3	314	3	국지도로	61	중로 3-415	가산리 산16-1	보행자 우선도로	-	2017.7.6.	2공구 선형변경

주) ( )는 산업단지 외 포함

■ 변경 사유서

변경전 시설명	변경후 시설명	변경내용	변경사유
중로1-8	중로1-8	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=22m, L=1,605m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로1-9	중로1-9	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=22m, L=277m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-82	중로2-82	▪ 기종점 변경 - B=17m, L=82m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-83	중로2-83	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=15m, L=390m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-84	중로2-84	▪ 기종점 변경 - B=15m, L=154m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-85	중로2-85	▪ 기종점 변경 - B=15m, L=654m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-86	중로2-86	▪ 기종점 변경 - B=15m, L=93m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-87	중로2-87	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=15m, L=155m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-88	중로2-88	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=15m, L=181m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-89	중로2-89	▪ 기종점 변경 - B=15m, L=500m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-90	중로2-90	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=15m, L=194m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로2-91	중로2-91	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=18m, L=269m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로3-412	중로3-412	▪ 기종점 변경 - B=12m, L=215m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로3-413	중로3-413	▪ 기종점 변경 - B=12m, L=336m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로3-414	중로3-414	▪ 기종점 변경 - B=12m, L=185m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
중로3-415	중로3-415	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=12m, L=812m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-710	소로2-710	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=264m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-711	소로2-711	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=136m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-712	소로2-712	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=152m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-713	소로2-713	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=135m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-714	소로2-714	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=119m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-715	소로2-715	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=68m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-716	소로2-716	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=47m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-717	소로2-717	▪ 기종점 변경 - B=8m, L=30m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로2-718	소로2-718	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=8m, L=20m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로3-309	소로3-309	▪ 기종점 변경 - B=4m, L=28m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로3-310	소로3-310	▪ 기종점 변경 - B=4m, L=32m	▪ 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로3-311	소로3-311	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=3m, L=126m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로3-312	소로3-312	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=3m, L=313m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로3-313	소로3-313	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=3m, L=73m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경
소로3-314	소로3-314	▪ 기종점 및 선형 변경 - B=3m, L=61m	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 선형 변경 및 도시계획시설 관리를 위한 기종점 변경

(2) 주차장(변경)

(가) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
			기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계					23,278.3	감) 11.4	23,266.9	-	-
기정	355	주차장	가산리 1278-3번지		1,484.2	-	1,484.2	2017.7.6.	1공구
기정	356	주차장	가산리 1289-1번지		641.0	-	641.0	2017.7.6.	1공구
변경	357	주차장	가산리 70 일원	가산리 1333-1번지	2,912.0	-	2,912.0	2017.7.6.	2공구
기정	358	주차장	가산리 1293-8번지		3,374.1	-	3,374.1	2017.7.6.	1공구
기정	359	주차장	가산리 1296-2번지		2,628.0	-	2,628.0	2017.7.6.	1공구
변경	360	주차장	가산리 314 일원	가산리 1334-6번지	1,904.0	-	1,904.0	2017.7.6.	2공구
변경	381	주차장	금산리 1020 일원	가산리 1322번지	6,585.0	증) 7.0	6,592.0	2024.11.22.	2공구
변경	382	주차장	가산리 129-1 일원	가산리 1327번지	3,750.0	감) 18.4	3,731.6	2024.11.22.	2공구

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
355	주차장	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1278-3번지 - 면적 : 1,484.0㎡→1,484.2㎡(증 0.2㎡)	▪ 지적확정측량 결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
360	주차장	▪ 위치변경 - 위치 : 가산리 1334-6번지	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 위치 변경
381	주차장	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1322번지 - 면적 : 6,585.0㎡→6,592.0㎡ (증 7.0㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
382	주차장	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1327번지 - 면적 : 3,750.0㎡→3,731.6㎡ (감 18.4㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경

(3) 철도(변경)

(가) 철도 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	6	철도	도시철도	가산리 610-5	북정동 210-21	가산리~ICD유수지~고속도로횡단~증산리~범어리~양산천~중부동~양산공설운동장~신기교~북정동	0.105 (9.205)	1,326 (136,234)	경고237호 (99.10.16)	도로중복결정 (중로2-90)
변경	6	철도	도시철도	가산리 610-5	북정동 210-21	가산리~ICD유수지~고속도로횡단~증산리~범어리~양산천~중부동~양산공설운동장~신기교~북정동	0.105 (9.205)	1,551.2 (136,459.2)	경고237호 (99.10.16)	2공구 도로중복결정 (중로2-90)

주) ( )는 산업단지 외 포함, 기존 중복된 철도시설 반영

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
6	철도	▪ 면적 변경 - 면적 : 1,326㎡→ 1,551.2㎡ (증 225.2㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 변경

나) 공간시설(변경)

(1) 녹지(변경)

(가) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계						96,536	증) 1,133.9	97,669.9		-
변경	441	녹지	완충녹지	금산리 1037 일원	금산리 1511번지	1,102	감) 73.4	1,028.6	2017.7.6.	2공구
변경	442	녹지	완충녹지	금산리 1017 일원	가산리 1321번지	3,485	-	3,485.0	2017.7.6.	2공구
변경	443	녹지	완충녹지	금산리 1022 일원	가산리 1323번지	2,200	증) 1.1	2,201.1	2017.7.6.	2공구
변경	444	녹지	완충녹지	가산리 130 일원	가산리 1326번지	1,382	증) 2.0	1,384.0	2017.7.6.	2공구
변경	445	녹지	완충녹지	가산리 163 일원	가산리 1328번지	4,452	증) 1.4	4,453.4	2017.7.6.	2공구
변경	446	녹지	완충녹지	가산리 52 일원	가산리 1359번지	4,080	감) 210.6	3,869.4	2017.7.6.	2공구
변경	447	녹지	완충녹지	가산리 223 일원	가산리 1358번지	583	증) 65.3	648.3	2017.7.6.	2공구
변경	448	녹지	완충녹지	가산리 산9 일원	가산리 1357번지	22,546	증) 1,296.7	23,842.7	2017.7.6.	2공구
변경	449	녹지	완충녹지	가산리 384 일원	가산리 1350번지	15,583 (25,538)	증) 87.0	15,670.0 (25,625.0)	2017.7.6.	2공구
변경	450	녹지	완충녹지	가산리 622-4 일원	가산리 1342번지	6,443	증) 2.6	6,445.6	2017.7.6.	2공구 중복된 철도면적 제척
변경	451	녹지	완충녹지	가산리 631 일원	가산리 1347번지	5,134	감) 2.4	5,131.6	2017.7.6.	2공구 중복된 철도면적 제척
변경	452	녹지	연결녹지	가산리 20-2 일원	가산리 1337번지	6,508	증)32.2	6,540.2	2017.7.6.	2공구
변경	453	녹지	경관녹지	금산리 965 일원	금산리 1507번지	23,038	감) 68.0	22,970.0	2017.7.6.	2공구

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
441	녹지	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 금산리 1511번지 - 면적 : 1,102㎡ → 1,028.6㎡ (감 73.4㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
442	녹지	▪ 위치변경 - 위치 : 가산리 1321번지	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 위치 변경
443	녹지	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1323번지 - 면적 : 2,200㎡ → 2,201.1㎡ (증 1.1㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
444	녹지	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1326번지 - 면적 : 1,382㎡ → 1,384.0㎡ (증 2.0㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
445	녹지	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1328번지 - 면적 : 4,452㎡ → 4,453.4㎡ (증 1.4㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
446	녹지	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1359번지 - 면적 : 4,080㎡ → 3,869.4㎡ (감 210.6㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
447	녹지	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1358번지 - 면적 : 583㎡ → 648.3㎡ (증 65.3㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
448	녹지	▪ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1357번지 - 면적 : 22,546㎡ → 23,842.7㎡ (증 1,296.7㎡)	▪ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
449	녹지	■ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1350번지 - 면적 : 15,583㎡ → 15,670.0㎡ (증 87.0㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
450	녹지	■ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1342번지 - 면적 : 6,443㎡ → 6,445.6㎡ (증 2.6㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
451	녹지	■ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1347번지 - 면적 : 5,134㎡ → 5,131.6㎡ (감 2.4㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
452	녹지	■ 면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1337번지 - 면적 : 6,508㎡ → 6,540.2㎡ (증 32.2㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
453	녹지	■ 면적 및 위치변경 - 위치 : 금산리 1507번지 - 면적 : 23,038㎡ → 22,970.0㎡ (감 68.0㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경

(2) 공원(변경)

구분	행정구역(㎢)				시가화구역(㎢)			
	기 정		변경후		기 정		변경후	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
합 계	-	-	-	-	3	27,232.6	3	27,199.6
소 공 원	-	-	-	-	2	5,034.6	2	5,034.6
근린공원	-	-	-	-	1	22,198.0	1	22,165.0

(가) 공원 결정조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계						27,232.6	감) 33.0	27,199.6	-	-
기정	423	공원	소공원	가산리 1283번지		1,396.0	-	1,396.0	2017.7.6.	1공구
기정	424	공원	소공원	가산리 1293-7번지		3,638.6	-	3,638.6	2017.7.6.	1공구
변경	425	공원	근린공원	가산리 738 일원	가산리 1297-3번지	22,198.0	감) 33.0	22,165.0	2017.7.6.	2공구 유수지포함 (10,588㎡)

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
425	공원	■면적 및 위치변경 - 위치 : 가산리 1297-3번지 - 면적 : 22,198.0㎡→ 22,165.0㎡ (감 33.0㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경

다) 유통·공급시설(변경)

(1) 수도공급설비(변경)

(가) 단위시설 결정조서(변경)

구분	도면표시번호	시설명	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	기 정	변 경	변경후		
합 계					1,247 (11,671)	증) 164.2	1,411.2 (11,835.2)		-
변경	326	수도공급설비	금산리 1003일원	금산리 1506번지	275	증) 165.0	440.0	2017.7.6.	2공구 가압장
변경	327	수도공급설비	금산리 1050일원	금산리 1512번지	972 (11,396)	감) 0.8	971.2 (11,395.2)	2017.7.6.	2공구 배수지

주) ( )는 산업단지 외 포함

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
326	수도공급설비	■면적 및 위치변경 - 위치 : 금산리 1506번지 - 면적 : 275.0㎡ → 440.0㎡ (증 165.0㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 및 위치 변경
327	수도공급설비	■면적 및 위치변경 - 위치 : 금산리 1512번지 - 면적 : 972㎡ → 971.2㎡ (감 0.8㎡)	■지적확정측량결과 반영에 따른 면적 변경 및 위치 변경

(나) 간선시설 결정조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
합계	-	-	-	-	-	1,273 (1,847)	-	-	
기정	-	송수관로	남부동 609-1 일원	금산리 346 일원		1,273 (1,847)	-	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 외 포함

라) 공공·문화체육시설(변경없음)

(1) 사회복지시설

(가) 사회복지시설 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계				262.8	-	262.8	-	-
기정	6	사회복지시설 (경로당)	가산리 1289-3	262.8	-	262.8	2023.6.29	1공구

마) 방재시설(변경)

(1) 하천

(가) 하천 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장(km)	폭원(m)	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지			기정	변경	변경후		
변경	29	하천	소하천	금산리 1034일원	금산리 1131-5	가산 일반산단	0.4	-	7,393	감) 12.6	7,380.4	2017.7.6.	2공구 중로1-8 중복(11㎡)

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
29	하천	■ 면적 변경 - 위치 : 금산리 1506번지 - 면적 : 7,393㎡ → 7,380.4㎡(감 12.6㎡)	■ 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 변경

(2) 유수지(변경)

(가) 유수지 결정조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치		면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	기 정	변 경	변경후		
합 계						**14,281.7**	**-**	**14,281.7**		
기정	54	유수지	저류시설	가산리 1282번지		3,693.7	-	3,693.7	2017.7.6.	2공구
변경	55	유수지	저류시설	가산리 732 일원	가산리 1297-4번지	10,588.0	-	10,588.0	2017.7.6.	1공구 근린공원 중복결정

■ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
55	유수지	■ 위치 변경 - 위치 : 가산리 1297-4번지	■ 지적확정측량결과 반영에 따른 위치 변경

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서(변경)

가) 산업시설용지(변경)

도면번호	가구번호	획 지					비고
		번호	위치		면적(㎡)		
			기정	변경	기정	변경	
계		**48개소**	**-**	**-**	**271,691.1**	**271,675.1**	**-**
산업 1~8	산업1	1	금산리 1043 일원	가산리 1332-1	2,254.0	2,259.0	2공구
		2	금산리 1043 일원	가산리 1332-2	2,259.0	2,264.0	
		3	금산리 1022 일원	가산리 1332-8	2,205.0	2,205.0	
		4	금산리 1022 일원	가산리 1332-3	2,217.0	2,217.0	
		5	금산리 1079 일원	가산리 1332-7	2,408.0	2,408.0	
		6	금산리 1079 일원	가산리 1332-4	2,424.0	2,424.0	
		7	가산리 114-1 일원	가산리 1332-6	2,536.0	2,536.0	
		8	가산리 114-1 일원	가산리 1332-5	2,525.0	2,525.0	
		소 계			**18,828.0**	**18,838.0**	
	산업2	1	가산리 1293-1 번지		3,636.3	3,636.3	1공구
		2	가산리 1293-2 번지		3,312.0	3,312.0	
		3	가산리 1293-12 번지		4,014.7	4,014.7	
		4	가산리 1293-3 번지		3,788.2	3,788.2	
		5	가산리 1293-11 번지		4,221.0	4,221.0	
		6	가산리 1293-4 번지		4,137.0	4,137.0	
		7	가산리 1293-10 번지		4,438.0	4,438.0	
		8	가산리 1293-5 번지		4,504.0	4,504.0	
		9	가산리 1293-9 번지		4,625.0	4,625.0	
		10	가산리 1293-6 번지		4,877.0	4,877.0	
		소 계			**41,553.2**	**41,553.2**	
	산업3	1	가산리 74 일원	가산리 1333-10	4,845.0	4,845.0	2공구
		2	가산리 71 일원	가산리 1333-2	4,310.0	4,301.0	
		3	가산리 217 일원	가산리 1333-3	4,470.0	4,470.0	
		4	가산리 215 일원	가산리 1333-9	4,763.0	4,763.0	
		5	가산리 230-1 일원	가산리 1333-4	4,793.0	4,793.0	
		6	가산리 210 일원	가산리 1333-8	4,763.0	4,763.0	
		7	가산리 238-1 일원	가산리 1333-5	4,928.0	4,928.0	
		8	가산리 209-2 일원	가산리 1333-7	4,821.0	4,829.0	
		9	가산리 산10 일원	가산리 1333-6	7,744.0	7,728.0	
		소 계			**45,437.0**	**45,420.0**	
	산업4	1	가산리 1296-8 번지		4,654.0	4,654.0	1공구
		2	가산리 1296-3 번지		6,948.9	6,948.9	
		3	가산리 1296-7 번지		6,766.0	6,766.0	
		4	가산리 1296-4 번지		6,332.8	6,332.8	
		5	가산리 1296-6 번지		7,776.4	7,776.4	
		6	가산리 1296-5 번지		7,377.2	7,377.2	
		소 계			**39,855.3**	**39,855.3**	
	산업5	1	가산리 278 일원	가산리 1334-1	11,015.0	11,040.0	2공구
		2	가산리 257-1 일원	가산리 1334-2	9,259.0	9,220.0	
		3	가산리 318 일원	가산리 1334-5	8,838.0	8,838.0	
		4	가산리 328 일원	가산리 1334-3	7,048.8	7,049.0	
		5	가산리 328 일원	가산리 1334-4	3,953.2	3,953.0	
		소 계			**40,114.0**	**40,100.0**	
	산업6	1	가산리 1297-2 번지		10,753.0	10,753.0	1공구
		2	가산리 1297-1 번지		14,019.6	14,019.6	
		소 계			**24,772.6**	**24,772.6**	
		1	가산리 691 일원	가산리 1336-1	9,560.0	9,531.0	2공구

도면 번호	가구 번호	획 지					비고
		번호	위치		면적(㎡)		
			기정	변경	기정	변경	
산업 1~8	산업7	2	가산리 717 일원	가산리 1336-2	9,120.0	9,073.0	
		3	가산리 681 일원	가산리 1336-6	7,393.0	7,393.0	
		4	가산리 697 일원	가산리 1336-5	6,137.0	6,137.0	
		5	가산리 701 일원	가산리 1336-4	4,847.0	4,847.0	
		6	가산리 710 일원	가산리 1336-3	4,752.0	4,752.0	
		소 계			41,809.0	41,733.0	
	산업8	1	가산리 산19 일원	가산리 1335-1	9,010.0	9,091.0	2공구
		2	가산리 400 일원	가산리 1335-2	10,312.0	10,312.0	
		소 계			19,322.0	19,403.0	

주) 연접한 필지간 합병 가능

나) 복합용지(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
계		3개소	-	20,414.5	-
복합1	복합1	1	가산리 1292-1	6,232.5	-
		2	가산리 1292-2	7,982.0	-
		3	가산리 1292-3	6,200.0	-

주) 연접한 필지간 합병 가능

다) 주거시설용지(변경없음)

(1) 단독주택용지(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
계		69개소	-	17,762.9	-
단독 1~7	단독1	1	가산리 1285-1	267.0	-
		2	가산리 1285-2	267.0	-
		3	가산리 1285-3	267.0	-
		4	가산리 1285-4	267.0	-
		5	가산리 1285-5	267.0	-
		6	가산리 1285-6	267.0	-
		7	가산리 1285-7	267.0	-
		8	가산리 1285-8	267.0	-
		9	가산리 1285-9	285.0	-
		10	가산리 1285-18	267.0	-
		11	가산리 1285-17	267.0	-
		12	가산리 1285-16	267.0	-
		13	가산리 1285-15	267.0	-
		14	가산리 1285-14	267.0	-
		15	가산리 1285-13	267.0	-
		16	가산리 1285-12	267.0	-
		17	가산리 1285-11	267.0	-
		18	가산리 1285-10	265.0	-
		소 계		4,822.0	-
	단독2	1	가산리 1286-1	260.0	-
		2	가산리 1286-2	260.0	-
		3	가산리 1286-3	260.0	-
		4	가산리 1286-4	260.0	-
		5	가산리 1286-5	260.0	-
		6	가산리 1286-6	260.0	-
		7	가산리 1286-7	262.0	-
		8	가산리 1286-8	264.0	-
		9	가산리 1286-9	261.0	-
		10	가산리 1286-18	260.0	-
		11	가산리 1286-17	260.0	-
		12	가산리 1286-16	260.0	-
		13	가산리 1286-15	260.0	-
		14	가산리 1286-14	260.0	-
		15	가산리 1286-13	260.0	-
		16	가산리 1286-12	262.0	-
		17	가산리 1286-11	264.0	-
		18	가산리 1286-10	220.0	-
		소 계		4,653.0	-
	단독3	1	가산리 1287-1	232.0	-
		2	가산리 1287-2	249.0	-
		3	가산리 1287-3	249.0	-
		4	가산리 1287-4	249.0	-
		5	가산리 1287-5	249.0	-
		6	가산리 1287-6	249.0	-
		7	가산리 1287-7	249.0	-
		8	가산리 1287-8	249.0	-
		9	가산리 1287-9	233.0	-
		소 계		2,208.0	-
	단독4	1	가산리 1288-1	265.0	-
		2	가산리 1288-2	264.0	-
		3	가산리 1288-3	264.0	-
		4	가산리 1288-4	264.0	-
		5	가산리 1288-5	264.0	-
		6	가산리 1288-6	264.0	-
		7	가산리 1288-7	264.0	-
		8	가산리 1288-8	268.5	-
		소 계		2,117.5	-
	단독5	1	가산리 1291-4	242.0	-
		2	가산리 1291-5	241.0	-
		3	가산리 1291-3	240.0	-
		4	가산리 1291-6	240.0	-
		5	가산리 1291-2	241.0	-
		6	가산리 1291-7	240.0	-

도면번호	가구번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
단독 1~7		7	가산리 1291-1	240.0	-
		8	가산리 1291-8	249.0	-
		소 계		1,933.0	-
	단독6	1	가산리 1290-3	264.0	-
		2	가산리 1290-4	222.4	-
		3	가산리 1290-2	265.0	-
		4	가산리 1290-5	264.0	-
		5	가산리 1290-1	264.0	-
		6	가산리 1290-6	264.0	-
		7	가산리 1290-7	221.0	-
		소 계		1,764.4	-
	단독7	1	가산리 1289-2	265.0	-
		소 계		265.0	-

주) 연접한 필지간 합병 가능

(2) 공동주택용지(변경없음)

도면번호	가구번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
계		1개소	-	23,657.7	-
공동1	공동1	1	가산리 1284	23,657.7	-

주) 공동주택용지는 세대수의 20% 이상 임대주택 계획

라) 지원시설용지(변경없음)

(1) 지원용지(변경없음)

도면번호	가구번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
계		44개소	-	32,478.1	
지원 1~7	지원1	1	가산리 1277-1	740	-
		2	가산리 1277-2	740	-
		3	가산리 1277-3	740	-
		4	가산리 1277-4	708	-
		5	가산리 1277-5	779	-
		6	가산리 1277-6	616	-
		7	가산리 1277-7	616	-
		8	가산리 1277-8	601.5	-
		소 계		5,540.5	-
	지원2	1	가산리 1280-3	476.2	-
		2	가산리 1280-2	562.3	-
		3	가산리 1280-1	605.4	-
		4	가산리 1276-4	651.7	-
		5	가산리 1276-3	748.0	-

도면번호	가구번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
지원 1~7		6	가산리 1276-2	755.0	-
		7	가산리 1276-1	1,096.0	-
		소 계		4,894.6	-
	지원3	1	가산리 1278-1	742.0	-
		2	가산리 1278-2	751.0	-
		3	가산리 1278-5	742.0	-
		4	가산리 1278-4	751.0	-
		소 계		2,986.0	-
	지원4	1	가산리 1279-1	681.0	-
		2	가산리 1279-2	691.0	-
		3	가산리 1279-3	691.0	-
		4	가산리 1279-4	691.0	-
		5	가산리 1279-5	681.5	-
		6	가산리 1279-10	682.0	-
		7	가산리 1279-9	691.0	-
		8	가산리 1279-8	691.0	-
		9	가산리 1279-7	691.0	-
		10	가산리 1279-6	680.5	-
		소 계		6,871.0	-
	지원5	1	가산리 1281-1	787.0	-
		2	가산리 1281-2	787.0	-
		3	가산리 1281-3	787.0	-
		4	가산리 1281-4	819.0	-
		5	가산리 1281-5	810.0	-
		소 계		3,990.0	-
	지원6	1	가산리 1294-1	739.0	-
		2	가산리 1294-2	719.0	-
		3	가산리 1294-3	705.0	-
		4	가산리 1294-4	1,244.0	-
		5	가산리 1294-5	1,110.0	-
		6	가산리 1294-6	1,054.0	-
		소 계		5,571.0	-
	지원7	1	가산리 1295-1	639.0	-
		2	가산리 1295-2	674.0	-
		3	가산리 1295-4	651.0	-
		4	가산리 1295-3	661.0	-
		소 계		2,625.0	-

주) 연접한 필지간 합병 가능

(2) 통신용지(변경없음)

도면번호	가구번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
계		1개소	-	129.6	-
통신1	지원2	1	가산리 1280-4	129.6	-

주) 기존 통신시설 대체부지 반영

(3) 종교용지(변경없음)

도면번호	가구번호	획 지			비고
		번 호	위 치	면적(㎡)	
계		1개소	-	674.0	-
종교1	산업4	1	가산리 1296-1	674.0	-

주) 기존 종교시설 협의양도인 종교용지 반영

(4) 주차장용지(변경)

도면번호	가구번호	획 지					비고
		번호	위치		면적(㎡)		
			기정	변경	기정	변경	
계		8개소	-	-	23,278.3	23,266.9	-
주차1	지원3	1	가산리 1278-3번지		1,484.2	1,484.2	1공구
주차2	단독7	2	가산리 1289-1번지		641.0	641.0	1공구
주차3	산업3	3	가산리 70 일원	가산리 1333-1번지	2,912.0	2,912.0	2공구
주차4	산업2	4	가산리 1293-8번지		3,374.1	3,374.1	1공구
주차5	산업4	5	가산리 1296-2번지		2,628.0	2,628.0	1공구
주차6	산업5	6	가산리 314 일원	가산리 1334-6번지	1,904.0	1,904.0	2공구
주차7	주차7	7	금산리 1020 일원	가산리 1322번지	6,585.0	6,592.0	2공구
주차8	주차8	8	가산리 129-1 일원	가산리 1327번지	3,750.0	3,731.6	2공구

(5) 사회복시설용지(변경없음)

도면번호	가구번호	획 지			비고
		번호	위치	면적(㎡)	
계		1개소	-	262.8	-
사회복지6	단독7	1	가산리 1289-3	262.8	-

4) 건축물에 대한 용도 건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선 등에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

가) 산업시설용지(변경없음)

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
산업1 산업2 산업4 산업 5-4 5-5 산업6 산업7 산업8	산업1 산업2 산업4 산업 5-4 5-5 산업6 산업7 산업8	용도	허용 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」상 일반공업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 - 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 공동주택 중 기숙사(공장부대시설에 한함) - 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설(학교 제외) - 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 - 「건축법 시행령」 별표 1 제18호의 창고시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「문화재 보호법」에 의해 불허되는 용도(산업8-2)
		건폐율		70% 이하
		용적률		300% 이하
		높 이		• 「문화재 보호법」에 의해 불허되는 높이(산업8-2)
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다 - 중로1-9호선, 중로2-87호선변 부지 경계선으로부터 폭3m의 건축한계선 지정 - 산업시설용지내 옹벽설치구간 하단부에 폭3m, 상단부에 폭3m~6m의 건축한계선 지정
산업3, 산업 5-1 5-2 5-3	산업3, 산업 5-1 5-2 5-3	용도	허용 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」상 일반공업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 - 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 공동주택 중 기숙사(공장부대시설에 한함) - 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설(학교 제외) - 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 - 「건축법 시행령」 별표 1 제18호의 창고시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「문화재 보호법」에 의해 불허되는 용도(산업8-2) • 업종배치계획에 따른 제한업종에 해당하는 용도 업종배치계획 생략(제한업종 이외의 모든 업종 허용) * 제한업종 C11 음료 제조업 C12 담배 제조업 C13 섬유제품 제조업; 의복제외 C15 가죽, 가방 및 신발 제조업 C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 C19 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업 C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외 C22 고무 및 플라스틱제품 제조업 C23 비금속 광물제품 제조업 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 별표1 및 산업단지 관리지침 별표2의 산업(단, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 D35114는 허용)
		건폐율		70% 이하
		용적률		300% 이하
		높 이		• 「문화재 보호법」에 의해 불허되는 높이(산업8-2)
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다 - 중로1-9호선, 중로2-87호선변 부지 경계선으로부터 폭3m의 건축한계선 지정 - 산업시설용지내 옹벽설치구간 하단부에 폭3m, 상단부에 폭3m~6m의 건축한계선 지정

나) 복합용지(변경없음)

도면번호	위치	구 분			계 획 내 용
복합1	복합1	용도	허용용도	산업(연면적 50%이상)	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」상 준공업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 - 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 - 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 13호의 규정에 의한 지식산업센터(지원시설 포함)
				지원(연면적 50%미만)	• 불허용도 이외의 용도
			불허용도	산업	• 허용용도 이외의 용도
				지원	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」상 준공업지역안에서 건축할 수 없는 건축물
		건폐율			70% 이하
		용적률			350% 이하
		높 이			-
		배 치			-
		형 태			-
		색 채			-
		건축선			• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다. - 중로1-9호선 부지 경계선으로부터 폭3m의 건축한계선 지정

다) 주거시설용지(변경없음)

(1) 단독주택용지

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
단독 1~7	단독1 단독2 단독3 단독4 단독5 단독6 단독7	용도	허용용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획 조례」상 제1종일반주거지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 - 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 단독주택 - 「건축법 시행령」 별표 1 제3호의 제1종근린생활시설 - 「건축법 시행령」 별표 1 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) ※ 단, 근린생활시설을 설치하는 주택일 경우 근린생활시설 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하층포함)의 40% 미만으로 허용)
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		60% 이하
		용적률		180% 이하
		높 이		3층 이하
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		-

(2) 공동주택용지

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
공동1	공동1	용도	허용용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」상 제2종일반주거지역 안에서 건축할 수있는 건축물 중 다음의 용도 - 「건축법 시행령」 별표 1 제2호의 공동주택 (총세대수의 20% 이상 임대주택) - 「주택법」에 의한 부대시설 및 복리시설, 간선시설
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「학교보건법」에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율		30% 이하
		용적률		220% 이하
		높 이		공동 15층 이하
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다 - 중로1-8호선, 중로2-82호선, 소로2-710호선변 부지 경계선으로부터 폭6m의 건축한계선 지정

라) 지원시설용지(변경없음)

(1) 지원용지

(가) 지원 1~5

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
지원 1~5	지원1 지원2 지원3 지원4 지원5	용도	허용용도	• 불허용도 이외의 용도
			불허용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」상 준주거지역안에서 건축할 수 없는 건축물 • 「학교보건법」에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율		70% 이하
		용적률		350% 이하
		높 이		5층 이하
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다 - 국도35호선변 지원2 경계선으로부터 폭1m~3m의 건축한계선 지정

(나) 지원 6~7

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
지원 6~7	지원6 지원7	용도	허용용도	• 불허용도 이외의 용도
			불허용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」상 준공업지역안에서 건축 할 수 없는 건축물
		건폐율		70% 이하
		용적률		350% 이하
		높 이		5층 이하
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다 - 중로1-9호선 부지 경계선으로부터 폭3m의 건축한계선 지정

(2) 통신용지

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
통신1	통신1	용도	허용용도	• 건축법 시행령 별표1.의 3. 제1종 근린생활 시설 중 아.항의 통신시설 및 24.방송통신시설
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		70% 이하
		용적률		350% 이하
		높 이		5층 이하
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다. - 국도35호선변 통신1 경계선으로부터 폭1m의 건축한계선 지정

(3) 종교용지

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
종교1	종교1	용도	허용용도	• 건축법 시행령 별표1.의 4. 제2종 근린생활 시설 중 나.항의 종교집회장 및 6.종교시설.
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		70% 이하
		용적률		300% 이하
		높 이		-
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		-

(4) 주차장용지

(가) 주차장 1

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
주차1	주차1	용도	허용용도	• 주차장법 및 양산시 주차장 설치 및 관리조례에 의한 노외주차장 및 그 부대시설 - 주차전용건물일 경우 주차장으로 사용되는 부분의 비율이70퍼센트 이상이고, 주차장 외의 용도로 사용되는 부분은건축법 시행령 별표1에 따른 제1종, 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점 제외), 문화 및 집회시설, 종교시설, 판매시설(연면적 3천㎡미만), 운수시설, 운동시설, 업무시설, 창고시설, 자동차관련시설(주차장, 세차장, 매매장에 한함)을 허용
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「학교보건법」에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
		건폐율		70% 이하
		용적률		400% 이하
		높 이		-
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건축선		-

(나) 주차장 2

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
주차2	주차2	용도	허용용도	• 주차장법 및 양산시 주차장 설치 및 관리조례에 의한 노외주차장 및 그 부대시설 – 주차전용건물일 경우 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70퍼센트 이상이고, 주차장 외의 용도로 사용되는 부분은 건축법 시행령 별표1에 따른 제1종, 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점 제외), 종교시설(타종시설 및 옥외 확성장치가 없는 종교집회장), 창고시설(연면적 200㎡ 이하), 자동차관련시설(주차장, 세차장에 한함)을 허용
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		60% 이하
		용적률		200% 이하
		높 이		–
		배 치		–
		형 태		–
		색 채		–
		건축선		–

(다) 주차장 3~8

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
주차3~8	주차3 주차4 주차5 주차6 주차7 주차8	용도	허용용도	• 주차장법 및 양산시 주차장 설치 및 관리조례에 의한 노외주차장 및 그 부대시설 – 주차전용건물일 경우 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70퍼센트 이상이고, 주차장 외의 용도로 사용되는 부분은 건축법 시행령 별표1에 따른 제1종, 제2종근린생활시설 (안마시술소, 단란주점 제외), 종교시설, 판매시설(연면적 3천㎡미만), 운수시설, 창고시설, 자동차관련시설을 허용
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		70% 이하
		용적률		300% 이하
		높 이		–
		배 치		–
		형 태		–
		색 채		–
		건축선		• 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다 – 주차장용지내 옹벽설치구간 하단부에 폭3m, 상단부에 폭3m~6m의 건축한계선 지정

(5) 사회복지시설용지

도면번호	위치	구 분		계 획 내 용
사회복지6	사회복지6	용도	허용용도	• 노인복지법에 의한 노인여가복지시설 • 건축법 시행령 별표1의 제1종근린생활시설 중 마을회관, 제2종근린생활시설 중 노유자시설
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		60% 이하
		용적률		180% 이하
		높 이		3층 이하
		배 치		–
		형 태		–
		색 채		–
		건축선		–

5) 공원조성계획 결정 조서(변경)

가) 근린공원 425 조성계획 결정 조서(변경)

(1) 총괄표

구 분		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축면적(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계(기정)		**22,198.00**	**2,210.00**	**-**	**-**	**공작물29기**
총 계(변경)		**22,165.00**	**2,210.00**	**-**	**-**	**공작물29기**
기반시설	계	2,023.00	2,023.00	-	-	공작물15기
	도로	2,023.00	2,023.00	-	-	공작물15기
조경시설		58.00	58.00	-	-	공작물10기
유희시설		-	-	-	-	-
휴양시설		-	-	-	-	-
운동시설		129.00	129.00	-	-	공작물4기
관리시설		-	-	-	-	공작물2기
녹지 및 기타(기정)		19,988.00	-	-	-	-
녹지 및 기타(변경)		19,955.00	-	-	-	-
시설율(기정)		2,210.00㎡ ÷ 22,198.00㎡ × 100 = 9.95%				-
시설율(변경)		2,210.00㎡ ÷ 22,165.00㎡ × 100 = 9.97%				-

(2) 세부시설조서

시설구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축면적(㎡)		공작물 (기)	비 고
					바닥면적	연면적		
총 계(기정)			**22,198.00**	**2,210.00**	**-**	**-**	**29**	**-**
총 계(변경)			**22,165.00**	**2,210.00**	**-**	**-**	**29**	**-**
기반시설	소 계		2,023.00	2,023.00	-	-	15	-
	1	도로	2,023.00	2,023.00	-	-	-	-
	④	등의자	-	-	-	-	15	-
조경시설	소 계		58.00	58.00	-	-	10	-
	2	쉼터	58.00	58.00	-	-	-	-
	①	그늘시렁	-	-	-	-	2	-
	②	평의자	-	-	-	-	8	-
운동시설	소 계		129.00	129.00	-	-	4	-
	3	운동시설	129.00	129.00	-	-	-	-
	③	운동기구	-	-	-	-	4	-
녹지 및 기타	소 계(기정)		19,988.00	-	-	-	-	-
	소 계(변경)		19,955.00	-	-	-	-	-
	4	녹지(기정)	19,988.00	-	-	-	-	-
	4	녹지(변경)	19,955.00	-	-	-	-	-
	④	등의자	-	-	-	-	15	-

(3) 도로 결정조서

구분	규 모				연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
합 계					**351.00**	**2,023.00**	**-**	**-**	**-**	**-**
기정	소로	3	1	4.0	16.00	28.00	진입로	3-1	3-4	-
기정	소로	3	2	4.0	5.10	42.00	진입광장	3-2	3-7	-
기정	소로	3	3	4.0	5.10	42.00	진입광장	3-3	3-8	-
기정	소로	3	4	4.0	131.00	1,049.00	진입로	3-1	3-4	-
기정	소로	3	5	4.0	80.00	459.00	광장	3-4	3-6	-
기정	소로	3	6	4.0	65.00	275.00	산책로	3-4	3-5	-
기정	소로	3	7	4.0	20.00	53.00	연결로	3-2	3-4	-
기정	소로	3	8	4.0	29.00	75.00	연결로	3-3	3-4	-

나) 소공원 423 조성계획 결정 조서(변경없음)

(1) 총괄표

구 분		부지면적(㎡)	시설면적 (㎡)	건축면적(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계		**1,396.00**	**248.00**	**-**	**-**	**공작물13기**
기반시설	계	186.00	186.00	-	-	-
	도로	186.00	186.00	-	-	-
조경시설		41.00	41.00	-	-	공작물11기
유희시설		-	-	-	-	-
휴양시설		-	-	-	-	-
운동시설		21.00	21.00	-	-	공작물2기
관리시설		-	-	-	-	-
녹지 및 기타		1,148.00	-	-	-	-
시설율		248.00㎡ ÷ 1,396.00㎡ × 100 = 17.77%				-

(2) 세부시설조서

시설구분	기호	시설명	부지면적(㎡)	시설면적 (㎡)	건축면적(㎡)		공작물 (기)	비 고
					바닥면적	연면적		
총 계			**1,396.00**	**248.00**	**-**	**-**	**13**	**-**
기반시설	소 계		186.00	186.00	-	-	-	-
	1	도로	186.00	186.00	-	-	-	-
조경시설	소 계		41.00	41.00	-	-	11	-
	2	쉼터	41.00	41.00	-	-	-	-
	①	그늘시렁	-	-	-	-	1	-
	②	등의자	-	-	-	-	10	-
녹지 및 기타	소 계		1,148.00	-	-	-	-	-
	3	녹지	1,148.00	-	-	-	-	-
	②	평의자	-	-	-	-	8	-
	③	운동기구	-	-	-	-	2	-

(3) 도로결정조서

구분	규 모				연장 (m)	면적 (㎡)	사용 형태	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
합 계					**41.00**	**186.00**	**-**	**-**	**-**	**-**
기정	소로	1	1	4.0	36.80	154.00	진입로	중(국)2-83	1-2	-
기정	소로	1	2	8.0	4.20	32.00	광장	1-1	운동공간	-

다) 소공원 424 조성계획 결정 조서(변경없음)

(1) 총괄표

구 분		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축면적(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계		**3,638.6**	**703.00**	**-**	**-**	**공작물13기**
기반시설	계	669.00	669.00	-	-	-
	도로	669.00	669.00	-	-	-
조경시설		18.00	18.00	-	-	공작물1기
유희시설		-	-	-	-	-
휴양시설		-	-	-	-	-
운동시설		16.00	16.00	-	-	공작물2기
관리시설		-	-	-	-	-
녹지 및 기타		2,935.60	-	-	-	공작물10기
시설율		703.00㎡ ÷ 3,638.60㎡ × 100 = 19.32%				-

(2) 세부시설조서

시설구분	기호	시설명	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축면적(㎡)		공작물(기)	비 고
					바닥면적	연면적		
총 계			**3,638.6**	**703.00**	**-**	**-**	**13**	**-**
기반시설	소 계		669.00	669.00	-	-	-	-
	1	도로	669.00	669.00	-	-	-	-
조경시설	소 계		18.00	18.00	-	-	1	-
	2	쉼터	18.00	18.00	-	-	-	-
	①	그늘시렁	-	-	-	-	1	-
	②	평의자	-	-	-	-	4	-
운동시설	소 계		16.00	16.00	-	-	2	-
	3	운동시설	16.00	16.00	-	-	-	-
	②	운동기구	-	-	-	-	2	-
녹지 및 기타	소 계		2,935.60	-	-	-	10	-
	4	녹지	2,935.60	-	-	-	-	-
	③	등의자	-	-	-	-	6	-

(3) 도로 결정조서

구분	규 모				연장(m)	면적(㎡)	사용형태	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
합 계					**177.30**	**669.00**	**-**	**-**	**-**	**-**
변경	산책로	3	1	3.4	11.00	43.00	진입로	중(집)1-8	3-2	-
변경	산책로	3	2	3.7	141.00	534.00	산책로	3-1	3-4	-
변경	산책로	3	3	3.7	19.00	68.00	연결로	3-2	3-2	-
변경	산책로	3	4	3.7	6.30	34.00	진입로	중(집)1-8	3-2	-

양 산 가 산 일 반 산 업 단 지 계 획
지 구 단 위 계 획 시 행 지 침

제Ⅰ편 총론
제1장 총칙
제2장 지구단위계획 운용에 관한 사항

제Ⅱ편 민간부문 시행지침
제1장 산업시설용지
제2장 복합용지
제3장 주거시설용지
제4장 지원시설용지
제5장 주차장용지
제6장 사회복지시설용지
제7장 기타사항

제Ⅲ편 공공부문 시행지침
제1장 도로
제2장 공원 및 녹지

제Ⅰ편 총 론

제1장 총 칙 (변경없음)

제1조 (목적)

본 지구단위계획 지침은 『산업입지 및 개발에 관한 법률』 및 관계 법률에 의해 작성되는 양산 가산일반산업단지의 지구단위계획에 대하여 지구단위계획 결정도에 표시된 내용을 설명하고, 지구단위계획구역 내의 용도지역·지구·도시계획시설 및 건축물 대지의 규모·용도·형태 등에 관하여 규정함을 목적으로 한다.

제2조 (지침의 적용범위)

본 지침은 양산 가산일반산업단지 지구단위계획구역 내 지구단위계획도면 및 지침에 표시되는 모든 관련 행위에 대하여 적용한다.

제3조 (지침적용의 구성)

제1편 총칙, 지구단위계획 운용에 관한 사항

제2편 산업시설용지, 복합용지, 주거시설용지, 지원시설용지, 주차장, 기타사항

제3편 도로, 공원 및 녹지

제4조 (지침적용의 기본원칙)

① 본 지침에 별도로 규정하지 않은 사항에 대하여는 기존의 관련법규 및 양산시 관련조례의 규정을 따른다.

② 본 지침 내용 중 기존의 법, 시행령, 시행규칙 등 관계법령의 내용과 서로 다를 경우에는 이들 중 규제 내용이 강화된 것을 따른다.

③ 본 지침 시행이후 본 지침과 관련된 법령 또는 조례의 제·개정으로 본 지침과 부합되지 않을 경우 제·개정된 법령 또는 조례에 따른다.

④ 본 지침은 차후 지역여건이나 대지의 환경이 변화되어 적용함이 부적당하다고 판단될 경우에는 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 변경할 수 있다.

제5조 (용어의 정의)

① 본 지침에서 공통으로 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. "지구단위계획구역"이라 함은 지구단위계획이 적용되는 일단의 지역적 범위를 말한다.
2. "용지"라 함은 양산 가산일반산업단지 지구단위계획에 의하여 지정된 용지를 말하며, 용지의 세분은 관련 법률에 의거 별도로 규정한다.
3. "가구"라 함은 도로로 둘러싸인 일단의 토지를 말하며, 지구단위계획에서 정한 가구번호에 의해 설정된 가구단위를 말한다.
4. "획지"라 함은 건축이 가능한 토지로서 원칙적으로 개별 개발단위를 말한다.
5. "허용용도"라 함은 그 획지에서 건축 가능한 용도를 말하며, 허용용도가 지정된 획지에서는 허용용도 이외의 용도로는 건축할 수 없다.
6. "불허용도"라 함은 관련 법규정에서 허용된다 하더라도 해당 필지에는 허용되지 않은 건축용도를 말한다.
7. "건폐율"이라 함은 건축법에 의하여 대지면적에 대한 건축면적(대지에 2 이상의 건축물이 있는 경우에는 이들 건축면적의 합계로 한다)의 비율을 말한다.
8. "용적률"이라 함은 건축법에 의하여 대지면적에 대한 연면적(대지에 2 이상의 건축물이 있는 경우에는 이들 연면적의 합계로 한다)의 비율을 말한다.
9. "최고층수"라 함은 지구단위계획에 의하여 지정된 층수 이하로 건축하여야 하는 층수를 말한다.
10. "최저층수"라 함은 지구단위계획에 의하여 지정된 층수 이상으로 건축하여야 하는 층수를 말한다.
11. "건축한계선"이라 함은 건축물(부대시설 포함)의 지상부분이 그 선의 수직면을 넘어서 돌출되어서는 아니 되는 선을 말한다. 다만, 지하부분은 그러하지 아니한다.
12. "주조색"이라 함은 건축물의 어느 한면의 외벽면 중 유리창 부분을 제외한 벽면적의 70퍼센트 이상을 차지하는 색을 말한다.
13. "보조색"이라 함은 건축물의 어느 한면의 외벽면 중 유리창 부분을 제외한 벽면적의 10퍼센트 이상 30퍼센트 미만을 차지하는 색을 말한다.
14. "강조색"이라 함은 건축물의 외장효과를 위하여 사용되는 색깔로서 건축물의 어느 한면의 외벽면 중 유리창 부분을 제외한 벽면적의 10퍼센트 미만을 차지하는 색을 말한다.
15. "전면도로"라 함은 건축물의 주출입구가 면하고 있는 도로를 말한다.
16. "보행자전용도로"라 함은 차량의 통행이 허용되지 않는 도로를 말한다.
17. "차량출입 불허구간"라 함은 이 구간에 접하는 도로로부터 획지로의 차량출입구를 설치할 수 없는 구간을 말한다.

② 이 지침에서 정의되지 않은 용어로서 각종 법규에 정의된 용어는 그에 따르며 기타 용어는 관습적인 의미로 해석한다.

제6조 (도면표시 방법)

① 본 지구단위계획의 도면표시 방법은 다음과 같다.

< 지구단위계획 도면표시 방법 >

규 제 사 항	도면표시 방법	비 고
건축물의 용도 및 가구·획지번호	산업 1-1	한글 명칭 : 시설용지 구분 아라비아 숫자 : 가구·획지번호
건축물의 층수	- / 5 - / -	표시 우측하단에 아라비아 숫자는 최저층수, 우측상단은 최고층수를 표시
건물의 건폐율, 용적률	300 / - 70 / -	표시 좌측하단에 아라비아숫자는 최대 건폐율, 좌측상단은 최대용적률을 표시
건축한계선		
획지선		

제2장 지구단위계획 운용에 관한 사항

제1조 (지구단위계획 지침의 적용범위)

① 지구단위계획 지침은 다음 각호의 행위에 대하여 적용함을 원칙으로 한다.

1. 건축물 및 구조물의 신축
2. 건축물 및 구조물의 재축개축
3. 증축 또는 대수선시 해당부분

제2조 (지구단위계획의 변경)

① 본 지침(지구단위계획 포함)은 향후 지역여건이나 대지의 환경이 변화되어 적용함이 부적당하다고 판단될 경우에는 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 변경할 수 있다.

② 지구단위계획의 변경은 산업단지개발사업의 준공 전에는 “산업입지 및 개발에 관한 법률” 또는 “산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법”에 의한 절차를 따르며, 산업단지개발사업 준공 후에는 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률”에 의한 절차를 따른다.

③ 본 지침 시행이후 관계법령의 개정으로 인해 내용이 본 지침과 상이한 경우 관계법령의 내용에 따라야 하며, 이 경우 별도의 변경 절차 없이 지구단위계획이 변경된 것으로 본다.

제Ⅱ편 민간부문 시행지침

제1장 산업시설용지(변경)

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 입주업체의 단위규모에 따라 탄력적으로 대응할 수 있도록 분할·합병하여 사용할 수 있다.

② 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도)(변경)

① 산업시설용지의 허용용도 중 공장 용도와 세부 업종은 산업단지계획 및 산업단지관리기본계획의 유치업종계획에 의한다.

② 산업시설용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

○ 기정

도면번호	위치	구 분			계 획 내 용
산업1~8	산업1 산업2 산업3 산업4 산업5 산업6 산업7 산업8	용도	허용 용도	변경 없음	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」 상 일반공업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 – 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 공동주택 중 기숙사 (공장 부대시설에 한함) – 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설(학교 제외) – 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 – 「건축법 시행령」 별표 1 제18호의 창고시설
			불허 용도	변경 없음	• 허용용도 이외의 용도 • 「문화재보호법」에 의해 불허되는 용도(산업8-2)

○ 변경

도면번호	위치	구 분			계 획 내 용
산업1 산업2 산업4 산업 5-4, 5-5 산업6 산업7 산업8	산업1 산업2 산업4 산업 5-4, 5-5 산업6 산업7 산업8	용도	허용 용도	변경 없음	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」 상 일반공업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 – 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 공동주택 중 기숙사 (공장 부대시설에 한함) – 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설(학교 제외) – 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 – 「건축법 시행령」 별표 1 제18호의 창고시설
			불허 용도	변경 없음	• 허용용도 이외의 용도 • 「문화재보호법」에 의해 불허되는 용도(산업8-2)

도면번호	위치	구 분			계 획 내 용
산업3 산업 5-1, 5-2, 5-3	산업3 산업 5-1, 5-2, 5-3	용도	허용 용도	변경 없음	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」 상 일반공업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 – 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 공동주택 중 기숙사 (공장 부대시설에 한함) – 「건축법 시행령」 별표 1 제10호의 교육연구시설(학교 제외) – 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 – 「건축법 시행령」 별표 1 제18호의 창고시설
			불허 용도	변경	• 허용용도 이외의 용도 • 「문화재 보호법」에 의해 불허되는 용도(산업8-2) • 업종배치계획에 따른 제한업종에 해당하는 용도 업종배치계획 생략(제한업종 이외의 모든 업종 허용) * 제한업종 C11 음료 제조업 C12 담배 제조업 C13 섬유제품 제조업; 의복제외 C15 가죽, 가방 및 신발 제조업 C17 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 C19 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업 C20 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외 C22 고무 및 플라스틱제품 제조업 C23 비금속 광물제품 제조업 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 별표1 및 산업단지 관리지침 별표2의 산업(단, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 D35114는 허용)

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 「문화재 보호법」에 의해 불허되는 높이를 따라야 한다(산업8-2).

③ 도면표시 방법은 다음과 같다.

용적률	최고층수	300	–
건폐율	최저층수	70	–

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 “제7장 기타사항”에 따른다.

제5조 (건축한계선)

① 산업단지의 통경축을 확보하기 위하여 중로1-9호선, 중로2-87호선변에 폭3m의 건축한계선을 지정한다.

② 산업시설용지 내 옹벽설치구간의 하단부에 폭3m, 상단부에 폭3m~6m의 건축한계선을 지정한다.

③ 건축한계선의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다.

제6조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제7조 (주차시설)

① 산업시설용지 내 개별공장 입지시 부설주차장의 규모는 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 기준에 의해 확보한다.

② 산업시설용지 내 대형차량의 주차공간 확보를 권장한다.

③ 기타 설치기준은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제8조 (중수도의 설치 및 관리)

「물의 재이용 촉진 및 지원에 관한법률」, 「양산시 물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 조례」에 의거 연면적 6만㎡ 이상인 건축물 설치시 중수도시설 설치·운영을 권장한다.

제9조 (빗물관리시설)

「경상남도 빗물 관리에 관한 조례」제6조에 따라 빗물의 효율적 이용 도모, 재해예방 및 환경보전을 위하여 건축물 신축시 빗물 이용시설의 설치를 권장한다.

제10조 (여성 친화적 산업단지의 조성)

여성 친화적 산업단지 조성을 위하여 기업 입주시 보육시설 설치를 권장 한다.

제11조 (신재생에너지이용)

산업시설용지내 신재생에너지 이용을 적극 권장하며, 양산 가산 산업단지계획의 "에너지사용계획"에서 제시한 산업시설용지 신재생에너지 이용계획에 따른다.

제12조 (절수설비)

「수도법」, 「건축법」에 의거 건축물이나 시설을 건축하려는 경우에 수돗물의 절약과 효율적 이용을 위하여 절수설비 설치를 권장한다.

제13조 (침수방지설비)

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」, 「건축법」에 의거 침수위험지구에 건축하는 건축물은 침수 방지시설 설치를 권장한다.

제2장 복합용지 (변경없음)

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 입주업체의 단위규모에 따라 탄력적으로 대응할 수 있도록 분할·합병하여 사용할 수 있다.

② 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도)

복합용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

도면번호	위치	구 분				계 획 내 용
복합1	복합1	용도	허용용도	변경없음	산업 (연면적 50%이상)	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시 도시계획조례」상 준공업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 – 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 – 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 13호의 규정에 의한 지식산업센터(지원시설 포함)
					지원 (연면적 50%미만)	• 불허용도 이외의 용도
			불허용도	변경없음	산업	• 허용용도 이외의 용도
					지원	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시 도시계획조례」상 준공업지역 안에서 건축할 수 없는 건축물

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 도면표시 방법은 다음과 같다.

용적률	최고층수
건폐율	최저층수

350	–
70	–

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 "제7장 기타사항"에 따른다.

제5조 (건축한계선)

① 복합용지의 통경축을 확보하기 위하여 중로1–9호선변에 폭3m의 건축한계선을 지정한다.

② 건축한계선의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다.

제6조 (건축배치)

복합용지내 산업시설은 인근의 주거용지와 최대한 이격되도록 획지의 남측방향으로 배치를 권장한다.

제7조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제8조 (주차시설)

복합용지내 주차시설의 설치에 관한 사항은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제9조 (중수도의 설치 및 관리)

「물의 재이용 촉진 및 지원에 관한법률」, 「양산시 물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 조례」에 의거 연면적 6만㎡ 이상인 건축물 설치시 중수도시설 설치·운영을 권장한다.

제10조 (여성 친화적 산업단지의 조성)

여성 친화적 산업단지 조성을 위하여 기업 입주시 보육시설 설치를 권장 한다.

제11조 (신재생에너지이용)

복합용지내 연면적 3,000㎡이상 건축물에 대하여 지열이용 히트펌프 등의 신재생에너지 이용을 권장한다.

제3장 주거시설용지 (변경없음)

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 획지는 거주민의 수요에 탄력적으로 대응할 수 있도록 분할·합병하여 사용할 수 있다.

② 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도)

주거시설용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용
단독 1~7	단독1 단독2 단독3 단독4 단독5 단독6 단독7	용도	허용 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시 도시계획조례」 상 제1종일반주거지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 - 「건축법 시행령」 별표 1 제1호의 단독주택 - 「건축법 시행령」 별표 1 제3호의 제1종근린생활시설 - 「건축법 시행령」 별표 1 제4호의 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소 제외) ※단, 근린생활시설을 설치하는 주택일 경우 근린생활시설 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하층포함)의 40% 미만으로 허용)
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
공동1	공동1	용도	허용 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」 상 제2종일반주거지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 용도 - 「건축법 시행령」 별표 1 제2호의 공동주택 - 「주택법」 에 의한 부대시설 및 복리시설, 간선시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도 • 「학교보건법」 에 의해 당해 토지에 불허되는 용도

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 도면표시 방법은 다음과 같다. (단독주택)

용적률	최고층수	180	3층
건폐율	최저층수	60	-

③ 도면표시 방법은 다음과 같다. (공동주택)

용적률	최고층수	220	15층
건폐율	최저층수	30	-

④ 공동주택용지는 총세대수의 20%이상을 임대주택으로 계획한다.

⑤ 공동주택의 교통영향평가 과정에서 발생되는 도로의 기부채납 면적은 건축허가시, 대지면적에 포함하여 건폐율, 용적율을 산정한다.

※ 공동주택계획

전용면적		면적(㎡)	세대수	구성비(%)	비 고
합 계		23,657.7	589	100	임대주택 20%이상(포함)
공동 주택	60㎡이하	23,657.7	490	83	
	60㎡초과~85㎡이하		99	17	

주) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 주택건설사업계획승인권자 또는 건축허가권자가 도로, 상하수도 등 도시기반시설과 학교·공원 등 시설계획을 고려하여 당초 계획된 용적률 및 택지공급가격을 변경하지 않는 범위 내에서 이를 허용할 수 있다.

1. 공급된 공동주택건설용지에 당초 계획된 전용면적보다 작은 전용면적의 공동주택을 건설하고자 하여 당초 계획된 호수를 초과하는 경우
2. 공급된 공동주택건설용지에 당초 계획된 용적률 및 호수를 초과하지 않는 범위 내에서 당초 계획된 전용면적 범위보다 작은 전용면적의 공동주택을 건설하는 경우
3. 확정측량 단계에서 공급받은 택지가 축소되거나 건물의 배치·설계·시공상 불가피한 사유가 있어 최소한의 세대수를 축소 조정하는 경우
4. 공급된 분양주택건설용지를 임대주택건설용지로 사용하고자 하는 경우. 다만, 택지공급가격은 변경할 수 없다.

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 "제7장 기타사항"에 따른다.

제5조 (건축한계선)

① 공동주택의 통풍환경 개선 및 통경축을 확보하기 위하여 중로1-8호선, 중로2-82호선, 소로2-710호선 변에 폭6m 건축한계선을 지정한다.

② 건축한계선의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다.

제6조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제7조 (주차시설)

주거시설용지내 주차시설의 설치에 관한 사항은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제8조 (신재생에너지이용)

공동주택 관리사무소 등에 태양광 등의 신재생에너지 이용을 권장한다.

제4장 지원시설용지 (변경없음)

○ 지원용지

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 입주업체의 단위규모에 따라 탄력적으로 대응할 수 있도록 분할·합병하여 사용할 수 있다.

② 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도)

지원시설용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용
지원 1~5	지원1 지원2 지원3 지원4 지원5	용도	허용 용도	• 불허용도 이외의 용도
			불허 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」 상 준주거지역 안에서 건축할 수 없는 건축물 • 「학교보건법」 에 의해 당해 토지에 불허되는 용도
지원 6~7	지원6 지원7	용도	허용 용도	• 불허용도 이외의 용도
			불허 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「양산시도시계획조례」 상 준공업지역 안에서 건축할 수 없는 건축물

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 도면표시 방법은 다음과 같다.

용적률	최고층수
건폐율	최저층수

350	5층
70	–

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 “제7장 기타사항”에 따른다.

제5조 (건축한계선)

① 지원용지 내 국도35호선변 지원2에 폭1m~ 3m의 건축한계선을 지정한다.

② 지원용지 내 중로1-9호선변 지원6에 폭3m의 건축한계선을 지정한다.

③ 건축한계선의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다.

제6조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제7조 (주차시설)

지원시설용지내 주차시설의 설치에 관한 사항은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제8조 (신재생에너지이용)

지원시설용지내 신재생에너지 이용을 적극 권장하며, 양산 가산 산업단지계획의 “에너지사용계획”에서 제시한 지원시설용지 신재생에너지 이용계획에 따른다.

○ 통신용지

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도)

통신시설용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용
통신1	통신1	용도	허용 용도	• 건축법 시행령 별표1.의 3.제1종 근린생활시설 중 아.항의 통신시설 및 24.방송통신시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 도면표시 방법은 다음과 같다. (통신1)

용적률	최고층수
건폐율	최저층수

350	5층
70	–

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 “제7장 기타사항”에 따른다.

제5조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제6조 (주차시설)

통신시설용지 내 주차시설의 설치에 관한 사항은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제7조 (신재생에너지이용)

통신시설 건축물 옥상 및 주차장 등에 태양광 등의 신재생에너지 이용을 권장 한다.

제8조 (건축한계선)

① 통신용지 내 국도35호선변 폭1m 건축한계선을 지정한다.

② 건축한계선의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다.

○ 종교용지

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도)

종교시설용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용
종교1	종교1	용도	허용 용도	• 건축법 시행령 별표1의 4.제2종 근리생활시설 중 나.의 종교집회장 및 별표1의 6.종교시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 도면표시 방법은 다음과 같다. (종교1)

용적률	최고층수
건폐율	최저층수

300	–
70	–

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 “제7장 기타사항”에 따른다.

제5조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제6조 (주차시설)

종교시설용지 내 주차시설의 설치에 관한 사항은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제7조 (신재생에너지이용)

종교시설 건축물 옥상 및 주차장 등에 태양광 등의 신재생에너지 이용을 권장 한다.

제5장 주차장 용지 (변경)

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 주차수요에 탄력적으로 대응할 수 있도록 분할·합병하여 사용할 수 있다.

② 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도) (변경)

주차장용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용
주차1	주차1	용도	허용 용도	• 주차장법 및 양산시 주차장 설치 및 관리조례에 의한 노외주차장 및 그 부대시설 – 주차전용건물일 경우 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70퍼센트 이상이고, 주차장 외의 용도로 사용되는 부분은 건축법 시행령 별표1에 따른 제1종, 제2종근린 생활시설(안마시술소, 단란주점 제외), 문화 및 집회시설, 종교시설, 판매시설(연면적 3천㎡미만), 운수시설, 운동시설, 업무시설, 창고시설, 자동차관련시설(주차장, 세차장, 매매장에 한함)을 허용
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
주차2	주차2	용도	허용 용도	• 주차장법 및 양산시 주차장 설치 및 관리조례에 의한 노외주차장 및 그 부대시설 – 주차전용건물일 경우 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70퍼센트 이상이고, 주차장 외의 용도로 사용되는 부분은 건축법 시행령 별표1에 따른 제1종, 제2종근린 생활시설(안마시술소, 단란주점 제외), 종교시설(타종시설 및 옥외 확성장치가 없는 종교집회장), 창고시설(연면적 200㎡이하), 자동차관련시설(주차장, 세차장에 한함)을 허용
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도

도면 번호		위치		구 분		계 획 내 용
기정	변경	기정	변경			
주차 3~6	주차 3~8	주차3 주차4 주차5 주차6	주차3 주차4 주차5 주차6 주차7 주차8	용도	허용 용도	• 주차장법 및 양산시 주차장 설치 및 관리조례에 의한 노외주차장 및 그 부대시설 – 주차전용건물일 경우 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70퍼센트 이상이고, 주차장 외의 용도로 사용되는 부분은 건축법 시행령 별표1에 따른 제1종, 제2종근린 생활시설(안마시술소, 단란주점 제외), 종교시설, 판매시설(연면적 3천㎡미만), 운수시설, 창고시설, 자동차관련시설을 허용
					불허 용도	• 허용용도 이외의 용도

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 도면표시 방법은 다음과 같다. (주1)

용적률	최고층수	400	–
건폐율	최저층수	70	–

③ 도면표시 방법은 다음과 같다. (주2)

용적률	최고층수	200	–
건폐율	최저층수	60	–

④ 도면표시 방법은 다음과 같다. (주3, 4, 5, 6, 7, 8)

용적률	최고층수	300	–
건폐율	최저층수	70	–

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 "제7장 기타사항"에 따른다.

제5조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제6조 (건축한계선)

① 주차장용지 내 주3~8 옹벽설치구간의 하단부에 폭3m, 상단부에 폭3m~6m의 건축한계선을 지정한다.

② 건축한계선의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다.

제7조 (주차시설)

주차장용지내 주차시설의 설치에 관한 사항은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제8조 (중수도의 설치 및 관리)

「물의 재이용 촉진 및 지원에 관한법률」, 「양산시 물의 재이용 촉진 및 지원에 관한 조례」에 의거 연면적 6만㎡ 이상인 건축물 설치시 중수도시설 설치·운영을 권장한다.

제6장 사회복지시설 용지 (변경없음)

제1조 (획지의 분할 및 합병)

① 획지의 분할은 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우에 한하며, 산업단지관리기본계획과 정합성을 유지하여야 한다.

제2조 (건축물의 용도)

사회복지시설용지에서의 용도는 다음의 용도분류표에 의한다.

도면 번호	위치	구 분		계 획 내 용
사회복지6	사회복지6	용도	허용 용도	• 노인복지법에 의한 노인여가복지시설 • 건축법 시행령 별표1의 제1종근린생활시설 중 마을회관, 제2종근린생활시설 중 노유자시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도

제3조 (건축물의 건폐율, 용적률, 높이)

① 지구단위계획 결정도에 표시된 건폐율, 용적률, 높이를 초과하여 건축할 수 없다.

② 도면표시 방법은 다음과 같다. (경로당1)

용적률	최고층수	180	3층
건폐율	최저층수	60	–

제4조 (건축물의 옥외광고물 및 색채계획)

① 건축물의 옥외광고물 및 색채 계획은 "제7장 기타사항"에 따른다.

제5조 (차량출입구)

① 차량출입이 불허된 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다.

② 대지로의 차량진출입은 그 대지가 면하고 있는 도로의 위계가 가장 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 한다.

③ 획지의 분할 및 합병 이후에도 차량진출입 불허구간 등 지구단위계획 내용을 준수하는 것을 원칙으로 한다.

제6조 (주차시설)

사회복지시설용지 내 주차시설의 설치에 관한 사항은 주차장법 및 관련 규정에서 정하는 바에 따른다.

제7조 (신재생에너지이용)

사회복지시설 건축물 옥상 및 주차장 등에 태양광 등의 신재생에너지 이용을 권장 한다.

제7장 기타사항 (변경없음)

제1조 (옥외광고물에 관한 사항)

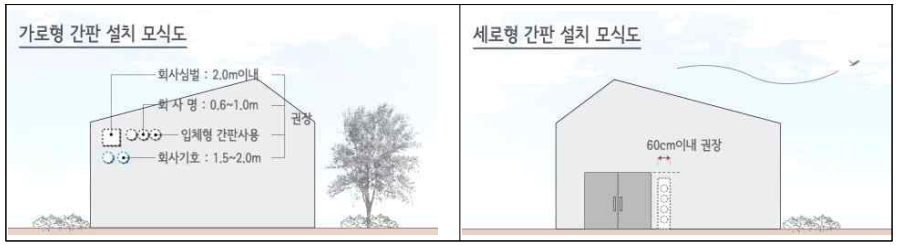
① 건축물 및 가로경관의 조화를 이루도록 계획하고, 무분별한 형태 및 크기, 색채의 도입을 지양(장식적 요소 최소화)

② 간결하고 쾌적한 경관 형성을 위해 입체형 가로형광고물, 세로형광고물, 건물상단 가로·세로형 광고물, 지주형광고물 등을 적용 권장한다.

③ 유형별 가이드라인은 다음과 같다.

< 산업시설 >

가로형 간판	• 건물명 또는 업체명은 건축물의 최상층 및 상층부에 표시권장 • 간결한 경관 형성 및 명확한 정보전달을 위해 입체형 간판 사용을 권장 • 표기내용은 회사 심벌, 회사 기호, 회사명을 표시 • 건축물의 재료, 형태, 규모와 조화를 이루도록 하며, 전체적인 산업시설의 간판은 통일성을 가질 수 있도록 계획
세로형 간판	• 건축물 1층 주된 출입구 우측에 하나의 간판만을 사용하여 표시 • 간판의 크기는 관련법규 및 상위계획 내용을 준용



< 복합·지원시설 >

가로형 간판	• 건물명 또는 업체명은 건축물의 최상층 및 1층부에 표시 • 입체형 간판 설치를 하도록 함 • 건축물 별로 입체형으로 2개 이하로 설치하는 것을 권장
지주이용 광고물	• 건축물 주 출입구 부분에 설치하되, 가로이용자의 보행통행을 방해하지 않도록 설치 • 건축물 별로 1개만 설치하는 것을 권장 • 과도한 색채 도입은 지양하며, 고명도, 저채도의 색채 및 간결한 형태 지향

제2조 (건축물 색채에 관한 사항)

① 자연경관에 대한 순응, 기존 대지 입지 잠재력 등이 우선적으로 고려된 색채경관을 형성 한다.

② 일부 경관요소에 한해서는 인상적이고, 특색 있는 이미지 연출이 가능한 색채경관을 형성 한다.

③ 색채 적용 범위는 다음과 같다.

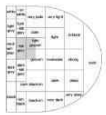
주조색	• 건축 외벽의 70% 이상 주조를 이루는 건축물의 기본색 • 밝고, 부드러우며, 안정감을 주는 고명도, 저채도의 색
보조색	• 건축 외벽의 10~30%를 구성하며, 주조색과 동일·유사 계열의 색상 적용 • 주조색보다 저명도, 고채도로써 주조색과 배색 조화를 통하여 건축물의 통일과 균형을 이루도록 하며, 세련된 배색연출
강조색	• 외장 효과를 위한 색으로써 건축물 외벽의 5%미만 차치 • 활력 및 명확성 등을 표현하여 개성적인 색채 경관 연출

③ 유형별 가이드라인은 다음과 같다.

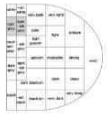
< 산업시설 >

	색상	명도 / 채도	예시(안)
주조색	N, B 계열	7~10이하 / 1~2이하	N9.5 N9 3B 8/2
보조색	N, B 계열	5~7이하 / 2~4이하	8.5N 4B 7/2 6B 6/3
강조색	B 계열	2~5이하 / 4~6이하	6B 5/5 7B 4/4 9B 2/6

< 복합·지원시설 >

	색상	명도 / 채도	예시(안)
주조색	N, R 계열	8~10이하 / 1~2이하	N9,5 N9 3R 9/2
보조색	R 계열	 5~7이하 / 2~4이하	3R 7/2 4R 6/3 6R 5/4
강조색	R 계열	2~4이하 / 4~6이하	5R 4/6 5R 3/6 5R 2/4

< 공동주택 및 단독주택 >

	색상	명도 / 채도	예시(안)
주조색	N, YR 계열	 7~9이하 / 1~2이하	N9,5 7YR 9/1 9YR 8/2
보조색	YR 계열	5~8이하 / 2~5이하	5YR 8/5 7YR 7/3 9YR 5/4
강조색	YR 계열	2~4이하 / 2~5이하	3YR 4/2 5YR 4/5 8YR 2/5

제Ⅲ편 공공부문 시행지침

제1장 도로시설 (변경없음)

제1조 (적용범위)

① 본 지침에서 언급되지 않은 사항은 「도로법」, 「도로의 구조·시설 기준에 관한 규칙」, 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 등 관련법규에 따른다.

제2조 (도로의 기능)

① 차량교통의 원활화와 안전성 제고를 위한 유기적 교통연결체계를 유지한다.

② 지구내의 도로는 그 기능에 따라 보조간선도로, 집산도로, 국지도로 등으로 나누며 설치기준은 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」에 관한 규칙에 따른다.

③ 각 도로는 그 기능 및 성격에 적합하도록 가로환경을 조성한다.

제3조 (도로의 출입)

① 대지로의 차량 진출입은 원칙적으로 차량출입 허용 구간 내에서만 가능하며 지구단위계획 변경 절차를 거쳐 변경할 수 있다.

제4조 (도로의 구조 및 포장)

① 보도의 포장은 도로의 성격은 물론 교차로, 보행결절점, 주요시설물 주변 등 장소의 특성에 따라 보도의 포장패턴을 달리하여 시각적으로 구분될 수 있도록 한다.

② 획일성을 방지하기 위해 2~4종의 패턴을 반복 사용한다.

③ 횡단보도가 설치되는 부분의 보도는 장애인, 유모차 등의 편리한 통행을 위하여 차도와 턱이 없이 만나도록 하여야 한다.

④ 독특한 포장문양 또는 단위포장재를 개발하여 내구적이고 대량생산이 가능한 재료를 사용한다.

제5조 (가로수)

① 도로의 기능과 노선에 따라 다양한 수종을 선정하되 가로별 특성을 살릴 수 있고 보행에 지장이 없는 수종을 식재한다.

② 지역적 실정을 감안하여 향토적인 녹음수를 식재하되, 가로수의 간격은 8m 간격을 원칙으로 한다.

② 동일구간의 도로에는 동일수종을 식재하되 도로의 특성을 나타내는 수종을 선택한다.

③ 도로의 주요 진입부나 결절부, 교통시설물 주변은 가로수의 식재패턴을 달리하여 변화를 준다.

④ 가로수와 인접한 시설녹지대에는 가로수 수종과 유사한 수종으로 병렬식재한다.

제6조 (보도포장)

① 연속된 보행동선 확보를 위해 차량 진·출입구 및 이면도로 접속부에 설치한다.

② 자전거나 장애인을 위하여 경계턱을 낮추고 횡단보도로 유도하는 점자형 보도블럭을 설치한다.

③ 횡단보도 경계부분에 불법차량 진입방지 및 보행자의 안전을 위하여 단차경계석 설치를 권장한다.

제7조 (장애인 시설)

① 횡단보도 구간에는 경계석의 턱을 낮추어 휠체어와 보행자 통행에 도움이 되도록 한다.

② 산업단지 내 교통량이 많고 보행자 활동이 가장 활발한 중심지역에는 시각장애인을 위한 벨 신호기나 횡단보도로 유도하는 점자 블럭을 설치한다.

제2장 공원 및 녹지 (변경없음)

제1조 (적용범위)

본 지침에서 언급되지 않은 공원·녹지에 관한 사항은 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」, 동법 시행령·동법 시행규칙 및 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 등의 관련법규에 따른다.

제2조 (조성원칙)

① 녹지공간을 최대한 확보하여 정적인 휴식 및 휴게공간을 제공하며 다목적 기능을 지닌 시설공간을 적정 배치하여 공원 활용도를 제고한다.

② 순환형 산책로 및 운동시설을 조성하여 이용객의 건강증진을 도모하고, 경관식재를 통한 다양한 경관을 창출한다.

제3조 (식재)

① 진/출입 공간은 식별성을 강조하기 위하여 대형목 혹은 경관목으로 지표식재(Land Mark)를 통한 시선유도 또는 동선유도 기능을 할 수 있도록 한다.

② 휴식시설(파고라, 벤치 등 쉼터 주변)은 낙엽교목을 위주로 하고 인근에 화목류를 분산 배식하여 주변 지역과 적정한 위요감 및 밀폐감이 조성될 수 있도록 한다.

③ 산책로는 녹음을 제공하는 낙엽교목을 배식하고 계절감을 느낄 수 있는 수종을 변화 있게 선정한다.

제4조 (식재수종의 선정)

① 생태적 측면에서 인근지역에서 자생하는 향토수종과 병충해에 강하고 이식이 용이하며 생장이 빠른 수종을 선정한다.

② 기능적 측면에서 시설이용에 적합한 수종과 녹음·차폐·유도·지표기능을 수행할 수 이는 수종을 선정한다.

③ 경제적 측면에서 가격이 저렴하며 수급이 용이한 수종을 선정한다.

제5조 (포장)

① 부드러운 분위기와 자연적인 소재를 사용하며 공원별로 특성화를 유도하기 위하여 재료의 색채, 질감, 패턴 등을 구분하여 사용한다.

② 동선부는 기본적으로 투수성 재료를 사용하고 내구성, 경관성, 경제성, 유지관리 측면 등을 고려하여 사용한다.

고려사항	선정기준
구조적측면	내구성, 내마모성이 좋은 재료일 것 돌, 흙, 목재 등 자연적이면서, 투수성이 확보되는 재료일 것
기능적측면	보행 시 쾌적한 질감을 느낄 수 있는 재료로 장시간 보행이 가능할 것
경관적측면	문양, 색채, 질감의 표현이 용이하며 변질이 적을 것
시공/유지관리	시공성이 우수하며 수급이 용이하고 부분보수 및 유지관리가 용이할 것
경제적측면	동일 특성의 제품 중 가격이 저렴할 것

15.「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따른 도시계획시설 사업의 실시계획 인가에 관한 사항(변경)

가. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

1) 종 류(변경없음)

도시계획시설(도로, 주차장, 철도, 공원, 녹지, 수도, 사회복지시설, 하천, 유수지)사업

2) 명 칭(변경없음) : 양산 가산일반산업단지 조성사업

나. 사업의 면적 또는 규모(변경)

1) 도로(변경)

류별		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	**기정**	**31**	**7,730 (8,321)**	**143,582 (149,147)**	**2**	**1,882 (1,887)**	**41,404 (41,604)**	**19**	**3,667 (4,253)**	**49,354 (54,719)**	**10**	**2,181 (2,181)**	**52,824 (52,824)**
	변경	**31**	**7,730 (8,321)**	**143,390 (148,955)**	**2**	**1,882 (1,887)**	**43,030 (43,230)**	**19**	**3,667 (4,253)**	**50,478 (55,843)**	**10**	**2,181 (2,181)**	**49,882 (49,882)**
중로	기정	16	6,102 (6,113)	133,624 (134,304)	2	1,882 (1,887)	41,404 (41,604)	10	2,672 (2,678)	41,344 (41,824)	4	1,548 (1,548)	50,876 (50,876)
	변경	16	6,102 (6,113)	132,504 (133,184)	2	1,882 (1,887)	43,030 (43,230)	10	2,672 (2,678)	42,019 (42,499)	4	1,548 (1,548)	47,455 (47,455)
소로	기정	15	1,628 (2,208)	9,958 (14,843)	–	–	–	9	995 (1,575)	8,010 (12,895)	6	633 (633)	1,948 (1,948)
	변경	15	1,628 (2,208)	10,886 (15,771)	–	–	–	9	995 (1,575)	8,459 (13,344)	6	633 (633)	2,427 (2,427)

2) 주차장(변경)

구 분		면적(㎡) 또는 규모			비고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		**23,278.3**	**감) 11.4**	**23,266.9**	
기정	주차장 355	1,484.2	-	1,484.2	
기정	주차장 356	641.0	-	641.0	
기정	주차장 357	2,912.0	-	2,912.0	
기정	주차장 358	3,374.1	-	3,374.1	
기정	주차장 359	2,628.0	-	2,628.0	
기정	주차장 360	1,904.0	-	1,904.0	
변경	주차장 381	6,585.0	증) 7.0	6,592.0	
변경	주차장 382	3,750.0	감) 18.4	3,731.6	

3) 철도(변경)

구 분		면적 또는 규모				비고
		연장(km)	면적(㎡)			
			기 정	변 경	변경후	
변경	도시철도 6	0.105(9.205)	1,326 (136,234)	증) 225.2	1,551.2 (136,459.2)	도로 중복결정 (중로2-90)

주) ( )는 산업단지 외 포함, 기존 중복된 철도시설 반영

4) 공원(변경)

구 분		면적(㎡) 또는 규모			비고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		**27,232.6**	**감) 33.0**	**27,199.6**	
기정	소 공 원 423	1,396.0	-	1,396.0	
기정	소 공 원 424	3,638.6	-	3,638.6	
변경	근린공원 425	22,198.0	감) 33.0	22,165.0	

5) 녹지(변경)

구 분		면적(㎡) 또는 규모			비고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		**96,536**	**증) 1,133.9**	**97,669.9**	
변경	완충녹지 441	1,102	감) 73.4	1,028.6	
변경	완충녹지 442	3,485	-	3,485.0	
변경	완충녹지 443	2,200	증) 1.1	2,201.1	
변경	완충녹지 444	1,382	증) 2.0	1,384.0	
변경	완충녹지 445	4,452	증) 1.4	4,453.4	
변경	완충녹지 446	4,080	감) 210.6	3,869.4	
변경	완충녹지 447	583	증) 65.3	648.3	
변경	완충녹지 448	22,546	증) 1,296.7	23,842.7	
변경	완충녹지 449	15,583 (25,538)	증) 87.0	15,670.0 (25,625.0)	()는 산업단지 외 포함
변경	완충녹지 450	6,443	증) 2.6	6,445.6	중복결정된 철도면적 제척
변경	완충녹지 451	5,134	감) 2.4	5,131.6	중복결정된 철도면적 제척
변경	연결녹지 452	6,508	증)32.2	6,540.2	
변경	경관녹지 453	23,038	감) 68.0	22,970.0	

6) 수도(변경)

구 분		면적(㎡) 또는 규모			비고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		**1,247 (11,671)**	**증) 164.2**	**1,411.2 (11,835.2)**	
변경	수도공급설비 326	275	증) 165.0	440.0	가압장
변경	수도공급설비 327	972 (11,396)	감) 0.8	971.2 (11,395.2)	배수지 ()는 산업단지 외 포함

7) 사회복지시설(변경없음)

구 분		면적(㎡) 또는 규모			비고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		**262.8**	**-**	**262.8**	**-**
기정	사회복지시설 6	262.8	-	262.8	-

8) 하천(변경)

구 분		면적 또는 규모				비고
		연장(km)	면적(㎡)			
			기 정	변 경	변경후	
변경	하천 29	0.4	7,393	감) 12.6	7,380.4	중로1-8 중복(11㎡)

9) 유수지(변경없음)

구 분		면적(㎡) 또는 규모			비고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		**14,281.7**	**-**	**14,281.7**	
기정	유수지 54	3,693.7	-	3,693.7	
기정	유수지 55	10,588.0	-	10,588.0	

다. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

1) 성 명 : 경남개발공사 사장

2) 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

라. 사업의 착수일 및 준공예정일(변경없음)

1) 착 수 일 : 2017. 07. 06.

2) 준공예정일 : 2025. 06. 30.

16. 관련도서의 열람방법

○ 관련도서는 경상남도 산업단지정책과(☎055-211-3213) 및 양산시 기업지원과(☎055-392-2964)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다(관련도서 게재생략). 끝.

□ 양산 가산일반산업단지 외의 사업 계획(변경없음)

1. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 양산 가산일반산업단지 외의 사업(도로, 녹지, 수도, 하수도)

2. 사업의 목적 및 필요성(변경없음)

○ 양산 가산일반산업단지의 원활한 조성을 위하여 지구 외 주요기반시설의 지원계획에 따른 기반시설(진입도로, 용수공급시설(배수지 및 진입로 등), 대체녹지, 하수처리시설)의 설치

3. 사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적(규모)(변경없음)

가. 산업단지 진입도로 개설사업

1) 위 치

- 경상남도 양산시 동면 가산리 782-1번지 일원
- 경상남도 양산시 동면 가산리 611-1번지 일원

2) 사업규모

- 중로 1-9호선 200㎡ (B=22m, L=5m)
- 중로 2-90호선 480㎡ (B=15m, L=6m)

나. 산업단지 외의 녹지사업(대체녹지)

1) 위 치 : 경상남도 양산시 동면 가산리 380번지 일원

2) 사업규모 : 9,955㎡

다. 산업단지 외의 수도공급사업(송수관로, 배수지, 배수지 진입로)

1) 위 치 : 경상남도 양산시 동면 가산리 ~ 석산리 일원

2) 사업규모 : 10,424㎡

- 용수공급 관로 : D100mm~300mm, L=1,847m
- 배수지 진입도로 : B=6m, L=303m
- 배수지 : 1,600㎥/일
- 가압장 : 2,910㎥/일

라. 산업단지 외의 하수도 연결사업

1) 위 치 : 경상남도 양산시 동면 가산리 ~ 금산리 일원

2) 사업규모 : 차집관로 D250mm, L=약1.6km

4. 사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)

가. 시행기간(변경) : 2017. 07. 06. ~ 2025. 06. 30.

나. 개발방법(변경없음) : 공영개발방식

5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 산업단지 진입도로 개설사업

1) 성 명 : 경남개발공사 사장

2) 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

나. 산업단지 외의 녹지사업(대체녹지)

1) 성 명 : 경남개발공사 사장

2) 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

다. 산업단지 외의 수도 공급사업(송수관로, 배수지, 배수지 진입로)

1) 성 명 : 양산시장

2) 주 소 : 경상남도 양산시 남부동 505번지

라. 산업단지 외의 하수도 연결사업

1) 성 명 : 경남개발공사 사장

2) 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

6. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음)

가. 산업단지 진입도로 개설사업

1) 지목별 현황

구 분	합 계	전	답	임	구	도	과	기타
필지수	12	1	6	-	1	2	-	2
면 적(㎡)	680	50	472	-	2	23	-	133
구성비(%)	100.0	7.3	69.4	-	0.3	3.4	-	19.6

2) 소유자별 현황

구 분	합 계	국유지				공유지		사유지
		소계	국토교통부	농림축산식품부	기획재정부	소계	양산시	
필지수	12	2	1	1	-	-	-	10
면 적(㎡)	680	8	6	2	-	-	-	672
구성비(%)	100.0	1.2	0.9	0.3	-	-	-	98.8

나. 산업단지 외의 녹지사업(대체녹지)

1) 지목별 현황

구 분	합 계	전	답	임	구	과	기타
필지수	21	3	12	5	1	-	-
면 적(㎡)	9,955	245	7,175	1,925	610	-	-
구성비(%)	100.0	2.5	72.1	19.3	6.1	-	-

2) 소유자별 현황

구 분	합 계	국유지				공유지		사유지
		소계	국토 교통부	농림축산 식품부	기획 재정부	소계	양산시	
필지수	21	1	-	1	-	-	-	20
면 적(㎡)	9,955	610	-	610	-	-	-	9,345
구성비(%)	100.0	6.1	-	6.1	-	-	-	93.9

다. 산업단지 외의 수도 공급사업(송수관로, 배수지, 배수지 진입로)(변경없음)

1) 지목별 현황

구 분	합 계	전	답	임	구	과	묘	잡
필지수	30	3	16	4	1	2	3	1
면 적(㎡)	10,424	224	4,614	1,974	412	1,508	1,198	501
구성비(%)	100.0	2.0	44.3	18.9	4.0	14.5	11.5	4.8

2) 소유자별 현황

구 분	합 계	국유지				공유지		사유지
		소계	국토 교통부	농림축산 식품부	기획 재정부	소계	양산시	
필지수	30	1	-	1	-	-	-	29
면 적(㎡)	10,424	412	-	412	-	-	-	10,012
구성비(%)	100.0	4.0	-	4.0	-	-	-	96.0

주) 송수관로의 경우 기존 도로 및 하천점용에 따라 지목별, 소유자별 현황 미포함

라. 산업단지 외의 하수도 연결사업

주) 차집관로의 경우 기존 도로 및 하천점용에 따라 지목별, 소유자별 현황 미포함

7. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획(변경없음)

구분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	**21,059**	**-**	**21,059**	**100.0**	
진입도로	680	-	680	3.2	-
녹지	9,955	-	9,955	47.3	-
수도	10,424	-	10,424	49.5	송수관로 제외

나. 기반시설계획(변경)

1) 진입도로(변경없음)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	9	22	집산도로	5 (282)	가산리 207	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	
기정	중로	2	90	15	국지도로	6 (200)	광로 2-2	가산리 671	일반 도로	-	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

2) 녹지(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계					**9,955 (25,538)**	**- (증 87.0)**	**9,955 (25,625.0)**	**-**	**-**
기정	449	녹지	대체녹지 (완충녹지)	가산리 380 일원	9,955 (25,538)	- (증 87.0)	9,955 (25,625.0)	2017.7.6.	-

주) ( )는 산업단지 내 포함

3) 수도(변경)

(가) 단위시설(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계				**10,424 (11,671)**	**- (증 164.2)**	**10,424 (11,835.2)**	**-**	**-**
변경	326	수도공급설비	금산리 1003일원	- (275)	- (증 165.0)	- (440)	2017.7.6.	
변경	327	수도공급설비	금산리 1050-1일원	10,424 (11,396)	- (감 0.8)	10,424 (11,395.2)	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

(나) 간선시설(변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
합계	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**574 (1,847)**	**-**		
기정	-	송수관로	남부동 609-1 일원	금산리 346 일원		574 (1,847)	-	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

4) 하수도(변경)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
합계	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,600**	**-**		
기정	-	차집관로	가산리 782-7 일원	금산리 848 일원	-	1,600	-	2017.7.6.	

8. 재원조달계획(변경없음)

가. 자금조달계획

○ 총사업비는 13,829백만원임.

(단위 : 백만원)

구분	계	보상비	조성비	기타비	비고
총 사업비	13,829	3,977	9,852	-	
진입도로	400	300	100		사업시행자
수도공급시설	9,529	1,477	8,052		국비
지구 외 녹지	3,000	2,200	800		사업시행자
지구 외 하수관로	900	-	900		사업시행자

나. 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	합계	2020년 이전	2021년	2022년	2023년	2024년
총사업비	13,829	1,000	3,000	5,529	3,400	900
보상비	3,977	800	677		2,500	-
조성비	9,852	200	2,323	5,529	900	900
기타비	-	-	-	-	-	-

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리에 대한 세목과 그 소유자 및 관계인의 성명·주소 (변경없음) : 생략

10. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경없음)

○ 사업시행으로 새로 설치하는 공공시설과 기존의 공공시설에 대체되는 공공시설은 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제26조에 의거, 당해 시설을 설치·관리할 양산시 귀속

구분	면 적(㎡)			관리처분계획	비고
	기정	증감	변경		
계	**21,059**	**-**	**21,059**		
진입도로	680	-	680	양산시	시설물 포함
녹 지	9,955	-	9,955	양산시	시설물 포함
수 도	10,424	-	10,424	양산시	시설물 포함
하 수 도	-	-	-	양산시	시설물 포함

11. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 관한 사항(변경)

가. 교통시설(변경없음)

1) 도로

가) 총괄표

류별		합 계			1류			2류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	2	11 (482)	680 (9,682)	1	5 (282)	200 (6,294)	1	6 (200)	480 (3,389)
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경후	2	11 (482)	680 (9,682)	1	5 (282)	200 (6,294)	1	6 (200)	480 (3,389)
중로	기정	2	11 (482)	680 (9,682)	1	5 (282)	200 (6,294)	1	6 (200)	480 (3,390)
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경후	2	11 (482)	680 (9,682)	1	5 (282)	200 (6,294)	1	6 (200)	480 (3,390)

주) ( )는 산업단지 내 포함

나) 도로 결정조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	9	22	집산도로	5 (282)	가산리 207	광로 2-2	일반 도로	-	2017.7.6.	
기정	중로	2	90	15	국지도로	6 (200)	광로 2-2	가산리 671	일반 도로	-	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

나. 공간시설(변경)

1) 녹지(변경)

가) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
합계	**-**	**-**	**-**	**-**	**9,955 (25,538)**	**-**	**9,955 (25,625.0)**	**-**	
변경	449	녹지	대체녹지 (완충녹지)	가산리 384 일원	9,955 (25,538)	-	9,955 (25,625.0)	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

나) 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
449	녹지	▪ 면적 변경 - 면적 : 9,955㎡(25,538㎡)→ 9,955㎡(25,625.0㎡)(증 87.0㎡)	▪ 구역내 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 변경

다. 유통·공급시설(변경)

1) 수도공급설비(변경)

가) 단위시설(변경) 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계				**10,424 (11,671)**	**- (증 164.2)**	**10,424 (11,835.2)**	**-**	
변경	326	수도공급설비	금산리 1003일원	- (275)	- (증 165.0)	- (440)	2017.7.6.	
변경	327	수도공급설비	금산리 1050-1일원	10,424 (11,396)	- (감 0.8)	10,424 (11,395.2)	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

나) 수도공급설비 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
326	수도공급 설 비	▪ 구역내 면적 변경 - 면적 : 275㎡→440.0㎡ (증 165.0㎡)	▪ 구역내 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 변경
327	수도공급 설 비	▪ 면적 변경 - 면적 : 10,424㎡(11,396㎡) → 10,424㎡(11,395.2㎡) (감 0.8㎡)	▪ 구역내 지적확정측량결과 반영에 따른 면적 변경

다) 간선시설 결정조서(변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
합계	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3,240 (4,230)**	**-**		
기정	-	송수관로	남부동 609-1 일원	금산리 346 일원		3,240 (4,230)	-	2017.7.6.	

주) ( )는 산업단지 내 포함

라. 환경기초시설(변경없음)

1) 간선하수도

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
합계	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,600**	**-**		
기정	-	차집관로	가산리 782-7 일원	금산리 848 일원	-	1,600	-	2017.7.6.	

12. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따른 도시계획시설 사업의 실시계획 인가에 관한 사항(변경없음)

가. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

1) 종 류 : 도시계획시설(도로, 녹지, 수도, 하수도)사업

2) 명 칭 : 양산 가산일반산업단지 외의 사업(도로, 녹지, 수도, 하수도)

나. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

1) 산업단지 진입도로 개설사업

- 중로 1-9호선 200㎡ (B=22m, L=5m)
- 중로 2-90호선 480㎡ (B=15m, L=6m)

2) 산업단지 외의 녹지사업(대체녹지)

- 면적 : 9,955㎡

3) 산업단지 외의 수도 공급사업(송수관로, 배수지, 배수지 진입로)

가) 면 적 : 10,424㎡

나) 송수관로 : D100mm~300mm, L=1,847m

다) 배수지 진입도로 : B=6m, L=303m

라) 배수지 : 1,600㎥/일

마) 가압장 : 2,910㎥/일

4) 산업단지 외의 하수도 연결사업

가) 차집관로 : D250mm, L=약1.6km

다. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

1) 산업단지 진입도로 개설사업

가) 성 명 : 경남개발공사 사장

나) 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

2) 산업단지 외의 녹지사업(대체녹지)

가) 성 명 : 경남개발공사 사장

나) 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

3) 산업단지 외의 수도 공급사업(송수관로, 배수지, 배수지 진입로)

가) 성 명 : 양산시장

나) 주 소 : 경상남도 양산시 남부동 505번지

4) 산업단지 외의 하수도 연결사업
가) 성　　명 : 경남개발공사 사장
나) 주　　소 : 경상남도 창원시 성산구 용지로 244

라. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경없음) : 2017. 07. 06. ~ 2025. 06. 30.

13. 관련도서의 열람방법

○ 관련도서는 경상남도 산업단지정책과(☎055-211-3213) 및 양산시 기업지원과(☎055-392-2964)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다(관련도서 게재생략). 끝.

<붙임> 수용 · 사용할 토지 · 건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경)

1. 토지 조서 (산업단지 내) (변경)

- 확정측량결과 반영 전

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
계			1,246필지				671,359	671,359						
1	기정	양산시	동면	가산리	42-1	임	268	268	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
2	기정	양산시	동면	가산리	43	답	1,511	1,511	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
3	기정	양산시	동면	가산리	44-1	임	191	191	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
4	기정	양산시	동면	가산리	45-1	답	18	18	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
5	기정	양산시	동면	가산리	48-1	답	87	87	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
6	기정	양산시	동면	가산리	52-1	답	2,049	2,049	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
7	기정	양산시	동면	가산리	53-2	답	2,987	2,987	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
8	기정	양산시	동면	가산리	53-1	도	67	67	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
9	기정	양산시	동면	가산리	54	답	464	464	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
10	기정	양산시	동면	가산리	54-1	도	19	19	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
11	기정	양산시	동면	가산리	55	묘	179	179	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
12	기정	양산시	동면	가산리	56	답	122	122	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
13	기정	양산시	동면	가산리	57	답	93	93	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
14	기정	양산시	동면	가산리	58	답	817	817	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
15	기정	양산시	동면	가산리	59-1	답	179	179	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
16	기정	양산시	동면	가산리	60-1	전	131	131	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
17	기정	양산시	동면	가산리	61	전	367	367	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
18	기정	양산시	동면	가산리	62	전	93	93	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
19	기정	양산시	동면	가산리	63	전	149	149	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
20	기정	양산시	동면	가산리	64	답	264	264	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
21	기정	양산시	동면	가산리	65	답	241	241	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
22	기정	양산시	동면	가산리	66	대	261	261	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
23	기정	양산시	동면	가산리	67	답	142	142	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
24	기정	양산시	동면	가산리	68	대	24	24	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
25	기정	양산시	동면	가산리	68-1	도	32	32	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
26	기정	양산시	동면	가산리	69	대	793	793	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
27	기정	양산시	동면	가산리	70	대	1,702	1,702	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
28	기정	양산시	동면	가산리	71	답	1,888	1,888	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
29	기정	양산시	동면	가산리	71-1	도	78	78	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
30	기정	양산시	동면	가산리	71-2	도	21	21	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
31	기정	양산시	동면	가산리	72	답	297	297	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
32	기정	양산시	동면	가산리	72-1	도	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
33	기정	양산시	동면	가산리	73	전	1,601	1,601	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
34	기정	양산시	동면	가산리	73-1	도	45	45	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
35	기정	양산시	동면	가산리	74	전	1,245	1,245	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
36	기정	양산시	동면	가산리	74-1	도	21	21	양산시	공	-	-	-	
37	기정	양산시	동면	가산리	75	묘	165	165	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
38	기정	양산시	동면	가산리	76	답	19	19	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
39	기정	양산시	동면	가산리	76-2	답	1,162	1,162	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
40	기정	양산시	동면	가산리	76-1	도	39	39	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
41	기정	양산시	동면	가산리	77	답	1,132	1,132	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
42	기정	양산시	동면	가산리	77-1	도	473	473	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
43	기정	양산시	동면	가산리	77-5	도	115	115	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
44	기정	양산시	동면	가산리	77-2	답	1,017	1,017	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
45	기정	양산시	동면	가산리	77-6	답	114	114	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
46	기정	양산시	동면	가산리	77-3	답	73	73	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
47	기정	양산시	동면	가산리	77-7	답	1,058	1,058	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
48	기정	양산시	동면	가산리	77-4	답	933	933	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
49	기정	양산시	동면	가산리	77-8	답	199	199	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
50	기정	양산시	동면	가산리	78-1	도	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
51	기정	양산시	동면	가산리	78-4	도	75	75	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
52	기정	양산시	동면	가산리	78-2	대	24	24	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
53	기정	양산시	동면	가산리	78-5	대	523	523	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
54	기정	양산시	동면	가산리	78-3	대	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
55	기정	양산시	동면	가산리	78-6	대	532	532	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
56	기정	양산시	동면	가산리	79	대	76	76	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
57	기정	양산시	동면	가산리	79-1	도	30	30	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
58	기정	양산시	동면	가산리	80-1	도	14	14	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
59	기정	양산시	동면	가산리	81-1	도	3	3	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
60	기정	양산시	동면	가산리	81-2	도	16	16	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
61	기정	양산시	동면	가산리	82	대	435	435	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
62	기정	양산시	동면	가산리	82-1	대	38	38	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
63	기정	양산시	동면	가산리	83	대	245	245	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
64	기정	양산시	동면	가산리	84	임	138	138	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
65	기정	양산시	동면	가산리	84-1	도	7	7	양산시	공	-	-	-	
66	기정	양산시	동면	가산리	85	대	278	278	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
67	기정	양산시	동면	가산리	86	대	1,538	1,538	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
68	기정	양산시	동면	가산리	86-1	대	146	146	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
69	기정	양산시	동면	가산리	86-2	도	32	32	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
70	기정	양산시	동면	가산리	88	답	109	109	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
71	기정	양산시	동면	가산리	90	답	783	783	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
72	기정	양산시	동면	가산리	91	답	473	473	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
73	기정	양산시	동면	가산리	92	대	144	144	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
74	기정	양산시	동면	가산리	92-1	도	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
75	기정	양산시	동면	가산리	95	대	360	360	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
76	기정	양산시	동면	가산리	96	대	304	304	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
77	기정	양산시	동면	가산리	97	대	351	351	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
78	기정	양산시	동면	가산리	97-1	도	17	17	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
79	기정	양산시	동면	가산리	98	대	435	435	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
80	기정	양산시	동면	가산리	99	대	534	534	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
81	기정	양산시	동면	가산리	99-2	대	130	130	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
82	기정	양산시	동면	가산리	99-1	도	16	16	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
83	기정	양산시	동면	가산리	100	대	53	53	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
84	기정	양산시	동면	가산리	100-1	대	254	254	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
85	기정	양산시	동면	가산리	101	대	112	112	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
86	기정	양산시	동면	가산리	102	대	282	282	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
87	기정	양산시	동면	가산리	102-1	대	168	168	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
88	기정	양산시	동면	가산리	104	대	374	374	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
89	기정	양산시	동면	가산리	105	대	286	286	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
90	기정	양산시	동면	가산리	105-1	대	111	111	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
91	기정	양산시	동면	가산리	106	대	221	221	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
92	기정	양산시	동면	가산리	107	대	371	371	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
93	기정	양산시	동면	가산리	108-2	전	507	507	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
94	기정	양산시	동면	가산리	108-4	전	5	5	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
95	기정	양산시	동면	가산리	108-3	도	50	50	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
96	기정	양산시	동면	가산리	108-5	도	49	49	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
97	기정	양산시	동면	가산리	108-6	도	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
98	기정	양산시	동면	가산리	109-1	대	113	113	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
99	기정	양산시	동면	가산리	109-2	대	50	50	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
100	기정	양산시	동면	가산리	109-5	대	169	169	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
101	기정	양산시	동면	가산리	109-3	대	3	3	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
102	기정	양산시	동면	가산리	109-6	대	201	201	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
103	기정	양산시	동면	가산리	110	대	94	94	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
104	기정	양산시	동면	가산리	110-1	대	412	412	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
105	기정	양산시	동면	가산리	111	묘	638	638	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
106	기정	양산시	동면	가산리	112	임	337	337	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
107	기정	양산시	동면	가산리	113	임	129	129	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
108	기정	양산시	동면	가산리	114	전	109	109	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
109	기정	양산시	동면	가산리	114-3	전	9	9	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
110	기정	양산시	동면	가산리	114-4	전	243	243	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
111	기정	양산시	동면	가산리	114-1	대	363	363	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
112	기정	양산시	동면	가산리	114-2	대	354	354	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
113	기정	양산시	동면	가산리	115	전	120	120	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
114	기정	양산시	동면	가산리	115-1	전	16	16	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
115	기정	양산시	동면	가산리	115-2	전	29	29	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
116	기정	양산시	동면	가산리	116	임	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
117	기정	양산시	동면	가산리	116-1	임	273	273	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
118	기정	양산시	동면	가산리	117	대	114	114	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
119	기정	양산시	동면	가산리	117-2	대	308	308	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
120	기정	양산시	동면	가산리	117-1	대	51	51	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
121	기정	양산시	동면	가산리	118	대	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
122	기정	양산시	동면	가산리	118-3	대	164	164	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
123	기정	양산시	동면	가산리	118-1	도	8	8	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
124	기정	양산시	동면	가산리	118-2	전	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
125	기정	양산시	동면	가산리	118-4	전	166	166	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
126	기정	양산시	동면	가산리	119	창	412	412	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
127	기정	양산시	동면	가산리	119-1	전	361	361	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
128	기정	양산시	동면	가산리	119-3	전	53	53	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
129	기정	양산시	동면	가산리	119-2	전	34	34	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
130	기정	양산시	동면	가산리	120	전	260	260	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
131	기정	양산시	동면	가산리	120-3	전	62	62	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
132	기정	양산시	동면	가산리	120-4	전	74	74	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
133	기정	양산시	동면	가산리	120-1	전	30	30	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
134	기정	양산시	동면	가산리	120-5	전	109	109	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
135	기정	양산시	동면	가산리	121	묘	1,064	1,064	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
136	기정	양산시	동면	가산리	122	대	228	228	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
137	기정	양산시	동면	가산리	123	대	106	106	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
138	기정	양산시	동면	가산리	124	전	291	291	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
139	기정	양산시	동면	가산리	125	전	479	479	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
140	기정	양산시	동면	가산리	126	전	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
141	기정	양산시	동면	가산리	126-1	전	133	133	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
142	기정	양산시	동면	가산리	126-2	전	170	170	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
143	기정	양산시	동면	가산리	127	전	36	36	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
144	기정	양산시	동면	가산리	127-1	전	225	225	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
145	기정	양산시	동면	가산리	128	묘	476	476	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
146	기정	양산시	동면	가산리	128-1	묘	559	559	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
147	기정	양산시	동면	가산리	129	전	1,163	1,163	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
148	기정	양산시	동면	가산리	129-1	전	1,154	1,154	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
149	기정	양산시	동면	가산리	130	임	813	813	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
150	기정	양산시	동면	가산리	130-2	임	2,120	2,120	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
151	기정	양산시	동면	가산리	130-3	임	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
152	기정	양산시	동면	가산리	130-1	임	67	67	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
153	기정	양산시	동면	가산리	131	대	360	360	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
154	기정	양산시	동면	가산리	132	임	872	872	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
155	기정	양산시	동면	가산리	132-3	임	294	294	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
156	기정	양산시	동면	가산리	132-1	대	325	325	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
157	기정	양산시	동면	가산리	132-2	임	165	165	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
158	기정	양산시	동면	가산리	133	답	1,177	1,177	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
159	기정	양산시	동면	가산리	134	답	261	261	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
160	기정	양산시	동면	가산리	135	답	225	225	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
161	기정	양산시	동면	가산리	136-1	전	521	521	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
162	기정	양산시	동면	가산리	137-1	임	208	208	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
163	기정	양산시	동면	가산리	138-9	대	586	586	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
164	기정	양산시	동면	가산리	138-1	대	935	935	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
165	기정	양산시	동면	가산리	138-3	임	1,220	1,220	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
166	기정	양산시	동면	가산리	138-4	임	574	574	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
167	기정	양산시	동면	가산리	138-5	임	21	21	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
168	기정	양산시	동면	가산리	138-6	도	19	19	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
169	기정	양산시	동면	가산리	139	대	466	466	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
170	기정	양산시	동면	가산리	140	도	231	231	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
171	기정	양산시	동면	가산리	141	전	116	116	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
172	기정	양산시	동면	가산리	142	전	165	165	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
173	기정	양산시	동면	가산리	143	임	239	239	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
174	기정	양산시	동면	가산리	143-1	도	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
175	기정	양산시	동면	가산리	144	임	112	112	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
176	기정	양산시	동면	가산리	145-6	임	5,389	5,389	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
177	기정	양산시	동면	가산리	145-7	도	92	92	양산시	공	-	-	-	
178	기정	양산시	동면	가산리	147-1	대	836	836	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
179	기정	양산시	동면	가산리	147-2	임	1,291	1,291	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
180	기정	양산시	동면	가산리	147-3	임	1,852	1,852	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
181	기정	양산시	동면	가산리	148	답	1,201	1,201	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
182	기정	양산시	동면	가산리	148-1	답	806	806	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
183	기정	양산시	동면	가산리	149-1	답	511	511	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
184	기정	양산시	동면	가산리	150-1	과	1,579	1,579	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
185	기정	양산시	동면	가산리	150-6	과	422	422	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
186	기정	양산시	동면	가산리	150-5	임	1,311	1,311	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
187	기정	양산시	동면	가산리	151	임	93	93	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
188	기정	양산시	동면	가산리	152-1	묘	1,242	1,242	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
189	기정	양산시	동면	가산리	153-1	대	79	79	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
190	기정	양산시	동면	가산리	153-2	대	327	327	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
191	기정	양산시	동면	가산리	158	전	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
192	기정	양산시	동면	가산리	158-1	전	680	680	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
193	기정	양산시	동면	가산리	159	전	80	80	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
194	기정	양산시	동면	가산리	159-1	전	194	194	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
195	기정	양산시	동면	가산리	160	전	1,413	1,413	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
196	기정	양산시	동면	가산리	160-1	전	4	4	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
197	기정	양산시	동면	가산리	160-2	전	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
198	기정	양산시	동면	가산리	161	묘	519	519	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
199	기정	양산시	동면	가산리	161-1	묘	33	33	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
200	기정	양산시	동면	가산리	162	전	516	516	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
201	기정	양산시	동면	가산리	163-1	임	511	511	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
202	기정	양산시	동면	가산리	163-2	임	365	365	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
203	기정	양산시	동면	가산리	165	답	1,142	1,142	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
204	기정	양산시	동면	가산리	165-1	답	8	8	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
205	기정	양산시	동면	가산리	166	답	188	188	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
206	기정	양산시	동면	가산리	167	답	529	529	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
207	기정	양산시	동면	가산리	168	답	1,527	1,527	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
208	기정	양산시	동면	가산리	169	답	89	89	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
209	기정	양산시	동면	가산리	170	임	1,236	1,236	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
210	기정	양산시	동면	가산리	171	답	459	459	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
211	기정	양산시	동면	가산리	171-1	도	4	4	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
212	기정	양산시	동면	가산리	172	답	355	355	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
213	기정	양산시	동면	가산리	172-1	도	5	5	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
214	기정	양산시	동면	가산리	173	답	2,412	2,412	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
215	기정	양산시	동면	가산리	173-1	도	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
216	기정	양산시	동면	가산리	173-2	창	64	64	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
217	기정	양산시	동면	가산리	174	답	1,140	1,140	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
218	기정	양산시	동면	가산리	175	임	1,577	1,577	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
219	기정	양산시	동면	가산리	176-1	묘	1,207	1,207	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
220	기정	양산시	동면	가산리	176-2	묘	694	694	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
221	기정	양산시	동면	가산리	177	임	410	410	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
222	기정	양산시	동면	가산리	178	답	1,865	1,865	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
223	기정	양산시	동면	가산리	178-1	답	6	6	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
224	기정	양산시	동면	가산리	179	답	2,721	2,721	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
225	기정	양산시	동면	가산리	180	묘	565	565	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
226	기정	양산시	동면	가산리	181	답	4,572	4,572	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
227	기정	양산시	동면	가산리	181-1	도	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
228	기정	양산시	동면	가산리	181-2	도	206	206	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
229	기정	양산시	동면	가산리	182	답	862	862	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
230	기정	양산시	동면	가산리	182-1	도	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
231	기정	양산시	동면	가산리	182-2	도	4	4	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
232	기정	양산시	동면	가산리	183	답	1,724	1,724	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
233	기정	양산시	동면	가산리	183-1	도	51	51	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
234	기정	양산시	동면	가산리	184	답	1,175	1,175	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
235	기정	양산시	동면	가산리	184-1	도	185	185	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
236	기정	양산시	동면	가산리	184-2	도	41	41	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
237	기정	양산시	동면	가산리	184-6	도	47	47	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
238	기정	양산시	동면	가산리	184-3	도	33	33	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
239	기정	양산시	동면	가산리	184-4	답	1,108	1,108	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
240	기정	양산시	동면	가산리	184-7	답	304	304	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
241	기정	양산시	동면	가산리	184-5	답	1,319	1,319	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
242	기정	양산시	동면	가산리	184-8	답	3	3	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
243	기정	양산시	동면	가산리	185	도	44	44	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
244	기정	양산시	동면	가산리	185-1	답	39	39	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
245	기정	양산시	동면	가산리	186	답	1,749	1,749	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
246	기정	양산시	동면	가산리	187	답	459	459	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
247	기정	양산시	동면	가산리	187-2	답	671	671	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
248	기정	양산시	동면	가산리	187-1	도	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
249	기정	양산시	동면	가산리	188	답	1,160	1,160	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
250	기정	양산시	동면	가산리	189	답	1,296	1,296	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
251	기정	양산시	동면	가산리	190	답	73	73	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
252	기정	양산시	동면	가산리	191	답	215	215	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
253	기정	양산시	동면	가산리	192	묘	1,362	1,362	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
254	기정	양산시	동면	가산리	193	답	2,883	2,883	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
255	기정	양산시	동면	가산리	194	답	486	486	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
256	기정	양산시	동면	가산리	195	묘	1,501	1,501	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
257	기정	양산시	동면	가산리	195-1	도	99	99	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
258	기정	양산시	동면	가산리	196	대	233	233	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
259	기정	양산시	동면	가산리	196-1	도	150	150	양산시	공	-	-	-	
260	기정	양산시	동면	가산리	196-2	창	420	420	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
261	기정	양산시	동면	가산리	197	대	324	324	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
262	기정	양산시	동면	가산리	197-1	도	15	15	양산시	공	-	-	-	
263	기정	양산시	동면	가산리	197-2	목	617	617	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
264	기정	양산시	동면	가산리	197-3	답	336	336	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
265	기정	양산시	동면	가산리	198-1	도	13	13	양산시	공	-	-	-	
266	기정	양산시	동면	가산리	198-2	목	850	850	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
267	기정	양산시	동면	가산리	199	답	2,893	2,893	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
268	기정	양산시	동면	가산리	200	답	2,952	2,952	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
269	기정	양산시	동면	가산리	201	답	201	201	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
270	기정	양산시	동면	가산리	201-1	답	1,984	1,984	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
271	기정	양산시	동면	가산리	201-2	답	1,503	1,503	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
272	기정	양산시	동면	가산리	201-3	답	140	140	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
273	기정	양산시	동면	가산리	202	답	183	183	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
274	기정	양산시	동면	가산리	202-1	답	75	75	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
275	기정	양산시	동면	가산리	203	답	126	126	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
276	기정	양산시	동면	가산리	203-1	답	82	82	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
277	기정	양산시	동면	가산리	204	묘	129	129	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
278	기정	양산시	동면	가산리	204-1	묘	30	30	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
279	기정	양산시	동면	가산리	205-1	답	69	69	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
280	기정	양산시	동면	가산리	205-2	대	193	193	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
281	기정	양산시	동면	가산리	205-3	답	902	902	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
282	기정	양산시	동면	가산리	205-4	묘	144	144	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
283	기정	양산시	동면	가산리	205-5	도	37	37	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
284	기정	양산시	동면	가산리	206	답	377	377	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-		
285	기정	양산시	동면	가산리	207	답	2,545	2,545	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
286	기정	양산시	동면	가산리	207-1	답	357	357	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
287	기정	양산시	동면	가산리	208	잡	179	179	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
288	기정	양산시	동면	가산리	208-2	잡	343	343	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
289	기정	양산시	동면	가산리	208-1	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
290	기정	양산시	동면	가산리	208-3	답	52	52	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
291	기정	양산시	동면	가산리	209-1	답	1,083	1,083	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
292	기정	양산시	동면	가산리	209-2	답	1,072	1,072	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
293	기정	양산시	동면	가산리	209-3	도	67	67	양산시	공	-	-	-	
294	기정	양산시	동면	가산리	209-5	도	18	18	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
295	기정	양산시	동면	가산리	209-4	도	253	253	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
296	기정	양산시	동면	가산리	210	답	231	231	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
297	기정	양산시	동면	가산리	210-1	도	80	80	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
298	기정	양산시	동면	가산리	211	답	2,464	2,464	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
299	기정	양산시	동면	가산리	211-1	도	19	19	양산시	공	-	-	-	
300	기정	양산시	동면	가산리	212	답	241	241	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
301	기정	양산시	동면	가산리	212-3	답	335	335	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
302	기정	양산시	동면	가산리	212-1	도	211	211	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
303	기정	양산시	동면	가산리	212-2	답	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
304	기정	양산시	동면	가산리	213	대	216	216	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
305	기정	양산시	동면	가산리	213-1	도	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
306	기정	양산시	동면	가산리	213-2	답	653	653	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
307	기정	양산시	동면	가산리	214	목	687	687	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
308	기정	양산시	동면	가산리	214-1	도	131	131	양산시	공	-	-	-	
309	기정	양산시	동면	가산리	214-4	도	55	55	양산시	공	-	-	-	
310	기정	양산시	동면	가산리	214-3	도	84	84	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
311	기정	양산시	동면	가산리	214-6	도	14	14	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
312	기정	양산시	동면	가산리	214-2	답	189	189	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
313	기정	양산시	동면	가산리	214-5	답	1,144	1,144	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
314	기정	양산시	동면	가산리	215	답	2,434	2,434	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
315	기정	양산시	동면	가산리	215-1	도	65	65	양산시	공	-	-	-	
316	기정	양산시	동면	가산리	215-2	도	23	23	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
317	기정	양산시	동면	가산리	216	답	901	901	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
318	기정	양산시	동면	가산리	216-1	도	16	16	양산시	공	-	-	-	
319	기정	양산시	동면	가산리	216-2	도	25	25	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
320	기정	양산시	동면	가산리	217	답	1,043	1,043	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
321	기정	양산시	동면	가산리	217-1	도	97	97	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
322	기정	양산시	동면	가산리	218	답	1,059	1,059	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
323	기정	양산시	동면	가산리	218-1	도	27	27	양산시	공	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
324	기정	양산시	동면	가산리	218-2	도	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
325	기정	양산시	동면	가산리	219	답	744	744	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
326	기정	양산시	동면	가산리	219-1	도	7	7	양산시	공	-	-	-	
327	기정	양산시	동면	가산리	219-2	도	13	13	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
328	기정	양산시	동면	가산리	220	묘	241	241	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
329	기정	양산시	동면	가산리	221	답	591	591	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
330	기정	양산시	동면	가산리	221-1	도	7	7	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
331	기정	양산시	동면	가산리	222	답	913	913	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
332	기정	양산시	동면	가산리	222-1	도	23	23	양산시	공	-	-	-	
333	기정	양산시	동면	가산리	222-2	도	16	16	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
334	기정	양산시	동면	가산리	223-1	전	155	155	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
335	기정	양산시	동면	가산리	224-3	전	318	318	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
336	기정	양산시	동면	가산리	224-4	전	4	4	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
337	기정	양산시	동면	가산리	224-5	전	159	159	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
338	기정	양산시	동면	가산리	225-1	묘	423	423	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
339	기정	양산시	동면	가산리	225-2	전	985	985	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
340	기정	양산시	동면	가산리	225-3	임	268	268	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
341	기정	양산시	동면	가산리	225-4	임	60	60	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
342	기정	양산시	동면	가산리	226	임	122	122	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
343	기정	양산시	동면	가산리	227	답	367	367	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
344	기정	양산시	동면	가산리	228	답	4,079	4,079	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
345	기정	양산시	동면	가산리	228-1	도	30	30	양산시	공	-	-	-	
346	기정	양산시	동면	가산리	229	답	274	274	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
347	기정	양산시	동면	가산리	230-1	답	1,567	1,567	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
348	기정	양산시	동면	가산리	230-2	답	2,245	2,245	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
349	기정	양산시	동면	가산리	231	임	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
350	기정	양산시	동면	가산리	232	답	136	136	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
351	기정	양산시	동면	가산리	233	답	50	50	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
352	기정	양산시	동면	가산리	234	답	73	73	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
353	기정	양산시	동면	가산리	235	답	1,220	1,220	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
354	기정	양산시	동면	가산리	236	답	704	704	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
355	기정	양산시	동면	가산리	237	전	585	585	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
356	기정	양산시	동면	가산리	238-1	답	1,977	1,977	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
357	기정	양산시	동면	가산리	238-2	답	443	443	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
358	기정	양산시	동면	가산리	239	답	215	215	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
359	기정	양산시	동면	가산리	240-1	답	1,524	1,524	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
360	기정	양산시	동면	가산리	241	임	340	340	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
361	기정	양산시	동면	가산리	249	임	96	96	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
362	기정	양산시	동면	가산리	250	임	66	66	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
363	기정	양산시	동면	가산리	251	답	354	354	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
364	기정	양산시	동면	가산리	252	전	360	360	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
365	기정	양산시	동면	가산리	253	임	281	281	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
366	기정	양산시	동면	가산리	254	전	268	268	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
367	기정	양산시	동면	가산리	255	전	860	860	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
368	기정	양산시	동면	가산리	255-1	전	1,246	1,246	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
369	기정	양산시	동면	가산리	256	전	1,322	1,322	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
370	기정	양산시	동면	가산리	257	대	338	338	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
371	기정	양산시	동면	가산리	257-1	전	476	476	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
372	기정	양산시	동면	가산리	257-2	도	9	9	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
373	기정	양산시	동면	가산리	258	답	116	116	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
374	기정	양산시	동면	가산리	259	대	46	46	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
375	기정	양산시	동면	가산리	260	대	133	133	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
376	기정	양산시	동면	가산리	260-1	전	22	22	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
377	기정	양산시	동면	가산리	261	답	595	595	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
378	기정	양산시	동면	가산리	262	전	255	255	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
379	기정	양산시	동면	가산리	263	임	33	33	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
380	기정	양산시	동면	가산리	264	전	691	691	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
381	기정	양산시	동면	가산리	265	임	36	36	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
382	기정	양산시	동면	가산리	266	임	96	96	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
383	기정	양산시	동면	가산리	267	과	2,747	2,747	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
384	기정	양산시	동면	가산리	268	전	221	221	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
385	기정	양산시	동면	가산리	269	답	390	390	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
386	기정	양산시	동면	가산리	270	답	60	60	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
387	기정	양산시	동면	가산리	271	답	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
388	기정	양산시	동면	가산리	272	대	228	228	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
389	기정	양산시	동면	가산리	273	전	139	139	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
390	기정	양산시	동면	가산리	274	대	145	145	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
391	기정	양산시	동면	가산리	275	전	274	274	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
392	기정	양산시	동면	가산리	276	대	532	532	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
393	기정	양산시	동면	가산리	277	대	585	585	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
394	기정	양산시	동면	가산리	278	대	498	498	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
395	기정	양산시	동면	가산리	278-1	대	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
396	기정	양산시	동면	가산리	279	대	874	874	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
397	기정	양산시	동면	가산리	279-1	도	46	46	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
398	기정	양산시	동면	가산리	279-2	도	78	78	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
399	기정	양산시	동면	가산리	280	대	417	417	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
400	기정	양산시	동면	가산리	281	대	498	498	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
401	기정	양산시	동면	가산리	281-1	도	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
402	기정	양산시	동면	가산리	282	대	516	516	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
403	기정	양산시	동면	가산리	283	대	694	694	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
404	기정	양산시	동면	가산리	284	대	674	674	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
405	기정	양산시	동면	가산리	285	전	165	165	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
406	기정	양산시	동면	가산리	286	대	229	229	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
407	기정	양산시	동면	가산리	286-1	대	400	400	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
408	기정	양산시	동면	가산리	286-2	전	3	3	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
409	기정	양산시	동면	가산리	286-3	도	39	39	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
410	기정	양산시	동면	가산리	288	대	212	212	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
411	기정	양산시	동면	가산리	289	대	374	374	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
412	기정	양산시	동면	가산리	291	대	483	483	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
413	기정	양산시	동면	가산리	292	대	136	136	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
414	기정	양산시	동면	가산리	293	대	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
415	기정	양산시	동면	가산리	294	대	172	172	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
416	기정	양산시	동면	가산리	295	대	397	397	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
417	기정	양산시	동면	가산리	296	대	40	40	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
418	기정	양산시	동면	가산리	297	대	145	145	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
419	기정	양산시	동면	가산리	298	전	443	443	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
420	기정	양산시	동면	가산리	299	전	165	165	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
421	기정	양산시	동면	가산리	300	대	225	225	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
422	기정	양산시	동면	가산리	301	대	466	466	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
423	기정	양산시	동면	가산리	302	전	27	27	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
424	기정	양산시	동면	가산리	302-1	전	112	112	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
425	기정	양산시	동면	가산리	303	묘	199	199	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
426	기정	양산시	동면	가산리	303-1	묘	9	9	양산시	공	-	-	-	
427	기정	양산시	동면	가산리	304-1	전	136	136	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
428	기정	양산시	동면	가산리	304-2	전	492	492	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
429	기정	양산시	동면	가산리	304-7	전	434	434	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
430	기정	양산시	동면	가산리	304-3	묘	1,137	1,137	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
431	기정	양산시	동면	가산리	304-4	전	446	446	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
432	기정	양산시	동면	가산리	304-5	전	220	220	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
433	기정	양산시	동면	가산리	304-6	구	44	44	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
434	기정	양산시	동면	가산리	305	답	963	963	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
435	기정	양산시	동면	가산리	305-2	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
436	기정	양산시	동면	가산리	305-1	답	91	91	양산시	공	-	-	-	
437	기정	양산시	동면	가산리	306	묘	362	362	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
438	기정	양산시	동면	가산리	306-2	묘	346	346	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
439	기정	양산시	동면	가산리	306-1	묘	23	23	양산시	공	-	-	-	
440	기정	양산시	동면	가산리	307	대	283	283	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
441	기정	양산시	동면	가산리	307-1	묘	121	121	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
442	기정	양산시	동면	가산리	307-5	묘	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
443	기정	양산시	동면	가산리	307-2	목	24	24	양산시	공	-	-	-	
444	기정	양산시	동면	가산리	307-3	묘	55	55	양산시	공	-	-	-	
445	기정	양산시	동면	가산리	307-6	묘	13	13	양산시	공	-	-	-	
446	기정	양산시	동면	가산리	307-4	묘	25	25	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
447	기정	양산시	동면	가산리	307-7	묘	17	17	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
448	기정	양산시	동면	가산리	308-1	전	1,000	1,000	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
449	기정	양산시	동면	가산리	308-2	대	298	298	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
450	기정	양산시	동면	가산리	308-3	전	1,430	1,430	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
451	기정	양산시	동면	가산리	308-4	전	31	31	양산시	공	-	-	-	
452	기정	양산시	동면	가산리	308-5	전	64	64	양산시	공	-	-	-	
453	기정	양산시	동면	가산리	309	전	68	68	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
454	기정	양산시	동면	가산리	309-1	전	8	8	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
455	기정	양산시	동면	가산리	310	답	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
456	기정	양산시	동면	가산리	311	답	298	298	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
457	기정	양산시	동면	가산리	311-1	답	1,193	1,193	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
458	기정	양산시	동면	가산리	312	답	1,111	1,111	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
459	기정	양산시	동면	가산리	313	묘	207	207	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
460	기정	양산시	동면	가산리	313-1	묘	76	76	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
461	기정	양산시	동면	가산리	313-2	묘	219	219	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
462	기정	양산시	동면	가산리	314	묘	370	370	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
463	기정	양산시	동면	가산리	314-1	묘	57	57	양산시	공	-	-	-	
464	기정	양산시	동면	가산리	314-2	묘	19	19	양산시	공	-	-	-	
465	기정	양산시	동면	가산리	315	전	28	28	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
466	기정	양산시	동면	가산리	315-1	전	51	51	양산시	공	-	-	-	
467	기정	양산시	동면	가산리	316	대	85	85	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
468	기정	양산시	동면	가산리	316-1	답	60	60	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
469	기정	양산시	동면	가산리	317	대	78	78	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
470	기정	양산시	동면	가산리	317-1	임	134	134	양산시	공	-	-	-	
471	기정	양산시	동면	가산리	317-2	임	135	135	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
472	기정	양산시	동면	가산리	318	대	498	498	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
473	기정	양산시	동면	가산리	318-1	전	5	5	양산시	공	-	-	-	
474	기정	양산시	동면	가산리	318-2	전	11	11	양산시	공	-	-	-	
475	기정	양산시	동면	가산리	318-3	도	21	21	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
476	기정	양산시	동면	가산리	319-1	전	7	7	양산시	공	-	-	-	
477	기정	양산시	동면	가산리	320	임	783	783	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
478	기정	양산시	동면	가산리	321	전	605	605	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
479	기정	양산시	동면	가산리	323	대	153	153	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
480	기정	양산시	동면	가산리	324	대	545	545	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
481	기정	양산시	동면	가산리	324-1	대	7	7	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
482	기정	양산시	동면	가산리	324-2	도	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
483	기정	양산시	동면	가산리	325	대	407	407	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
484	기정	양산시	동면	가산리	326	전	60	60	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
485	기정	양산시	동면	가산리	327	전	30	30	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
486	기정	양산시	동면	가산리	328	답	2,063	2,063	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
487	기정	양산시	동면	가산리	329	답	1,167	1,167	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
488	기정	양산시	동면	가산리	330	답	2,453	2,453	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
489	기정	양산시	동면	가산리	331-1	답	1,676	1,676	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
490	기정	양산시	동면	가산리	331-2	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
491	기정	양산시	동면	가산리	332	전	89	89	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
492	기정	양산시	동면	가산리	333	전	162	162	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
493	기정	양산시	동면	가산리	334	답	1,289	1,289	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
494	기정	양산시	동면	가산리	335	답	2,565	2,565	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
495	기정	양산시	동면	가산리	336	전	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
496	기정	양산시	동면	가산리	337	전	417	417	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
497	기정	양산시	동면	가산리	338	답	479	479	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
498	기정	양산시	동면	가산리	339	임	314	314	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
499	기정	양산시	동면	가산리	340	잡	60	60	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
500	기정	양산시	동면	가산리	341	묘	506	506	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
501	기정	양산시	동면	가산리	342	구	36	36	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
502	기정	양산시	동면	가산리	343	답	989	989	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
503	기정	양산시	동면	가산리	343-1	답	697	697	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
504	기정	양산시	동면	가산리	344	답	1,240	1,240	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
505	기정	양산시	동면	가산리	345-1	답	5	5	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
506	기정	양산시	동면	가산리	346-1	답	54	54	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
507	기정	양산시	동면	가산리	382-1	답	724	724	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
508	기정	양산시	동면	가산리	383	답	215	215	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
509	기정	양산시	동면	가산리	384	답	1,084	1,084	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
510	기정	양산시	동면	가산리	385-1	답	199	199	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
511	기정	양산시	동면	가산리	386-1	답	514	514	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
512	기정	양산시	동면	가산리	391-2	과	1,537	1,537	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
513	기정	양산시	동면	가산리	392	전	129	129	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
514	기정	양산시	동면	가산리	393	답	3,276	3,276	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
515	기정	양산시	동면	가산리	394	답	575	575	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
516	기정	양산시	동면	가산리	395	임	43	43	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
517	기정	양산시	동면	가산리	396	전	664	664	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
518	기정	양산시	동면	가산리	396-3	전	179	179	양산시	공	-	-	-	
519	기정	양산시	동면	가산리	397	답	2,655	2,655	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
520	기정	양산시	동면	가산리	398	답	1,372	1,372	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
521	기정	양산시	동면	가산리	399	전	919	919	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
522	기정	양산시	동면	가산리	400	임	1,742	1,742	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
523	기정	양산시	동면	가산리	401	답	407	407	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
524	기정	양산시	동면	가산리	402	전	172	172	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
525	기정	양산시	동면	가산리	403-1	임	731	731	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
526	기정	양산시	동면	가산리	404	임	2,754	2,754	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
527	기정	양산시	동면	가산리	405-1	전	193	193	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
528	기정	양산시	동면	가산리	406-1	전	357	357	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
529	기정	양산시	동면	가산리	407-1	답	539	539	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
530	기정	양산시	동면	가산리	408-1	답	1,258	1,258	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
531	기정	양산시	동면	가산리	410-1	답	296	296	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
532	기정	양산시	동면	가산리	411-1	답	40	40	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
533	기정	양산시	동면	가산리	607-9	답	244	244	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
534	기정	양산시	동면	가산리	610-1	답	633	633	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
535	기정	양산시	동면	가산리	610-9	대	110	110	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
536	기정	양산시	동면	가산리	610-7	답	76	76	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
537	기정	양산시	동면	가산리	610-8	답	15	15	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천동 861-1	-	-	-	
538	기정	양산시	동면	가산리	611-5	전	59	59	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
539	기정	양산시	동면	가산리	612	대	263	263	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
540	기정	양산시	동면	가산리	612-1	묘	77	77	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
541	기정	양산시	동면	가산리	613-12	묘	8	8	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
542	기정	양산시	동면	가산리	614-5	묘	107	107	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
543	기정	양산시	동면	가산리	616-10	대	47	47	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
544	기정	양산시	동면	가산리	616-11	대	260	260	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
545	기정	양산시	동면	가산리	616-7	대	59	59	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
546	기정	양산시	동면	가산리	616-12	대	24	24	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천동 861-1	-	-	-	
547	기정	양산시	동면	가산리	616-9	대	28	28	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
548	기정	양산시	동면	가산리	617-24	도	16	16	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
549	기정	양산시	동면	가산리	617-29	도	97	97	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244				
550	기정	양산시	동면	가산리	617-30	도	90	90	양산시	공	-	-	-	
551	기정	양산시	동면	가산리	617-3	답	298	298	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
552	기정	양산시	동면	가산리	617-31	답	260	260	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
553	기정	양산시	동면	가산리	617-25	답	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
554	기정	양산시	동면	가산리	617-26	도	7	7	국토교통부	국	-	-	-	
555	기정	양산시	동면	가산리	617-27	답	132	132	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
556	기정	양산시	동면	가산리	617-28	도	8	8	국토교통부	국	-	-	-	
557	기정	양산시	동면	가산리	617-19	답	40	40	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
558	기정	양산시	동면	가산리	620	전	96	96	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
559	기정	양산시	동면	가산리	620-5	전	405	405	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
560	기정	양산시	동면	가산리	620-4	묘	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
561	기정	양산시	동면	가산리	621-1	전	241	241	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
562	기정	양산시	동면	가산리	621-4	전	116	116	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
563	기정	양산시	동면	가산리	621-2	도	649	649	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
564	기정	양산시	동면	가산리	621-5	도	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
565	기정	양산시	동면	가산리	621-3	전	354	354	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
566	기정	양산시	동면	가산리	622-2	도	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
567	기정	양산시	동면	가산리	622-12	도	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
568	기정	양산시	동면	가산리	622-3	묘	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
569	기정	양산시	동면	가산리	622-4	전	100	100	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
570	기정	양산시	동면	가산리	623-8	묘	113	113	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
571	기정	양산시	동면	가산리	623-2	도	96	96	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
572	기정	양산시	동면	가산리	623-9	도	132	132	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
573	기정	양산시	동면	가산리	623-3	대	50	50	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
574	기정	양산시	동면	가산리	624-1	도	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
575	기정	양산시	동면	가산리	624-3	도	43	43	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
576	기정	양산시	동면	가산리	624-2	답	515	515	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
577	기정	양산시	동면	가산리	624-4	답	3	3	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
578	기정	양산시	동면	가산리	624-5	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
579	기정	양산시	동면	가산리	625	대	635	635	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
580	기정	양산시	동면	가산리	625-1	대	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
581	기정	양산시	동면	가산리	626	전	339	339	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
582	기정	양산시	동면	가산리	626-3	전	206	206	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
583	기정	양산시	동면	가산리	626-1	전	15	15	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
584	기정	양산시	동면	가산리	626-2	전	25	25	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
585	기정	양산시	동면	가산리	627-1	전	103	103	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
586	기정	양산시	동면	가산리	627-2	전	464	464	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
587	기정	양산시	동면	가산리	627-4	전	246	246	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
588	기정	양산시	동면	가산리	627-5	전	26	26	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
589	기정	양산시	동면	가산리	627-6	전	232	232	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
590	기정	양산시	동면	가산리	627-12	전	167	167	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
591	기정	양산시	동면	가산리	627-13	전	7	7	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
592	기정	양산시	동면	가산리	627-7	전	69	69	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
593	기정	양산시	동면	가산리	627-15	전	1,051	1,051	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
594	기정	양산시	동면	가산리	627-8	전	27	27	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
595	기정	양산시	동면	가산리	627-9	전	26	26	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천동 861-1	-	-	-	
596	기정	양산시	동면	가산리	627-14	전	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
597	기정	양산시	동면	가산리	627-10	전	18	18	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
598	기정	양산시	동면	가산리	627-11	전	49	49	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
599	기정	양산시	동면	가산리	628	전	567	567	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
600	기정	양산시	동면	가산리	629	묘	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
601	기정	양산시	동면	가산리	631	묘	869	869	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
602	기정	양산시	동면	가산리	631-9	묘	1,025	1,025	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
603	기정	양산시	동면	가산리	631-1	묘	243	243	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
604	기정	양산시	동면	가산리	631-3	묘	32	32	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
605	기정	양산시	동면	가산리	631-7	묘	219	219	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
606	기정	양산시	동면	가산리	631-4	묘	159	159	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
607	기정	양산시	동면	가산리	631-5	묘	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
608	기정	양산시	동면	가산리	631-8	묘	18	18	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천동 861-1	-	-	-	
609	기정	양산시	동면	가산리	631-6	묘	26	26	부산교통공사	부산광역시 부산진구 범천1동 861-1	-	-	-	
610	기정	양산시	동면	가산리	632	묘	45	45	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
611	기정	양산시	동면	가산리	663-3	답	8	8	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
612	기정	양산시	동면	가산리	663-1	답	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
613	기정	양산시	동면	가산리	664-2	답	1,663	1,663	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
614	기정	양산시	동면	가산리	665	답	492	492	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
615	기정	양산시	동면	가산리	666	답	32	32	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
616	기정	양산시	동면	가산리	668	답	97	97	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
617	기정	양산시	동면	가산리	669	전	93	93	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
618	기정	양산시	동면	가산리	670	답	108	108	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
619	기정	양산시	동면	가산리	670-1	답	864	864	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
620	기정	양산시	동면	가산리	671	답	635	635	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
621	기정	양산시	동면	가산리	673	답	120	120	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
622	기정	양산시	동면	가산리	673-2	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
623	기정	양산시	동면	가산리	673-3	답	1,214	1,214	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
624	기정	양산시	동면	가산리	674	대	386	386	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
625	기정	양산시	동면	가산리	674-1	답	1,015	1,015	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
626	기정	양산시	동면	가산리	674-2	답	235	235	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
627	기정	양산시	동면	가산리	675-1	전	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
628	기정	양산시	동면	가산리	675-2	도	317	317	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
629	기정	양산시	동면	가산리	675- 3	전	10,221	10,221	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
630	기정	양산시	동면	가산리	675-7	전	6	6	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
631	기정	양산시	동면	가산리	675-8	전	177	177	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
632	기정	양산시	동면	가산리	675-9	전	1,927	1,927	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
633	기정	양산시	동면	가산리	675-4	대	1,531	1,531	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
634	기정	양산시	동면	가산리	675-5	대	340	340	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	—	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
635	기정	양산시	동면	가산리	675-6	대	165	165	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
636	기정	양산시	동면	가산리	676-1	답	648	648	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
637	기정	양산시	동면	가산리	676-2	도	410	410	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
638	기정	양산시	동면	가산리	677-1	도	182	182	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
639	기정	양산시	동면	가산리	677-2	답	2,074	2,074	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
640	기정	양산시	동면	가산리	677-3	답	197	197	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
641	기정	양산시	동면	가산리	678	답	1,087	1,087	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
642	기정	양산시	동면	가산리	678-1	답	1,614	1,614	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
643	기정	양산시	동면	가산리	679	답	119	119	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
644	기정	양산시	동면	가산리	680	답	397	397	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
645	기정	양산시	동면	가산리	681	전	291	291	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
646	기정	양산시	동면	가산리	682	답	1,792	1,792	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
647	기정	양산시	동면	가산리	683	답	39	39	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
648	기정	양산시	동면	가산리	683-1	답	245	245	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
649	기정	양산시	동면	가산리	683-2	답	3,656	3,656	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
650	기정	양산시	동면	가산리	684	답	76	76	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
651	기정	양산시	동면	가산리	685-1	도	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
652	기정	양산시	동면	가산리	685-2	묘	565	565	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
653	기정	양산시	동면	가산리	686	답	267	267	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
654	기정	양산시	동면	가산리	686-1	답	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
655	기정	양산시	동면	가산리	687-1	답	5	5	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
656	기정	양산시	동면	가산리	687-4	답	28	28	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
657	기정	양산시	동면	가산리	687-2	도	127	127	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
658	기정	양산시	동면	가산리	687-5	도	9	9	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
659	기정	양산시	동면	가산리	687-3	답	99	99	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
660	기정	양산시	동면	가산리	688-1	답	102	102	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
661	기정	양산시	동면	가산리	688-2	답	30	30	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
662	기정	양산시	동면	가산리	688-3	도	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
663	기정	양산시	동면	가산리	688-9	도	43	43	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
664	기정	양산시	동면	가산리	688-10	도	202	202	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
665	기정	양산시	동면	가산리	688-7	도	10	10	기획재정부	국	-	-	-	
666	기정	양산시	동면	가산리	688-15	도	30	30	기획재정부	국	-	-	-	
667	기정	양산시	동면	가산리	688-16	도	98	98	기획재정부	국	-	-	-	
668	기정	양산시	동면	가산리	688-17	도	489	489	기획재정부	국	-	-	-	
669	기정	양산시	동면	가산리	688-8	도	39	39	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
670	기정	양산시	동면	가산리	688-18	도	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
671	기정	양산시	동면	가산리	688-19	도	354	354	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
672	기정	양산시	동면	가산리	688-4	답	66	66	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
673	기정	양산시	동면	가산리	688-11	답	860	860	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
674	기정	양산시	동면	가산리	688-5	창	72	72	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
675	기정	양산시	동면	가산리	688-12	창	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
676	기정	양산시	동면	가산리	688-13	창	7	7	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
677	기정	양산시	동면	가산리	688-6	답	24	24	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
678	기정	양산시	동면	가산리	688-14	답	41	41	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
679	기정	양산시	동면	가산리	689	답	681	681	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
680	기정	양산시	동면	가산리	690	답	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
681	기정	양산시	동면	가산리	691	답	2,096	2,096	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
682	기정	양산시	동면	가산리	692	묘	1,851	1,851	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
683	기정	양산시	동면	가산리	693	답	595	595	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
684	기정	양산시	동면	가산리	694	답	162	162	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
685	기정	양산시	동면	가산리	695	임	440	440	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
686	기정	양산시	동면	가산리	696	전	264	264	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
687	기정	양산시	동면	가산리	697	답	1,782	1,782	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
688	기정	양산시	동면	가산리	698	답	1,798	1,798	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
689	기정	양산시	동면	가산리	699	답	304	304	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
690	기정	양산시	동면	가산리	700-1	답	965	965	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
691	기정	양산시	동면	가산리	701-1	답	3,396	3,396	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
692	기정	양산시	동면	가산리	702-1	답	1,840	1,840	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
693	기정	양산시	동면	가산리	703-1	답	1,423	1,423	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
694	기정	양산시	동면	가산리	704-1	답	43	43	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
695	기정	양산시	동면	가산리	704-2	답	73	73	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
696	기정	양산시	동면	가산리	707-1	답	516	516	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
697	기정	양산시	동면	가산리	708-1	답	338	338	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
698	기정	양산시	동면	가산리	709-2	답	677	677	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
699	기정	양산시	동면	가산리	709-1	답	337	337	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
700	기정	양산시	동면	가산리	710	답	2,056	2,056	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
701	기정	양산시	동면	가산리	710-2	답	1,329	1,329	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
702	기정	양산시	동면	가산리	711	답	5,845	5,845	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
703	기정	양산시	동면	가산리	712-1	전	331	331	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
704	기정	양산시	동면	가산리	712-2	전	357	357	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
705	기정	양산시	동면	가산리	712-3	전	542	542	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
706	기정	양산시	동면	가산리	713	답	397	397	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
707	기정	양산시	동면	가산리	714	답	311	311	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
708	기정	양산시	동면	가산리	715	묘	592	592	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
709	기정	양산시	동면	가산리	716	묘	4,354	4,354	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
710	기정	양산시	동면	가산리	717	답	899	899	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
711	기정	양산시	동면	가산리	718	답	1,732	1,732	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
712	기정	양산시	동면	가산리	719	답	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
713	기정	양산시	동면	가산리	719-1	답	30	30	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
714	기정	양산시	동면	가산리	720-1	답	595	595	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
715	기정	양산시	동면	가산리	720-2	답	318	318	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
716	기정	양산시	동면	가산리	720-8	답	575	575	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
717	기정	양산시	동면	가산리	720-3	대	364	364	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
718	기정	양산시	동면	가산리	720-4	답	1,342	1,342	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
719	기정	양산시	동면	가산리	720-9	답	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
720	기정	양산시	동면	가산리	720-5	답	381	381	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
721	기정	양산시	동면	가산리	720-10	답	151	151	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
722	기정	양산시	동면	가산리	720-6	답	958	958	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
723	기정	양산시	동면	가산리	720-11	답	70	70	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
724	기정	양산시	동면	가산리	720-7	답	623	623	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
725	기정	양산시	동면	가산리	720-12	답	5	5	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
726	기정	양산시	동면	가산리	721	임	324	324	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
727	기정	양산시	동면	가산리	722	묘	585	585	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
728	기정	양산시	동면	가산리	722-1	대	220	220	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
729	기정	양산시	동면	가산리	722-2	묘	127	127	양산시	공	-	-	-	
730	기정	양산시	동면	가산리	722-3	묘	331	331	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
731	기정	양산시	동면	가산리	722-4	묘	13	13	양산시	공	-	-	-	
732	기정	양산시	동면	가산리	723	답	2,459	2,459	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
733	기정	양산시	동면	가산리	723-1	답	77	77	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
734	기정	양산시	동면	가산리	724-1	대	84	84	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
735	기정	양산시	동면	가산리	724-2	도	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
736	기정	양산시	동면	가산리	724-3	대	5	5	양산시	공	-	-	-	
737	기정	양산시	동면	가산리	725-1	답	3,049	3,049	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
738	기정	양산시	동면	가산리	725-2	도	440	440	국토교통부	국	-	-	-	
739	기정	양산시	동면	가산리	725-6	도	23	23	국토교통부	국	-	-	-	
740	기정	양산시	동면	가산리	725-3	대	121	121	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
741	기정	양산시	동면	가산리	725-7	대	219	219	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
742	기정	양산시	동면	가산리	725-4	대	333	333	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
743	기정	양산시	동면	가산리	725-5	답	251	251	양산시	공	-	-	-	
744	기정	양산시	동면	가산리	726-1	묘	3,250	3,250	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
745	기정	양산시	동면	가산리	726-2	도	340	340	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
746	기정	양산시	동면	가산리	727-1	대	330	330	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
747	기정	양산시	동면	가산리	727-2	도	140	140	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
748	기정	양산시	동면	가산리	727-4	도	22	22	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
749	기정	양산시	동면	가산리	727-3	답	1,171	1,171	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
750	기정	양산시	동면	가산리	727-5	답	162	162	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
751	기정	양산시	동면	가산리	728-1	답	272	272	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
752	기정	양산시	동면	가산리	728-7	답	52	52	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
753	기정	양산시	동면	가산리	728-2	도	418	418	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
754	기정	양산시	동면	가산리	728-8	도	45	45	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
755	기정	양산시	동면	가산리	728-3	답	135	135	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
756	기정	양산시	동면	가산리	728-9	답	233	233	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
757	기정	양산시	동면	가산리	728-10	답	223	223	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
758	기정	양산시	동면	가산리	728-11	답	738	738	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
759	기정	양산시	동면	가산리	728-4	도	7	7	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
760	기정	양산시	동면	가산리	728-5	도	50	50	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
761	기정	양산시	동면	가산리	729-1	도	17	17	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
762	기정	양산시	동면	가산리	729-2	답	613	613	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
763	기정	양산시	동면	가산리	729-4	답	360	360	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
764	기정	양산시	동면	가산리	729-3	답	156	156	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
765	기정	양산시	동면	가산리	729-5	답	65	65	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
766	기정	양산시	동면	가산리	729-6	답	423	423	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
767	기정	양산시	동면	가산리	730	답	436	436	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
768	기정	양산시	동면	가산리	731	답	1,396	1,396	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
769	기정	양산시	동면	가산리	731-1	답	175	175	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
770	기정	양산시	동면	가산리	731-2	답	205	205	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
771	기정	양산시	동면	가산리	731-3	답	383	383	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
772	기정	양산시	동면	가산리	732	답	4,499	4,499	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
773	기정	양산시	동면	가산리	733	답	244	244	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
774	기정	양산시	동면	가산리	733-1	도	7	7	국토교통부	국	-	-	-	
775	기정	양산시	동면	가산리	733-2	답	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
776	기정	양산시	동면	가산리	734	답	23	23	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
777	기정	양산시	동면	가산리	734-3	답	28	28	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
778	기정	양산시	동면	가산리	734-4	도	56	56	국토교통부	국	-	-	-	
779	기정	양산시	동면	가산리	735	답	1,041	1,041	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
780	기정	양산시	동면	가산리	736	답	873	873	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
781	기정	양산시	동면	가산리	737	답	215	215	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
782	기정	양산시	동면	가산리	738	답	477	477	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
783	기정	양산시	동면	가산리	738-5	답	5,982	5,982	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
784	기정	양산시	동면	가산리	738-3	답	57	57	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
785	기정	양산시	동면	가산리	738-4	도	281	281	국토교통부	국	-	-	-	
786	기정	양산시	동면	가산리	739	답	1,759	1,759	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
787	기정	양산시	동면	가산리	740-1	답	493	493	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
788	기정	양산시	동면	가산리	740-6	답	1,797	1,797	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
789	기정	양산시	동면	가산리	740-2	도	188	188	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
790	기정	양산시	동면	가산리	740-5	도	56	56	국토교통부	국	-	-	-	
791	기정	양산시	동면	가산리	741-2	답	1,842	1,842	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
792	기정	양산시	동면	가산리	741-6	답	1,305	1,305	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
793	기정	양산시	동면	가산리	741-5	도	20	20	국토교통부	국	-	-	-	
794	기정	양산시	동면	가산리	756-3	도	432	432	국토교통부	국	-	-	-	
795	기정	양산시	동면	가산리	761-7	도	7	7	국토교통부	국	-	-	-	
796	기정	양산시	동면	가산리	761-8	답	135	135	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
797	기정	양산시	동면	가산리	762	대	301	301	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
798	기정	양산시	동면	가산리	762-13	대	517	517	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
799	기정	양산시	동면	가산리	762-12	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
800	기정	양산시	동면	가산리	762-4	도	7	7	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
801	기정	양산시	동면	가산리	762-5	답	128	128	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
802	기정	양산시	동면	가산리	762-10	대	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
803	기정	양산시	동면	가산리	762-11	도	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
804	기정	양산시	동면	가산리	762-8	답	147	147	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
805	기정	양산시	동면	가산리	763-1	답	1,828	1,828	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
806	기정	양산시	동면	가산리	763-2	도	664	664	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
807	기정	양산시	동면	가산리	763-3	창	174	174	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
808	기정	양산시	동면	가산리	763-4	도	36	36	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
809	기정	양산시	동면	가산리	763-5	대	251	251	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
810	기정	양산시	동면	가산리	763-10	대	19	19	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
811	기정	양산시	동면	가산리	763-6	대	330	330	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
812	기정	양산시	동면	가산리	763-7	답	361	361	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
813	기정	양산시	동면	가산리	763-11	답	99	99	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
814	기정	양산시	동면	가산리	763-9	답	8	8	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
815	기정	양산시	동면	가산리	764-1	대	546	546	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
816	기정	양산시	동면	가산리	764-11	대	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
817	기정	양산시	동면	가산리	764-2	도	310	310	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
818	기정	양산시	동면	가산리	764-12	도	477	477	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
819	기정	양산시	동면	가산리	764-3	답	260	260	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
820	기정	양산시	동면	가산리	764-13	답	1,829	1,829	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
821	기정	양산시	동면	가산리	764-5	대	9	9	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
822	기정	양산시	동면	가산리	764-6	대	457	457	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
823	기정	양산시	동면	가산리	764-7	답	473	473	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
824	기정	양산시	동면	가산리	764-8	답	201	201	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
825	기정	양산시	동면	가산리	764-14	답	36	36	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
826	기정	양산시	동면	가산리	764-9	대	262	262	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
827	기정	양산시	동면	가산리	764-15	대	286	286	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
828	기정	양산시	동면	가산리	764-10	대	495	495	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
829	기정	양산시	동면	가산리	765-1	전	950	950	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
830	기정	양산시	동면	가산리	765-2	도	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
831	기정	양산시	동면	가산리	765-8	도	49	49	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
832	기정	양산시	동면	가산리	765-3	답	7	7	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
833	기정	양산시	동면	가산리	765-4	대	152	152	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
834	기정	양산시	동면	가산리	765-5	대	330	330	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
835	기정	양산시	동면	가산리	765-9	대	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
836	기정	양산시	동면	가산리	765-7	구	45	45	양산시	공	-	-	-	
837	기정	양산시	동면	가산리	766	답	4,780	4,780	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
838	기정	양산시	동면	가산리	767	답	3,102	3,102	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
839	기정	양산시	동면	가산리	767-1	도	38	38	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
840	기정	양산시	동면	가산리	768	답	1,577	1,577	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
841	기정	양산시	동면	가산리	769	묘	562	562	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
842	기정	양산시	동면	가산리	769-1	묘	93	93	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
843	기정	양산시	동면	가산리	770	답	2,153	2,153	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
844	기정	양산시	동면	가산리	770-1	답	16	16	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
845	기정	양산시	동면	가산리	771	답	1,382	1,382	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
846	기정	양산시	동면	가산리	771-2	답	246	246	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
847	기정	양산시	동면	가산리	771-1	도	81	81	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
848	기정	양산시	동면	가산리	771-3	도	23	23	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
849	기정	양산시	동면	가산리	772	답	1,000	1,000	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
850	기정	양산시	동면	가산리	772-1	도	134	134	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
851	기정	양산시	동면	가산리	772-2	도	93	93	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
852	기정	양산시	동면	가산리	772-3	도	6	6	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
853	기정	양산시	동면	가산리	772-4	답	1,418	1,418	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
854	기정	양산시	동면	가산리	773	답	1,551	1,551	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
855	기정	양산시	동면	가산리	773-1	도	9	9	양산시	공	-	-	-	
856	기정	양산시	동면	가산리	774-1	답	558	558	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
857	기정	양산시	동면	가산리	774-2	답	64	64	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
858	기정	양산시	동면	가산리	775	답	2,152	2,152	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
859	기정	양산시	동면	가산리	776	답	1,480	1,480	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
860	기정	양산시	동면	가산리	776-1	답	107	107	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
861	기정	양산시	동면	가산리	779-5	답	296	296	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
862	기정	양산시	동면	가산리	779-9	답	936	936	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
863	기정	양산시	동면	가산리	779-10	답	26	26	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
864	기정	양산시	동면	가산리	779-11	답	331	331	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
865	기정	양산시	동면	가산리	780	답	26	26	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
866	기정	양산시	동면	가산리	781-2	답	1464	1464	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
867	기정	양산시	동면	가산리	781-5	답	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
868	기정	양산시	동면	가산리	781-6	답	668	668	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
869	기정	양산시	동면	가산리	781-7	답	936	936	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
870	기정	양산시	동면	가산리	781-1	도	137	137	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
871	기정	양산시	동면	가산리	781-3	도	47	47	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
872	기정	양산시	동면	가산리	781-4	도	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
873	기정	양산시	동면	가산리	782-10	답	444	444	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
874	기정	양산시	동면	가산리	782-20	답	142	142	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
875	기정	양산시	동면	가산리	782-11	도	218	218	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
876	기정	양산시	동면	가산리	782-21	도	134	134	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
877	기정	양산시	동면	가산리	782-4	도	19	19	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
878	기정	양산시	동면	가산리	782-6	답	41	41	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
879	기정	양산시	동면	가산리	782-19	답	53	53	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
880	기정	양산시	동면	가산리	782-13	도	44	44	국토교통부	국	-	-	-	
881	기정	양산시	동면	가산리	782-14	도	1	1	국토교통부	국	-	-	-	
882	기정	양산시	동면	가산리	782-15	답	13	13	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
883	기정	양산시	동면	가산리	784-2	대	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
884	기정	양산시	동면	가산리	784-14	대	112	112	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
885	기정	양산시	동면	가산리	784-13	대	92	92	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
886	기정	양산시	동면	가산리	819-2	답	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
887	기정	양산시	동면	가산리	819-3	답	210	210	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
888	기정	양산시	동면	가산리	822-1	답	404	404	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
889	기정	양산시	동면	가산리	822-2	답	263	263	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
890	기정	양산시	동면	가산리	823-1	답	1,234	1,234	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
891	기정	양산시	동면	가산리	823-2	답	286	286	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
892	기정	양산시	동면	가산리	824-16	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
893	기정	양산시	동면	가산리	824-19	답	175	175	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
894	기정	양산시	동면	가산리	824-17	답	2423	2423	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
895	기정	양산시	동면	가산리	824-20	답	169	169	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
896	기정	양산시	동면	가산리	824-21	답	276	276	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
897	기정	양산시	동면	가산리	824-18	답	44	44	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
898	기정	양산시	동면	가산리	824-22	답	221	221	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
899	기정	양산시	동면	가산리	830-5	대	33	33	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
900	기정	양산시	동면	가산리	840-2	전	262	262	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
901	기정	양산시	동면	가산리	853-1	전	100	100	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
902	기정	양산시	동면	가산리	1239-6	천	2003	2003	국토교통부	국	-	-	-	
903	기정	양산시	동면	가산리	1239-8	천	458	458	국토교통부	국	-	-	-	
904	기정	양산시	동면	가산리	1239-9	천	51	51	국토교통부	국	-	-	-	
905	기정	양산시	동면	가산리	123-10	천	1543	1543	국토교통부	국	-	-	-	
906	기정	양산시	동면	가산리	1242-29	구	1	1	농림축산식품부	국	-	-	-	
907	기정	양산시	동면	가산리	1242-33	구	4256	4256	농림축산식품부	국	-	-	-	
908	기정	양산시	동면	가산리	1242-46	구	382	382	농림축산식품부	국	-	-	-	
909	기정	양산시	동면	가산리	1242-47	구	80	80	농림축산식품부	국	-	-	-	
910	기정	양산시	동면	가산리	1242-48	구	1428	1428	농림축산식품부	국	-	-	-	
911	기정	양산시	동면	가산리	1242-49	구	29	29	농림축산식품부	국	-	-	-	
912	기정	양산시	동면	가산리	1242-50	구	86	86	농림축산식품부	국	-	-	-	
913	기정	양산시	동면	가산리	1242-51	구	268	268	농림축산식품부	국	-	-	-	
914	기정	양산시	동면	가산리	1242-52	구	2280	2280	농림축산식품부	국	-	-	-	
915	기정	양산시	동면	가산리	1242-53	구	1633	1633	농림축산식품부	국	-	-	-	
916	기정	양산시	동면	가산리	1242-54	구	1593	1593	농림축산식품부	국	-	-	-	
917	기정	양산시	동면	가산리	1242-44	구	122	122	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
918	기정	양산시	동면	가산리	1242-37	구	523	523	농림축산식품부	국	-	-	-	
919	기정	양산시	동면	가산리	1242-55	구	435	435	농림축산식품부	국	-	-	-	
920	기정	양산시	동면	가산리	1242-56	구	2,101	2,101	농림축산식품부	국	-	-	-	
921	기정	양산시	동면	가산리	1242-43	구	23	23	농림축산식품부	국	-	-	-	
922	기정	양산시	동면	가산리	1242-40	구	168	168	농림축산식품부	국	-	-	-	
923	기정	양산시	동면	가산리	1242-41	도	75	75	농림축산식품부	국	-	-	-	
924	기정	양산시	동면	가산리	1242-42	도	34	34	농림축산식품부	국	-	-	-	
925	기정	양산시	동면	가산리	1246-9	구	405	405	국토교통부	국	-	-	-	
926	기정	양산시	동면	가산리	1246-10	구	112	112	국토교통부	국	-	-	-	
927	기정	양산시	동면	가산리	1246-11	구	28	28	국토교통부	국	-	-	-	
928	기정	양산시	동면	가산리	1246-12	구	175	175	국토교통부	국	-	-	-	
929	기정	양산시	동면	가산리	1246-13	구	554	554	국토교통부	국	-	-	-	
930	기정	양산시	동면	가산리	1246-14	구	24	24	국토교통부	국	-	-	-	
931	기정	양산시	동면	가산리	1246-15	구	432	432	국토교통부	국	-	-	-	
932	기정	양산시	동면	가산리	1246-16	구	470	470	국토교통부	국	-	-	-	
933	기정	양산시	동면	가산리	1247	도	68	68	국토교통부	국	-	-	-	
934	기정	양산시	동면	가산리	1247-1	도	206	206	국토교통부	국	-	-	-	
935	기정	양산시	동면	가산리	1248	도	22	22	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
936	기정	양산시	동면	가산리	1248-1	도	137	137	국토교통부	국	-	-	-	
937	기정	양산시	동면	가산리	1248-2	도	6	6	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
938	기정	양산시	동면	가산리	1248-3	도	9	9	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
939	기정	양산시	동면	가산리	1248-4	도	21	21	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
940	기정	양산시	동면	가산리	1248-5	도	50	50	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
941	기정	양산시	동면	가산리	1249	도	39	39	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
942	기정	양산시	동면	가산리	1249-1	도	4	4	국토교통부	국	-	-	-	
943	기정	양산시	동면	가산리	1250	도	202	202	국토교통부	국	-	-	-	
944	기정	양산시	동면	가산리	1250-1	도	466	466	국토교통부	국	-	-	-	
945	기정	양산시	동면	가산리	1254	도	110	110	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
946	기정	양산시	동면	가산리	1254-4	도	28	28	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
947	기정	양산시	동면	가산리	1254-3	도	3	3	국토교통부	국	-	-	-	
948	기정	양산시	동면	가산리	1255	도	143	143	국토교통부	국	-	-	-	
949	기정	양산시	동면	가산리	1255-8	도	1	1	국토교통부	국	-	-	-	
950	기정	양산시	동면	가산리	1255-9	도	414	414	국토교통부	국	-	-	-	
951	기정	양산시	동면	가산리	1255-4	도	46	46	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
952	기정	양산시	동면	가산리	1255-5	도	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
953	기정	양산시	동면	가산리	1255-10	도	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
954	기정	양산시	동면	가산리	1255-6	도	131	131	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
955	기정	양산시	동면	가산리	1255-7	도	263	263	국토교통부	국	-	-	-	
956	기정	양산시	동면	가산리	1255-1	도	35	35	국토교통부	국	-	-	-	
957	기정	양산시	동면	가산리	1255-2	도	109	109	국토교통부	국	-	-	-	
958	기정	양산시	동면	가산리	753-2	도	60	60	국토교통부	국	-	-	-	
959	기정	양산시	동면	가산리	1275	도	123	123	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
960	기정	양산시	동면	가산리	1275-1	도	16	16	국토교통부	국	-	-	-	
961	기정	양산시	동면	가산리	1275-2	도	12	12	국토교통부	국	-	-	-	
962	기정	양산시	동면	가산리	1275-3	도	16	16	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
963	기정	양산시	동면	가산리	1275-4	도	13	13	국토교통부	국	-	-	-	
964	기정	양산시	동면	가산리	1275-5	도	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
965	기정	양산시	동면	가산리	1275-6	도	20	20	국토교통부	국	-	-	-	
966	기정	양산시	동면	가산리	산7-1	임	1,448	1,448	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
967	기정	양산시	동면	가산리	산8-1	임	4,272	4,272	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
968	기정	양산시	동면	가산리	산9-1	임	9,027	9,027	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
969	기정	양산시	동면	가산리	산10	임	13,488	13,488	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
970	기정	양산시	동면	가산리	산11-1	임	526	526	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
971	기정	양산시	동면	가산리	산11-2	임	5,953	5,953	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
972	기정	양산시	동면	가산리	산13-1	임	1,766	1,766	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
973	기정	양산시	동면	가산리	산14-3	임	3,143	3,143	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
974	기정	양산시	동면	가산리	산16-3	임	1,431	1,431	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
975	기정	양산시	동면	가산리	산16-4	임	379	379	양산시	공	-	-	-	
976	기정	양산시	동면	가산리	산16-2	임	73	73	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
977	기정	양산시	동면	가산리	산17	임	90	90	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
978	기정	양산시	동면	가산리	산17-1	임	3,480	3,480	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
979	기정	양산시	동면	가산리	산18	임	2,579	2,579	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
980	기정	양산시	동면	가산리	산19-1	임	6,400	6,400	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
981	기정	양산시	동면	가산리	산20-3	임	38	38	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
982	기정	양산시	동면	가산리	산24-1	임	188	188	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
983	기정	양산시	동면	가산리	산30-2	임	64	64	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
984	기정	양산시	동면	금산리	358-3	묘	183	183	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
985	기정	양산시	동면	금산리	358-4	묘	63	63	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
986	기정	양산시	동면	금산리	838	천	25	25	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
987	기정	양산시	동면	금산리	838-1	도	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
988	기정	양산시	동면	금산리	838-4	도	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
989	기정	양산시	동면	금산리	838-3	도	2	2	국토교통부	국	-	-	-	
990	기정	양산시	동면	금산리	838-2	천	6	6	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
991	기정	양산시	동면	금산리	842-2	장	31	31	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
992	기정	양산시	동면	금산리	843-3	전	56	56	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
993	기정	양산시	동면	금산리	843-5	전	110	110	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
994	기정	양산시	동면	금산리	843-6	전	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
995	기정	양산시	동면	금산리	844	구	61	61	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
996	기정	양산시	동면	금산리	845-1	답	31	31	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
997	기정	양산시	동면	금산리	845-5	답	9	9	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
998	기정	양산시	동면	금산리	846	대	191	191	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
999	기정	양산시	동면	금산리	848-1	도	6.9	6.9	양산시	공	-	-	-	
1000	기정	양산시	동면	금산리	848-2	도	1.8	1.8	양산시	공	-	-	-	
1001	기정	양산시	동면	금산리	852-1	공	1.3	1.3	양산시	공	-	-	-	
1002	기정	양산시	동면	금산리	959-1	답	278	278	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1003	기정	양산시	동면	금산리	960	답	159	159	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1004	기정	양산시	동면	금산리	961-1	답	3,131	3,131	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1005	기정	양산시	동면	금산리	963-1	전	52	52	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1006	기정	양산시	동면	금산리	965	답	881	881	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1007	기정	양산시	동면	금산리	965-1	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1008	기정	양산시	동면	금산리	965-2	답	2,275	2,275	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1009	기정	양산시	동면	금산리	966	전	43	43	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1010	기정	양산시	동면	금산리	967-1	답	535	535	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1011	기정	양산시	동면	금산리	968	천	56	56	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1012	기정	양산시	동면	금산리	969	전	175	175	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1013	기정	양산시	동면	금산리	970	임	400	400	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1014	기정	양산시	동면	금산리	971	전	46	46	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1015	기정	양산시	동면	금산리	972	전	63	63	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1016	기정	양산시	동면	금산리	973	전	218	218	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1017	기정	양산시	동면	금산리	974	임	321	321	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1018	기정	양산시	동면	금산리	975	묘	96	96	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1019	기정	양산시	동면	금산리	976-1	답	162	162	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1020	기정	양산시	동면	금산리	976-7	답	608	608	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1021	기정	양산시	동면	금산리	976-2	답	114	114	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1022	기정	양산시	동면	금산리	976-8	답	580	580	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1023	기정	양산시	동면	금산리	976-3	답	1,078	1,078	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1024	기정	양산시	동면	금산리	976-9	답	542	542	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1025	기정	양산시	동면	금산리	976-4	답	473	473	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1026	기정	양산시	동면	금산리	976-5	답	89	89	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1027	기정	양산시	동면	금산리	976-10	답	565	565	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1028	기정	양산시	동면	금산리	976-6	답	1,253	1,253	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
1029	기정	양산시	동면	금산리	977	답	1,078	1,078	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1030	기정	양산시	동면	금산리	978	답	965	965	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1031	기정	양산시	동면	금산리	979	답	565	565	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1032	기정	양산시	동면	금산리	980	답	23	23	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1033	기정	양산시	동면	금산리	981	묘	165	165	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1034	기정	양산시	동면	금산리	982	묘	245	245	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1035	기정	양산시	동면	금산리	983	묘	397	397	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1036	기정	양산시	동면	금산리	984	답	155	155	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1037	기정	양산시	동면	금산리	985	답	1,263	1,263	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1038	기정	양산시	동면	금산리	986	답	374	374	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1039	기정	양산시	동면	금산리	987	묘	684	684	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1040	기정	양산시	동면	금산리	988-1	답	733	733	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1041	기정	양산시	동면	금산리	988-4	답	67	67	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1042	기정	양산시	동면	금산리	988-2	답	1,816	1,816	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1043	기정	양산시	동면	금산리	988-5	답	35	35	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1044	기정	양산시	동면	금산리	988-3	답	595	595	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1045	기정	양산시	동면	금산리	989	전	23	23	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1046	기정	양산시	동면	금산리	990	전	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1047	기정	양산시	동면	금산리	991	전	69	69	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1048	기정	양산시	동면	금산리	992	답	78	78	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1049	기정	양산시	동면	금산리	992-1	답	1,264	1,264	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1050	기정	양산시	동면	금산리	993	천	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1051	기정	양산시	동면	금산리	994	임	19	19	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1052	기정	양산시	동면	금산리	994-1	임	1,562	1,562	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1053	기정	양산시	동면	금산리	994-2	임	274	274	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1054	기정	양산시	동면	금산리	995	전	112	112	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1055	기정	양산시	동면	금산리	996	임	126	126	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1056	기정	양산시	동면	금산리	996-1	임	1,852	1,852	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1057	기정	양산시	동면	금산리	996-2	임	75	75	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1058	기정	양산시	동면	금산리	997	답	3,112	3,112	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1059	기정	양산시	동면	금산리	997-1	답	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1060	기정	양산시	동면	금산리	998	답	1,500	1,500	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1061	기정	양산시	동면	금산리	998-1	답	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1062	기정	양산시	동면	금산리	999	답	195	195	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1063	기정	양산시	동면	금산리	1000	묘	377	377	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1064	기정	양산시	동면	금산리	1001	답	1,324	1,324	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1065	기정	양산시	동면	금산리	1001-1	답	15	15	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1066	기정	양산시	동면	금산리	1002	전	13	13	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1067	기정	양산시	동면	금산리	1003	묘	1,175	1,175	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1068	기정	양산시	동면	금산리	1003-2	묘	871	871	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1069	기정	양산시	동면	금산리	1004	답	2,645	2,645	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1070	기정	양산시	동면	금산리	1005	답	1,327	1,327	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1071	기정	양산시	동면	금산리	1006	답	1,131	1,131	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1072	기정	양산시	동면	금산리	1007	답	2,202	2,202	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
1073	기정	양산시	동면	금산리	1008	전	241	241	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1074	기정	양산시	동면	금산리	1009	묘	559	559	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1075	기정	양산시	동면	금산리	1010	전	598	598	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1076	기정	양산시	동면	금산리	1011	전	26	26	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1077	기정	양산시	동면	금산리	1012	답	605	605	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1078	기정	양산시	동면	금산리	1013-1	묘	5,857	5,857	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1079	기정	양산시	동면	금산리	1014-1	답	7,273	7,273	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1080	기정	양산시	동면	금산리	1014-2	답	86	86	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1081	기정	양산시	동면	금산리	1015	답	3,088	3,088	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1082	기정	양산시	동면	금산리	1016-1	답	2,344	2,344	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1083	기정	양산시	동면	금산리	1016-2	답	2,549	2,549	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1084	기정	양산시	동면	금산리	1017	답	4,015	4,015	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1085	기정	양산시	동면	금산리	1017-1	답	613	613	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1086	기정	양산시	동면	금산리	1018	답	2,131	2,131	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1087	기정	양산시	동면	금산리	1018-1	답	77	77	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1088	기정	양산시	동면	금산리	1019	답	1,125	1,125	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1089	기정	양산시	동면	금산리	1019-1	답	144	144	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1090	기정	양산시	동면	금산리	1020	답	982	982	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1091	기정	양산시	동면	금산리	1021	답	155	155	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1092	기정	양산시	동면	금산리	1021-1	답	21	21	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1093	기정	양산시	동면	금산리	1021-2	답	72	72	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1094	기정	양산시	동면	금산리	1022	답	753	753	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1095	기정	양산시	동면	금산리	1022-1	답	1,511	1,511	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1096	기정	양산시	동면	금산리	1022-2	답	734	734	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1097	기정	양산시	동면	금산리	1022-3	답	2,000	2,000	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1098	기정	양산시	동면	금산리	1023	답	50	50	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1099	기정	양산시	동면	금산리	1024	묘	244	244	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1100	기정	양산시	동면	금산리	1024-1	묘	1,069	1,069	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1101	기정	양산시	동면	금산리	1024-2	묘	287	287	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1102	기정	양산시	동면	금산리	1024-3	묘	393	393	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1103	기정	양산시	동면	금산리	1025-1	전	704	704	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1104	기정	양산시	동면	금산리	1026	답	762	762	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1105	기정	양산시	동면	금산리	1026-1	답	749	749	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1106	기정	양산시	동면	금산리	1027	전	776	776	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1107	기정	양산시	동면	금산리	1027-1	전	35	35	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1108	기정	양산시	동면	금산리	1027-2	전	1,235	1,235	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1109	기정	양산시	동면	금산리	1028	전	598	598	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1110	기정	양산시	동면	금산리	1029	묘	112	112	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1111	기정	양산시	동면	금산리	1031-1	답	1,571	1,571	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1112	기정	양산시	동면	금산리	1033-1	답	1,005	1,005	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1113	기정	양산시	동면	금산리	1034-2	답	817	817	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1114	기정	양산시	동면	금산리	1037	전	136	136	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1115	기정	양산시	동면	금산리	1038	답	3,197	3,197	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1116	기정	양산시	동면	금산리	1039	묘	2,238	2,238	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
1117	기정	양산시	동면	금산리	1040	전	876	876	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1118	기정	양산시	동면	금산리	1041	전	462	462	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1119	기정	양산시	동면	금산리	1041-1	전	528	528	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1120	기정	양산시	동면	금산리	1041-2	전	359	359	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1121	기정	양산시	동면	금산리	1042	전	481	481	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1122	기정	양산시	동면	금산리	1042-1	전	692	692	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1123	기정	양산시	동면	금산리	1042-2	전	1,002	1,002	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1124	기정	양산시	동면	금산리	1043	답	998	998	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1125	기정	양산시	동면	금산리	1044	전	400	400	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1126	기정	양산시	동면	금산리	1045	답	1,273	1,273	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1127	기정	양산시	동면	금산리	1046	답	119	119	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1128	기정	양산시	동면	금산리	1047	답	23	23	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1129	기정	양산시	동면	금산리	1048	답	36	36	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1130	기정	양산시	동면	금산리	1049	답	1,213	1,213	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1131	기정	양산시	동면	금산리	1050	답	612	612	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1132	기정	양산시	동면	금산리	1050-3	답	538	538	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1133	기정	양산시	동면	금산리	1050-4	답	274	274	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1134	기정	양산시	동면	금산리	1066-1	묘	1,073	1,073	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1135	기정	양산시	동면	금산리	1069-1	답	180	180	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1136	기정	양산시	동면	금산리	1070	답	317	317	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1137	기정	양산시	동면	금산리	1071	묘	1,765	1,765	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1138	기정	양산시	동면	금산리	1072	임	17	17	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1139	기정	양산시	동면	금산리	1073	답	1,322	1,322	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1140	기정	양산시	동면	금산리	1074-1	답	833	833	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1141	기정	양산시	동면	금산리	1075	전	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1142	기정	양산시	동면	금산리	1076	묘	516	516	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1143	기정	양산시	동면	금산리	1077	답	1,048	1,048	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1144	기정	양산시	동면	금산리	1078	묘	909	909	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1145	기정	양산시	동면	금산리	1079	답	113	113	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1146	기정	양산시	동면	금산리	1079-1	답	2,261	2,261	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1147	기정	양산시	동면	금산리	1080	답	459	459	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1148	기정	양산시	동면	금산리	1080-1	답	143	143	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1149	기정	양산시	동면	금산리	1080-2	답	198	198	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1150	기정	양산시	동면	금산리	1081	답	77	77	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1151	기정	양산시	동면	금산리	1081-1	답	111	111	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1152	기정	양산시	동면	금산리	1082	답	20	20	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1153	기정	양산시	동면	금산리	1082-1	답	1,739	1,739	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1154	기정	양산시	동면	금산리	1083	답	223	223	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1155	기정	양산시	동면	금산리	1083-1	답	567	567	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1156	기정	양산시	동면	금산리	1084	답	1,769	1,769	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1157	기정	양산시	동면	금산리	1084-1	답	218	218	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1158	기정	양산시	동면	금산리	1085	천	10	10	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
1159	기정	양산시	동면	금산리	1086	천	73	73	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1160	기정	양산시	동면	금산리	1087	답	2,770	2,770	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1161	기정	양산시	동면	금산리	1088	답	261	261	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1162	기정	양산시	동면	금산리	1089-1	답	162	162	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1163	기정	양산시	동면	금산리	1089-2	답	82	82	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1164	기정	양산시	동면	금산리	1089-3	답	159	159	양산시	공	-	-	-	
1165	기정	양산시	동면	금산리	1090-3	답	265	265	양산시	공	-	-	-	
1166	기정	양산시	동면	금산리	1090-6	도	680	680	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1167	기정	양산시	동면	금산리	1090-18	도	16	16	국토교통부	국	-	-	-	
1168	기정	양산시	동면	금산리	1090-19	도	7	7	국토교통부	국	-	-	-	
1169	기정	양산시	동면	금산리	1090-7	도	326	326	국토교통부	국	-	-	-	
1170	기정	양산시	동면	금산리	1090-20	도	288	288	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1171	기정	양산시	동면	금산리	1090-21	도	56	56	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1172	기정	양산시	동면	금산리	1090-22	도	2	2	국토교통부	국	-	-	-	
1173	기정	양산시	동면	금산리	1090-14	도	37	37	국토교통부	국	-	-	-	
1174	기정	양산시	동면	금산리	1090-15	도	161	161	국토교통부	국	-	-	-	
1175	기정	양산시	동면	금산리	1090-16	도	158	158	국토교통부	국	-	-	-	
1176	기정	양산시	동면	금산리	1090-23	도	12	12	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1177	기정	양산시	동면	금산리	1090-17	도	205	205	국토교통부	국	-	-	-	
1178	기정	양산시	동면	금산리	1090-11	답	36	36	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1179	기정	양산시	동면	금산리	1091	답	63	63	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1180	기정	양산시	동면	금산리	1092	묘	1,218	1,218	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1181	기정	양산시	동면	금산리	1093-1	대	686	686	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1182	기정	양산시	동면	금산리	1093-5	답	1,853	1,853	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1183	기정	양산시	동면	금산리	1093-6	답	116	116	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1184	기정	양산시	동면	금산리	1094	전	1,163	1,163	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1185	기정	양산시	동면	금산리	1095	전	407	407	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1186	기정	양산시	동면	금산리	1096	전	79	79	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1187	기정	양산시	동면	금산리	1097	답	113	113	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1188	기정	양산시	동면	금산리	1098-1	전	738	738	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1189	기정	양산시	동면	금산리	1098-4	도	3	3	국토교통부	국	-	-	-	
1190	기정	양산시	동면	금산리	1098-18	도	20	20	국토교통부	국	-	-	-	
1191	기정	양산시	동면	금산리	1098-12	도	197	197	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1192	기정	양산시	동면	금산리	1098-20	도	2	2	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1193	기정	양산시	동면	금산리	1098-13	도	13	13	국토교통부	국	-	-	-	
1194	기정	양산시	동면	금산리	1098-14	도	127	127	국토교통부	국	-	-	-	
1195	기정	양산시	동면	금산리	1098-15	도	4	4	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1196	기정	양산시	동면	금산리	1098-16	도	42	42	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1197	기정	양산시	동면	금산리	1098-5	묘	103	103	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1198	기정	양산시	동면	금산리	1098-6	묘	28	28	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1199	기정	양산시	동면	금산리	1098-11	도	613	613	국토교통부	국	-	-	-	
1200	기정	양산시	동면	금산리	1098-19	도	22	22	국토교통부	국	-	-	-	
1201	기정	양산시	동면	금산리	1098-17	도	158	158	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

번호	구분	소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		토지소유자		관계인			비 고
		시	읍면	리			공부면적	편입면적	성명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및 내용	
1202	기정	양산시	동면	금산리	1100-1	답	364	364	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1203	기정	양산시	동면	금산리	1101-1	답	369	369	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1204	기정	양산시	동면	금산리	1102-1	도	236	236	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1205	기정	양산시	동면	금산리	1102-4	도	187	187	국토교통부	국	-	-	-	
1206	기정	양산시	동면	금산리	1102-7	도	55	55	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1207	기정	양산시	동면	금산리	1352-43	천	4,702	4,702	국토교통부	국	-	-	-	
1208	기정	양산시	동면	금산리	1352-44	천	176	176	국토교통부	국	-	-	-	
1209	기정	양산시	동면	금산리	1352-45	천	342	342	국토교통부	국	-	-	-	
1210	기정	양산시	동면	금산리	1352-23	천	6	6	환경부	국	-	-	-	
1211	기정	양산시	동면	금산리	1352-49	천	43	43	환경부	국	-	-	-	
1212	기정	양산시	동면	금산리	1352-39	도	45	45	국토교통부	국	-	-	-	
1213	기정	양산시	동면	금산리	1352-46	천	2,579	2,579	국토교통부	국	-	-	-	
1214	기정	양산시	동면	금산리	1352-50	천	496	496	국토교통부	국	-	-	-	
1215	기정	양산시	동면	금산리	1352-51	천	97	97	국토교통부	국	-	-	-	
1216	기정	양산시	동면	금산리	1352-52	천	1,571	1,571	국토교통부	국	-	-	-	
1217	기정	양산시	동면	금산리	1369-24	구	9	9	국토교통부	국	-	-	-	
1218	기정	양산시	동면	금산리	1369-26	구	362	362	농림축산식품부	국	-	-	-	
1219	기정	양산시	동면	금산리	1369-28	구	52	52	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1220	기정	양산시	동면	금산리	1369-29	구	19	19	농림축산식품부	국	-	-	-	
1221	기정	양산시	동면	금산리	1369-39	구	2	2	국토교통부	국	-	-	-	
1222	기정	양산시	동면	금산리	136-41	구	20	20	국토교통부	국	-	-	-	
1223	기정	양산시	동면	금산리	1369-40	도	24	24	국토교통부	국	-	-	-	
1224	기정	양산시	동면	금산리	1372-1	구	470	470	농림축산식품부	국	-	-	-	
1225	기정	양산시	동면	금산리	1373-5	구	1,371	1,371	국토교통부	국	-	-	-	
1226	기정	양산시	동면	금산리	1373-7	구	177	177	국토교통부	국	-	-	-	
1227	기정	양산시	동면	금산리	1373-8	구	40	40	국토교통부	국	-	-	-	
1228	기정	양산시	동면	금산리	1373-9	구	617	617	국토교통부	국	-	-	-	
1229	기정	양산시	동면	금산리	1373-2	구	7	7	국토교통부	국	-	-	-	
1230	기정	양산시	동면	금산리	1373-6	도	5	5	국토교통부	국	-	-	-	
1231	기정	양산시	동면	금산리	1378	도	145	145	국토교통부	국	-	-	-	
1232	기정	양산시	동면	금산리	1378-1	도	153	153	국토교통부	국	-	-	-	
1233	기정	양산시	동면	금산리	1380	도	180	180	국토교통부	국	-	-	-	
1234	기정	양산시	동면	금산리	1380-1	도	178	178	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1235	기정	양산시	동면	금산리	1380-2	도	167	167	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1236	기정	양산시	동면	금산리	1380-3	도	11	11	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1237	기정	양산시	동면	금산리	1381	도	38	38	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1238	기정	양산시	동면	금산리	1381-1	도	61	61	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1239	기정	양산시	동면	금산리	1382	구	36	36	농림축산식품부	국	-	-	-	
1240	기정	양산시	동면	금산리	1382-1	구	64	64	농림축산식품부	국	-	-	-	
1241	기정	양산시	동면	금산리	1382-2	구	244	244	농림축산식품부	국	-	-	-	
1242	기정	양산시	동면	금산리	1386	도	251	251	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1243	기정	양산시	동면	금산리	1386-5	도	17	17	국토교통부	국	-	-	-	
1244	기정	양산시	동면	금산리	1386-2	도	4	4	국토교통부	국	-	-	-	
1245	기정	양산시	동면	가산리	150-4	대	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	
1246	기정	양산시	동면	가산리	157-1	전	1	1	경남개발공사	경남 창원시 성산구 용지로 244	-	-	-	

- 확정측량결과 반영 후

번호	소재지			지번	지목	면 적(㎡)	비 고
	시	읍면	리				
계	246필지					672,392.2	
1	양산시	동면	가산리	1276-1	대	1,096.0	
2	양산시	동면	가산리	1276-2	대	755.0	
3	양산시	동면	가산리	1276-3	대	748.0	
4	양산시	동면	가산리	1276-4	대	651.7	
5	양산시	동면	가산리	1277-1	대	740.0	
6	양산시	동면	가산리	1277-2	대	740.0	
7	양산시	동면	가산리	1277-3	대	740.0	
8	양산시	동면	가산리	1277-4	대	708.0	
9	양산시	동면	가산리	1277-5	대	779.0	
10	양산시	동면	가산리	1277-6	대	616.0	
11	양산시	동면	가산리	1277-7	대	616.0	
12	양산시	동면	가산리	1277-8	대	601.5	
13	양산시	동면	가산리	1278-1	대	742.0	
14	양산시	동면	가산리	1278-2	대	751.0	
15	양산시	동면	가산리	1278-3	차	1,484.2	
16	양산시	동면	가산리	1278-4	대	751.0	
17	양산시	동면	가산리	1278-5	대	742.0	
18	양산시	동면	가산리	1279-1	대	681.0	
19	양산시	동면	가산리	1279-2	대	691.0	
20	양산시	동면	가산리	1279-3	대	691.0	
21	양산시	동면	가산리	1279-4	대	691.0	
22	양산시	동면	가산리	1279-5	대	681.5	
23	양산시	동면	가산리	1279-6	대	680.5	
24	양산시	동면	가산리	1279-7	대	691.0	
25	양산시	동면	가산리	1279-8	대	691.0	
26	양산시	동면	가산리	1279-9	대	691.0	
27	양산시	동면	가산리	1279-10	대	682.0	
28	양산시	동면	가산리	1280-1	대	605.4	
29	양산시	동면	가산리	1280-2	대	562.3	
30	양산시	동면	가산리	1280-3	대	476.2	
31	양산시	동면	가산리	1280-4	대	129.6	
32	양산시	동면	가산리	1281-1	대	787.0	
33	양산시	동면	가산리	1281-2	대	787.0	
34	양산시	동면	가산리	1281-3	대	787.0	
35	양산시	동면	가산리	1281-4	대	819.0	
36	양산시	동면	가산리	1281-5	대	810.0	
37	양산시	동면	가산리	1282	유	3693.7	
38	양산시	동면	가산리	1283	공	1396.0	
39	양산시	동면	가산리	1284	대	23657.7	

번호	소재지			지번	지목	면 적(㎡)	비 고
	시	읍면	리				
40	양산시	동면	가산리	1285-1	대	267.0	
41	양산시	동면	가산리	1285-2	대	267.0	
42	양산시	동면	가산리	1285-3	대	267.0	
43	양산시	동면	가산리	1285-4	대	267.0	
44	양산시	동면	가산리	1285-5	대	267.0	
45	양산시	동면	가산리	1285-6	대	267.0	
46	양산시	동면	가산리	1285-7	대	267.0	
47	양산시	동면	가산리	1285-8	대	267.0	
48	양산시	동면	가산리	1285-9	대	285.0	
49	양산시	동면	가산리	1285-10	대	265.0	
50	양산시	동면	가산리	1285-11	대	267.0	
51	양산시	동면	가산리	1285-12	대	267.0	
52	양산시	동면	가산리	1285-13	대	267.0	
53	양산시	동면	가산리	1285-14	대	267.0	
54	양산시	동면	가산리	1285-15	대	267.0	
55	양산시	동면	가산리	1285-16	대	267.0	
56	양산시	동면	가산리	1285-17	대	267.0	
57	양산시	동면	가산리	1285-18	대	267.0	
58	양산시	동면	가산리	1286-1	대	260.0	
59	양산시	동면	가산리	1286-2	대	260.0	
60	양산시	동면	가산리	1286-3	대	260.0	
61	양산시	동면	가산리	1286-4	대	260.0	
62	양산시	동면	가산리	1286-5	대	260.0	
63	양산시	동면	가산리	1286-6	대	260.0	
64	양산시	동면	가산리	1286-7	대	262.0	
65	양산시	동면	가산리	1286-8	대	264.0	
66	양산시	동면	가산리	1286-9	대	261.0	
67	양산시	동면	가산리	1286-10	대	220.0	
68	양산시	동면	가산리	1286-11	대	264.0	
69	양산시	동면	가산리	1286-12	대	262.0	
70	양산시	동면	가산리	1286-13	대	260.0	
71	양산시	동면	가산리	1286-14	대	260.0	
72	양산시	동면	가산리	1286-15	대	260.0	
73	양산시	동면	가산리	1286-16	대	260.0	
74	양산시	동면	가산리	1286-17	대	260.0	
75	양산시	동면	가산리	1286-18	대	260.0	
76	양산시	동면	가산리	1287-1	대	232.0	
77	양산시	동면	가산리	1287-2	대	249.0	
78	양산시	동면	가산리	1287-3	대	249.0	
79	양산시	동면	가산리	1287-4	대	249.0	
80	양산시	동면	가산리	1287-5	대	249.0	
81	양산시	동면	가산리	1287-6	대	249.0	

번호	소재지			지번	지목	면 적(㎡)	비 고
	시	읍면	리				
82	양산시	동면	가산리	1287-7	대	249.0	
83	양산시	동면	가산리	1287-8	대	249.0	
84	양산시	동면	가산리	1287-9	대	233.0	
85	양산시	동면	가산리	1288-1	대	265.0	
86	양산시	동면	가산리	1288-2	대	264.0	
87	양산시	동면	가산리	1288-3	대	264.0	
88	양산시	동면	가산리	1288-4	대	264.0	
89	양산시	동면	가산리	1288-5	대	264.0	
90	양산시	동면	가산리	1288-6	대	264.0	
91	양산시	동면	가산리	1288-7	대	264.0	
92	양산시	동면	가산리	1288-8	대	268.5	
93	양산시	동면	가산리	1289-1	차	641.0	
94	양산시	동면	가산리	1289-2	대	265.0	
95	양산시	동면	가산리	1289-3	대	262.8	
96	양산시	동면	가산리	1290-1	대	264.0	
97	양산시	동면	가산리	1290-2	대	265.0	
98	양산시	동면	가산리	1290-3	대	264.0	
99	양산시	동면	가산리	1290-4	대	222.4	
100	양산시	동면	가산리	1290-5	대	264.0	
101	양산시	동면	가산리	1290-6	대	264.0	
102	양산시	동면	가산리	1290-7	대	221.0	
103	양산시	동면	가산리	1291-1	대	240.0	
104	양산시	동면	가산리	1291-2	대	241.0	
105	양산시	동면	가산리	1291-3	대	240.0	
106	양산시	동면	가산리	1291-4	대	242.0	
107	양산시	동면	가산리	1291-5	대	241.0	
108	양산시	동면	가산리	1291-6	대	240.0	
109	양산시	동면	가산리	1291-7	대	240.0	
110	양산시	동면	가산리	1291-8	대	249.0	
111	양산시	동면	가산리	1292-1	대	6232.5	
112	양산시	동면	가산리	1292-2	대	7982.0	
113	양산시	동면	가산리	1292-3	대	6200.0	
114	양산시	동면	가산리	1293-1	장	3636.3	
115	양산시	동면	가산리	1293-2	장	3312.0	
116	양산시	동면	가산리	1293-3	장	3788.2	
117	양산시	동면	가산리	1293-4	장	4137.0	
118	양산시	동면	가산리	1293-5	장	4504.0	
119	양산시	동면	가산리	1293-6	장	4877.0	
120	양산시	동면	가산리	1293-7	공	3638.6	
121	양산시	동면	가산리	1293-8	차	3374.1	
122	양산시	동면	가산리	1293-9	장	4625.0	
123	양산시	동면	가산리	1293-10	장	4438.0	

번호	소재지			지번	지목	면 적(㎡)	비 고
	시	읍면	리				
124	양산시	동면	가산리	1293-11	장	4221.0	
125	양산시	동면	가산리	1293-12	장	4014.7	
126	양산시	동면	가산리	1294-1	대	739.0	
127	양산시	동면	가산리	1294-2	대	719.0	
128	양산시	동면	가산리	1294-3	대	705.0	
129	양산시	동면	가산리	1294-4	대	1244.0	
130	양산시	동면	가산리	1294-5	대	1110.0	
131	양산시	동면	가산리	1294-6	대	1054.0	
132	양산시	동면	가산리	1295-1	대	639.0	
133	양산시	동면	가산리	1295-2	대	674.0	
134	양산시	동면	가산리	1295-3	대	661.0	
135	양산시	동면	가산리	1295-4	대	651.0	
136	양산시	동면	가산리	1296-1	종	674.0	
137	양산시	동면	가산리	1296-2	차	2628.0	
138	양산시	동면	가산리	1296-3	장	6948.9	
139	양산시	동면	가산리	1296-4	장	6332.8	
140	양산시	동면	가산리	1296-5	장	7377.2	
141	양산시	동면	가산리	1296-6	장	7776.4	
142	양산시	동면	가산리	1296-7	장	6766.0	
143	양산시	동면	가산리	1296-8	장	4654.0	
144	양산시	동면	가산리	1297-1	장	14019.6	
145	양산시	동면	가산리	1297-2	장	10753.0	
146	양산시	동면	가산리	1298	도	7643.3	
147	양산시	동면	가산리	1299	도	2267.3	
148	양산시	동면	가산리	1300	도	3956.2	
149	양산시	동면	가산리	1301	도	14343.3	
150	양산시	동면	가산리	1302	도	1493.4	
151	양산시	동면	가산리	1303	도	9909.2	
152	양산시	동면	가산리	1304	도	9910.7	
153	양산시	동면	가산리	1305	도	1024.9	
154	양산시	동면	가산리	1306	도	112.8	
155	양산시	동면	가산리	1307	도	2618.9	
156	양산시	동면	가산리	1308	도	130.1	
157	양산시	동면	가산리	1309	도	246.3	
158	양산시	동면	가산리	1310	도	4090.0	
159	양산시	동면	가산리	1311	도	1400.5	
160	양산시	동면	가산리	1312	도	5175.2	
161	양산시	동면	가산리	1313	도	2147.9	
162	양산시	동면	가산리	1314	도	1313.3	
163	양산시	동면	가산리	1315	도	1253.9	
164	양산시	동면	가산리	1316	도	2433.9	
165	양산시	동면	가산리	1317	도	1118.1	

번호	소재지			지번	지목	면 적(㎡)	비 고
	시	읍면	리				
166	양산시	동면	가산리	1318	도	412.8	
167	양산시	동면	가산리	1319	도	576.2	
168	양산시	동면	가산리	1320	도	1178.9	
169	양산시	동면	가산리	1297-3	공	11,577.0	
170	양산시	동면	가산리	1297-4	공	10,588.0	
171	양산시	동면	가산리	1321	공	3,485.0	
172	양산시	동면	가산리	1322	차	6,592.0	
173	양산시	동면	가산리	1323	공	1,418.1	
174	양산시	동면	가산리	1324	공	783.0	
175	양산시	동면	가산리	1325	공	220.4	
176	양산시	동면	가산리	1326	공	1,163.6	
177	양산시	동면	가산리	1327	차	3,731.6	
178	양산시	동면	가산리	1328	공	4,236.2	
179	양산시	동면	가산리	1329	공	217.2	
180	양산시	동면	가산리	1330	도	2,206.4	
181	양산시	동면	가산리	1331	도	981.4	
182	양산시	동면	가산리	1332-1	장	2,259.0	
183	양산시	동면	가산리	1332-2	장	2,264.0	
184	양산시	동면	가산리	1332-3	장	2,217.0	
185	양산시	동면	가산리	1332-4	장	2,424.0	
186	양산시	동면	가산리	1332-5	장	2,525.0	
187	양산시	동면	가산리	1332-6	장	2,536.0	
188	양산시	동면	가산리	1332-7	장	2,408.0	
189	양산시	동면	가산리	1332-8	장	2,205.0	
190	양산시	동면	가산리	1333-1	차	2,912.0	
191	양산시	동면	가산리	1333-2	장	4,301.0	
192	양산시	동면	가산리	1333-3	장	4,470.0	
193	양산시	동면	가산리	1333-4	장	4,793.0	
194	양산시	동면	가산리	1333-5	장	4,928.0	
195	양산시	동면	가산리	1333-6	장	7,728.0	
196	양산시	동면	가산리	1333-7	장	4,829.0	
197	양산시	동면	가산리	1333-8	장	4,763.0	
198	양산시	동면	가산리	1333-9	장	4,763.0	
199	양산시	동면	가산리	1333-10	장	4,845.0	
200	양산시	동면	가산리	1334-1	장	11,040.0	
201	양산시	동면	가산리	1334-2	장	9,220.0	
202	양산시	동면	가산리	1334-3	장	7,049.0	
203	양산시	동면	가산리	1334-4	장	3,953.0	
204	양산시	동면	가산리	1334-5	장	8,838.0	
205	양산시	동면	가산리	1334-6	차	1,904.0	
206	양산시	동면	가산리	1335-1	장	9,091.0	
207	양산시	동면	가산리	1335-2	장	10,312.0	

번호	소재지			지번	지목	면 적(㎡)	비 고
	시	읍면	리				
208	양산시	동면	가산리	1336-1	장	9,531.0	
209	양산시	동면	가산리	1336-2	장	9,073.0	
210	양산시	동면	가산리	1336-3	장	4,752.0	
211	양산시	동면	가산리	1336-4	장	4,847.0	
212	양산시	동면	가산리	1336-5	장	6,137.0	
213	양산시	동면	가산리	1336-6	장	7,393.0	
214	양산시	동면	가산리	1337	공	6,540.2	
215	양산시	동면	가산리	1338	도	4,355.3	
216	양산시	동면	가산리	1339	도	4,839.6	
217	양산시	동면	가산리	1340	도	2,205.3	
218	양산시	동면	가산리	1341	도	482.5	
219	양산시	동면	가산리	1342	공	5,648.2	
220	양산시	동면	가산리	1343	공	797.4	
221	양산시	동면	가산리	1344	철	990.9	
222	양산시	동면	가산리	1345	도	225.5	
223	양산시	동면	가산리	1346	철	334.8	
224	양산시	동면	가산리	1347	공	1,063.3	
225	양산시	동면	가산리	1348	공	4,068.3	
226	양산시	동면	가산리	1349	도	211.2	
227	양산시	동면	가산리	1350	공	15,670.0	
228	양산시	동면	가산리	1351	도	183.0	
229	양산시	동면	가산리	1352	도	9,937.1	
230	양산시	동면	가산리	1353	도	2,851.0	
231	양산시	동면	가산리	1354	도	2,378.3	
232	양산시	동면	가산리	1355	도	7,233.6	
233	양산시	동면	가산리	1356	도	28,541.6	
234	양산시	동면	가산리	1357	공	23,842.7	
235	양산시	동면	가산리	1358	공	648.3	
236	양산시	동면	가산리	1359	공	3,869.4	
237	양산시	동면	가산리	1360	도	1,287.8	
238	양산시	동면	가산리	1361	도	246.9	
239	양산시	동면	가산리	1506	수	440.0	
240	양산시	동면	가산리	1507	공	22,970.0	
241	양산시	동면	가산리	1508	천	6,786.9	
242	양산시	동면	가산리	1509	천	175.9	
243	양산시	동면	가산리	1510	천	417.6	
244	양산시	동면	가산리	1511	공	1,028.6	
245	양산시	동면	가산리	1512	수	971.2	
246	양산시	동면	가산리	1513	도	466.5	